

# Plan Rücklage "Erhaltungsrücklage"

## Einzelplan Rücklage

<b>Objekt</b>	<b>Beekloh 34, 22949 Ammersbek</b>	<b>Verwalter</b>	<b>Frühling Immobilien e. K.</b>
<b>Planzeitraum</b>	01.01.2024 - 31.12.2024		Beethovenstr. 57, 22941 Bargteheide SEPA Gläubiger-ID: DE16ZZZ00002255998

**Eigentümer:** **096001 Beekloh 34 Kreuzer, Wolfgang**  
 Empfänger-Adresse: Kreuzer, Wolfgang, Stenzelring 11, 21107 Hamburg  
 Verwaltungseinheit: Wohnung Nr. 7  
 Lage: 1. OG links

Zuführung Eigentümer	Objekt gesamt	Ihr Anteil
RL-Vorschuss Soll	5.000,04 €	<b>369,88 €</b>
RL-Vorschuss Soll monatl.	416,67 €	<b><u>30,82 €</u></b>
gültig ab -		

### Verteilungsergebnis:

Konto	Umlage			Plan			Ihr Anteil brutto
	Umlageschlüssel	gesamt	Anteil	Zuführung	Entnahme	Saldo	
<b>Zuführung Eigentümer</b>							
030000 Zuführung Erhaltungsrücklage	Miteigentumsanteil (100,00%)   Anzahl	10.000,000	739,750	5.000,00 €	-	5.000,00 €	369,88 €
<b>Summe: Zuführung Eigentümer</b>			Σ	5.000,00 €	-	5.000,00 €	369,88 €

<b>nicht umlagefähig (Mieter): Rücklage</b>							
028101 Zinseinnahmen Erhaltungsrücklage	nicht verteilungsrelevant			0,00 €	-	0,00 €	0,00 €
049101 Nebenkosten Geldverkehr Erhaltungsrücklage	nicht verteilungsrelevant			-	0,00 €	0,00 €	0,00 €
049201 Abgeltungssteuer Erhaltungsrücklage	nicht verteilungsrelevant			-	0,00 €	0,00 €	0,00 €
049301 Solidaritätszuschlag Erhaltungsrücklage	nicht verteilungsrelevant			-	0,00 €	0,00 €	0,00 €
053001 Instandhaltung aus Rücklage	nicht verteilungsrelevant			-	0,00 €	0,00 €	0,00 €
<b>Summe: nicht umlagefähig (Mieter): Rücklage</b>			Σ	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €

<b>Gesamtsumme</b>				Σ	5.000,00 €	0,00 €	5.000,00 €	369,88 €
--------------------	--	--	--	---	------------	--------	------------	----------