

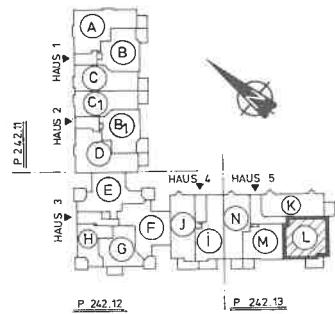
Typ 4-Raum-Wohnung 88,65 m²

**Haus 5,
Wohnung 2, 6
und 10, L
Erdgeschoß –
2. Obergeschoß**

1 Wohnraum	21,73 m ²
2 Schlafräum	16,54 m ²
3 Kind	10,61 m ²
4 Gast	9,34 m ²
5 Küche	6,26 m ²
6 Bad	5,36 m ²
7 Dusche	2,25 m ²
8 Diele	7,63 m ²
9 Abstellraum	1,27 m ²
10 Loggia (im EG Terrasse)	7,66 m ²

Balkone, Loggienflächen und gedeckte Freisitze können nach der II. BV bei der Wohnflächenberechnung nur zur Hälfte zum Ansatz gebracht werden. Deshalb beträgt die anrechenbare Wohnfläche

84,82 m²



Alle Maße sind ca. Maße.
Kleine Änderungen vorbehalten.

Grundfläche **88,65 m²**

