



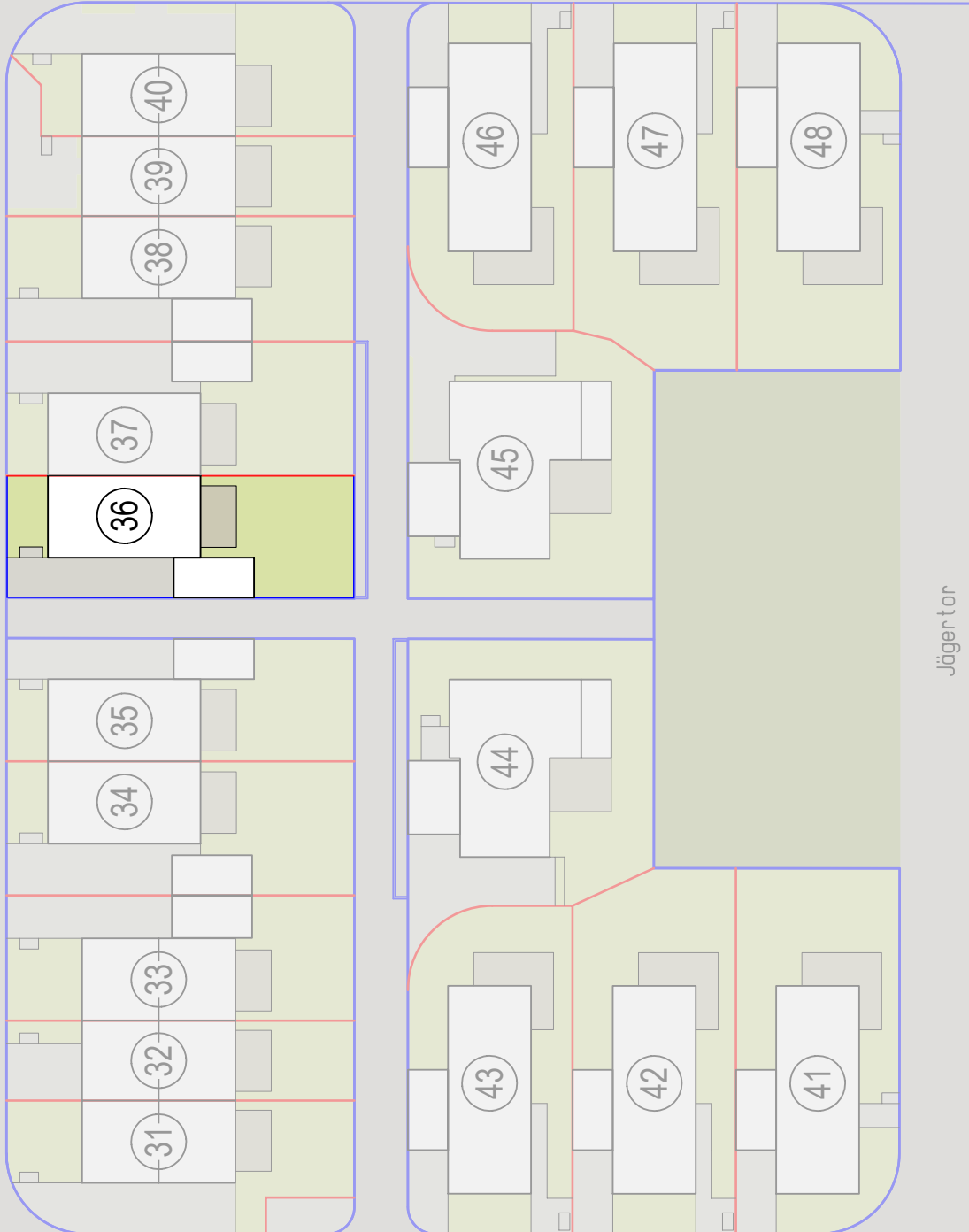
bpd

bouwfonds immobilienentwicklung



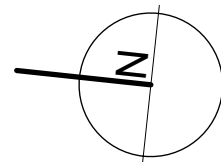
Haus 36

Jäger tor



Jäger tor

ÜBERSICHTSPLAN M 1:500/DIN A4



Haus 34, 35, 36, 37

Zusammenstellung der Wohn- und Nutzflächen

Hinweis:

Die Wohnfläche wurde berechnet nach der Wohnflächenverordnung (WoFIV) unter Zugrundelegung der Bauantragspläne. Flächen von Balkonen, Terrassen und Dachterrassen werden wegen ihres hö-

