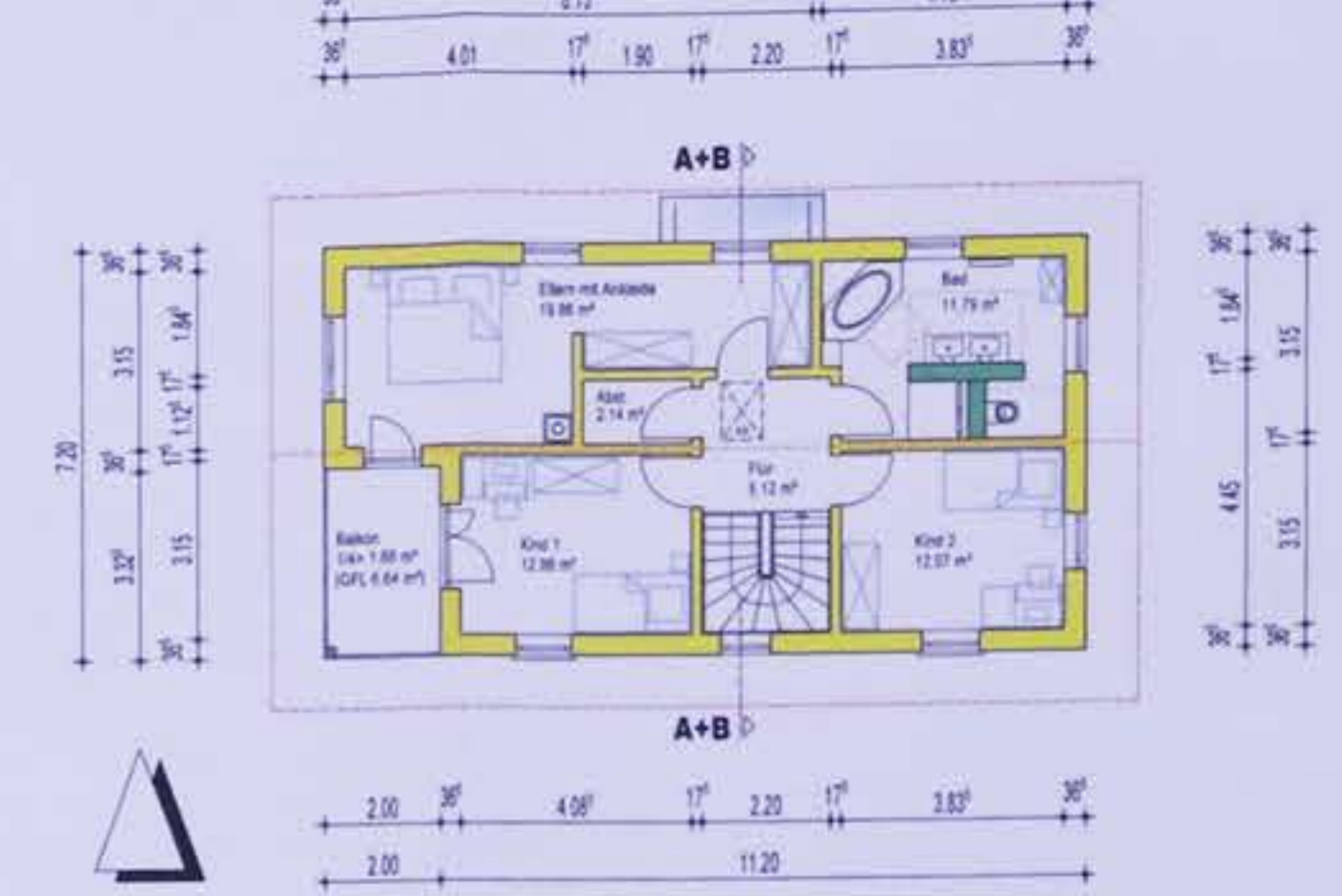


- Zeichenerklärung:**
- Grundstücksteilung
 - Abstandsflächenrelevante Geländehöhen
 - best. Geländekoten
 - neue Geländekoten
 - Sickerfähige Pflasterung
 - Geh- und Fahrrecht (nur Anlieferung, Rettung usw.)
 - Rasengitter oder Rasenlugeinsteine
 - zu pflanzende Bäume (Lage evtl. abweichend)
 - Abstandsflächen
 - Senke (Wasserabfluss) bzw. Sickermulde



**OBERGESCHOSS
HAUS 5 + HAUS 6**

Naturrote Dachziegel oder ziegelrote Betonplanken aufbringen!



