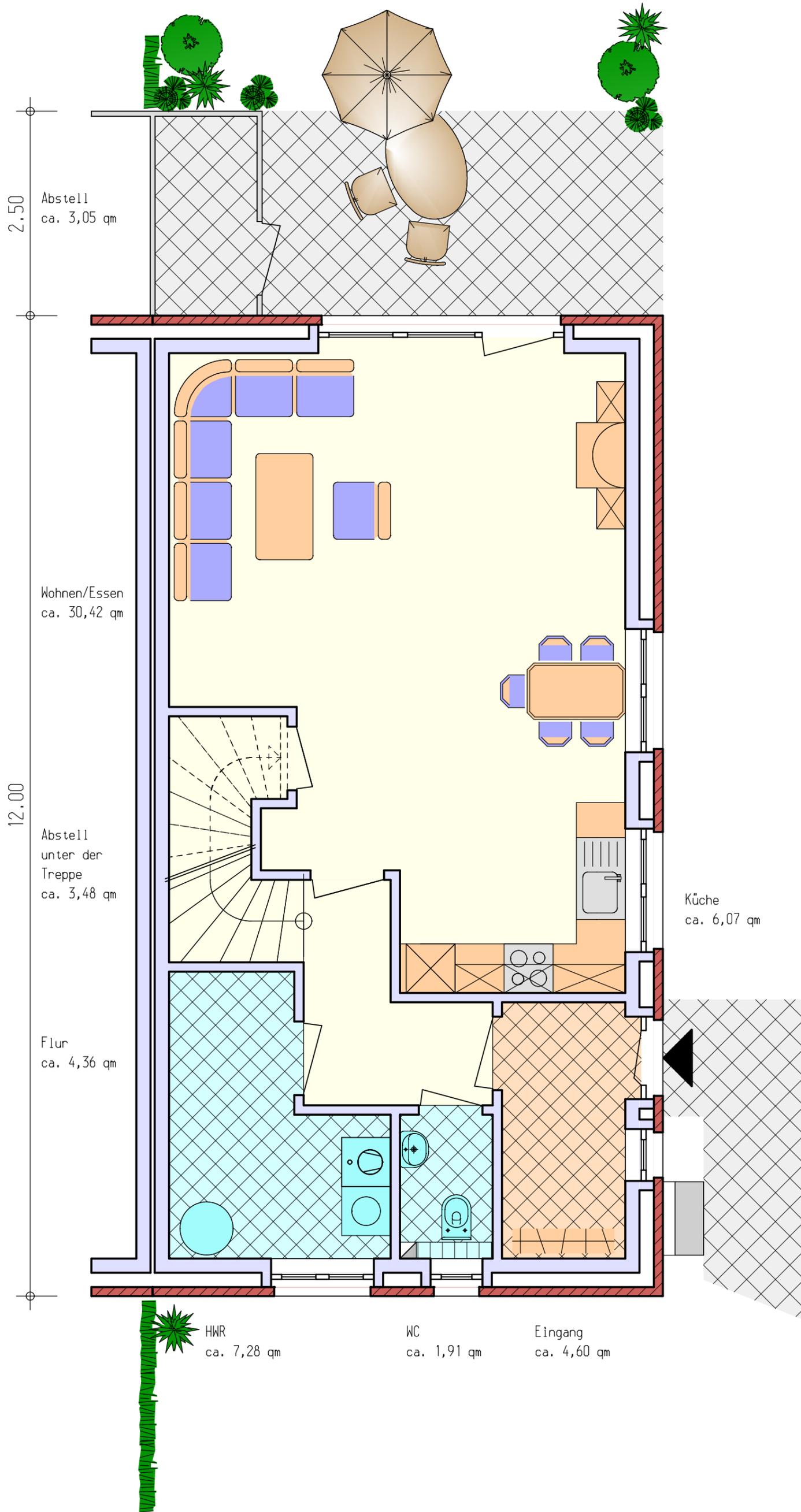


6.25
ERDGESCHOSS



Erdgeschoss:

Wohnen/Essen	30,42 qm
Küche	6,07 qm
Flur	4,36 qm
Eingang	4,60 qm
WC	1,91 qm
Abstell/HWR	7,28 qm
Abstell/Treppe	3,48 qm
Terrasse	12,50 qm

Dachgeschoss

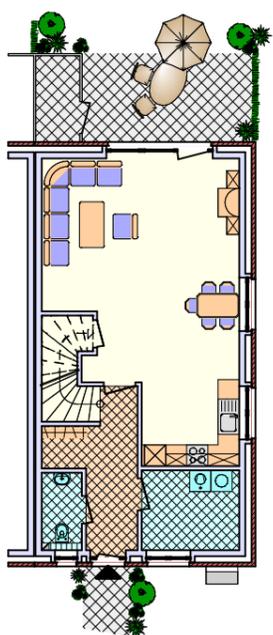
Zimmer 1	11,36 qm
Zimmer 2	11,60 qm
Zimmer 3	13,38 qm
Ankleide	5,46 qm
Bad	7,35 qm
Flur	5,21 qm

Spitzboden (Ausbaureserve)

unter 1,00 m Höhe	10,06 qm
über 1,00 m Höhe	22,62 qm
gesamt qm ca.	157,66 qm

Nettogrundrissfläche als ca. Angaben nach DIN 277
(entspricht ca. 120,32 qm nach Wohnflächenverordnung)
Für die Bauausführung gilt die Leistungsbeschreibung. Die dargestellte Einbauküche, Möblierung, Bepflanzungen, Terrassen etc. sind nicht Leistungsbestand. Preise gemäß Preisübersicht.

Grundrissalternative:



Doppelhaushälfte 6,25

Stand 26.07.2024/ gfl

Großharrie, Preetzer Landstr.
Doppelhaushälfte 6,25/12,00