

Flächenberechnung Wohnhaus Wildeshäuser Str. 69, Twistringen

Geschoss / Zimmer	WF / Zimmer	WF / Etage	WF / gesamt
Wohnflächen			
EG			
Treppe	5,34 m ²		
Arbeiten	12,42 m ²		
Wohnen	15,49 m ²		
Essen	14,72 m ²		
Wohnküche	24,71 m ²		
HWR	6,79 m ²		
Abstellraum	7,87 m ²		
Bad	3,28 m ²		
WC	0,75 m ²		
EG insgesamt		91,37 m²	
OG			
Flur	9,46 m ²		
Zimmer 1	23,19 m ²		
Bad	6,04 m ²		
Zimmer 2	12,52 m ²		
Zimmer 3	14,20 m ²		
OG insgesamt		65,41 m²	

Wohnfläche (gesamt)		156,78 m²
----------------------------	--	-----------------------------

Nutzflächen			
EG			
Garage	14,71 m ²		
Werkstatt	20,90 m ²		
Überdachung 1	8,32 m ²		
Überdachung 2	18,30 m ²		
EG insgesamt		62,23 m²	
Dachboden			
Dachboden (Grundfläche)	61,96 m ²		
Dachboden (Grundfläche) insgesamt		61,96 m²	

Nutzfläche (gesamt)		124,19 m²
----------------------------	--	-----------------------------



LAMBERS & OSTENDORF
INGENIEURE