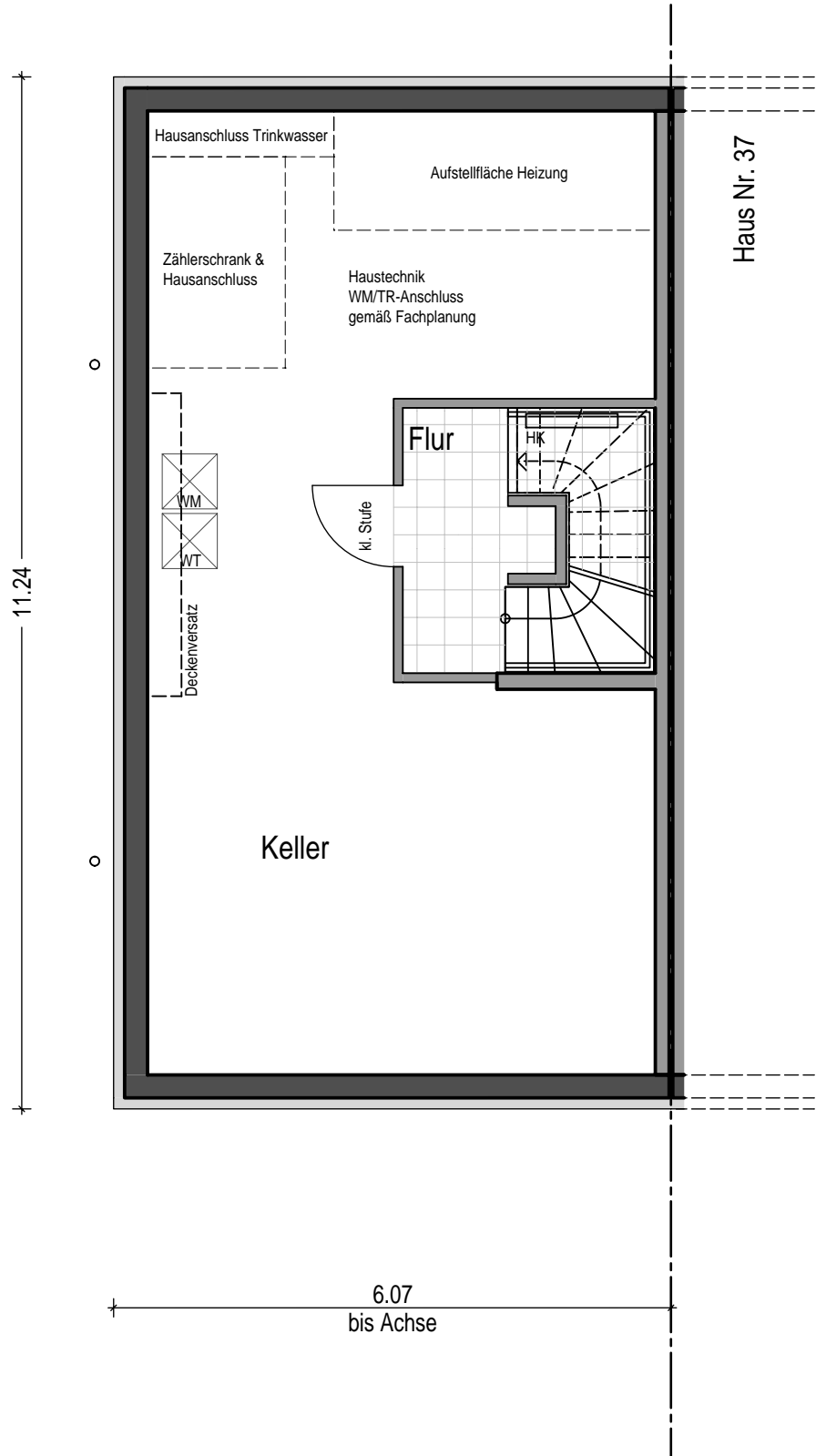
Zeichnungslegende:

BRH = Brüstungshöhe; F = Fensterbrüstungselement feststehend; FVG = Festverglasung

HKV = Heizkreisverteiler; HK = Heizkörper; HHK = Handtuchheizkörper

Wohnflächen		Haus 34-37 [qm]
Erdgeschoss	Diele	8,96
	WC	2,06
	Kochen/Essen	17,81
	Wohnen	23,67
	Terrasse	11,54 x 50% <u>5,77</u>
		58,27
Obergeschoss	Flur	4,50
	Kind 1	11,36
	Kind 2	12,26
	Bad	6,37
	Schlafen	<u>17,81</u>
		52,30
Staffelgeschoss	Dachstudio	<u>42,35</u>
		42,35
Wohnflächen gesamt		inkl. Terrassenanteilen 152,92
Nutzflächen		
Keller	Kellerflur	5,22
	Keller inkl. Flächen für Haustechnik	<u>49,13</u>
		54,35
Nutzflächen gesamt		54,35
WOHN- UND NUTZFLÄCHEN GESAMT		207,27