**SCHNITT A-A
HAUS 5**

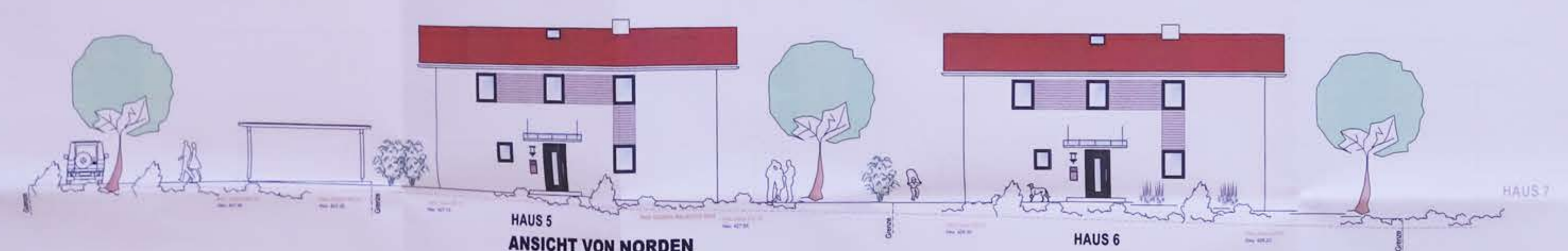
Wärmedämmung nach ENEC-Berechnung
Drainage bei Bedarf einbauen
Tragende Teile nach statischer Berechnung
Fundamente frostfrei gründen
Höheanlage bewerkstelligen



**SYSTEMSCHNITT
FERTIGGARAGEN
Haus 5-8 (OK Pflasterhöhe
Einfahrt siehe Grundris EG)**



**SCHNITT B-B
HAUS 6**



**HAUS 5
ANSICHT VON NORDEN**

HAUS 6



**HAUS 5
ANSICHT VON OSTEN**



**HAUS 5
ANSICHT VON WESTEN**



**HAUS 6
ANSICHT VON WESTEN**



**HAUS 6
ANSICHT VON OSTEN**



HAUS 6

ANSICHT VON SÜDEN

HAUS 5

Gemeinschaftzufahrt Haus 5 + Haus 6

Neubau von 4 Einfamilienhäusern mit Garagen und Carports

Burgkirchen: Fl. St. 44/3 Gem. Guffham

Haus 5 + Haus 6	
GRUNDRISS ERDGESCHOSS	M 1:100
GRUNDRISS OBERGESCHOSS	M 1:100
SCHNITTE A-A, B-B	M 1:100
ANSICHTEN	M 1:100

Bauherr:
MBG-Wohnen GmbH & Co.KG
Stötthamer Straße 22
83339 Chieming

Nachbarn

- F.Nr. 1490: Christa Dierl, Aufhäuserweg 5, 83339 Burgkirchen
- F.Nr. 1502: Michael Wipac, Zehnerstraße 10, 83339 Burgkirchen
- F.Nr. 444: August Klinger, Am Anger 11, 83339 Burgkirchen
- F.Nr. 447: Martin Josef Baugartner, Am Anger 11, 83339 Burgkirchen
- F.Nr. 441: Gemeinde Burgkirchen a. d. Au, Landhaus Altdötting, Markt Oberdorf

Entwurfsverfassern:
ARCH. UTE WEILER-HEYERS
WIESENLEITE 14B, 83308 TROSTBERG
TEL 08621/63446 FAX 08621/64194

1041

EINGEGAMMT
13. März 2022
Landratsamt Altötting

**LANDESRAMT
ALTÖTTING**

BV-Nr.: 2022/1041
Bestandteil des
Genehmigungsbescheides
Altötting, 12.04.2022
90 52 - Postfach
Bsp: Schindhaber

Die Prüfung des Bauantrages erfolgte im wesentlichen Vorstufen gemäß Art 29 Bayerische Bauordnung