Haus 36



KELLERGESCHOSS M 1:75/DIN A4

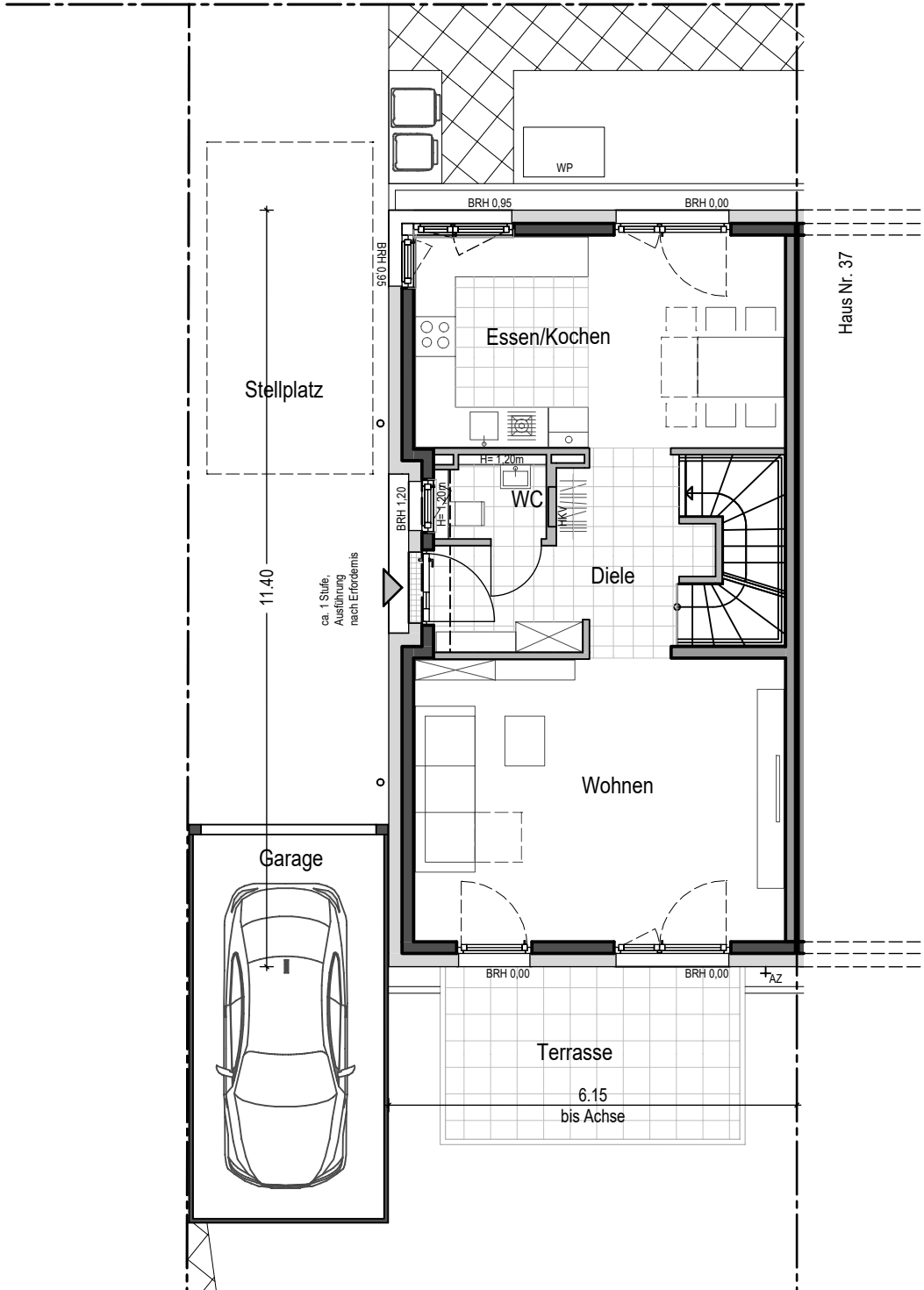


bpd

bouwfonds immobilienentwicklung

Haus 36

SAARBURG
Terrassen



ERDGESCHOSS M 1:100/DIN A4

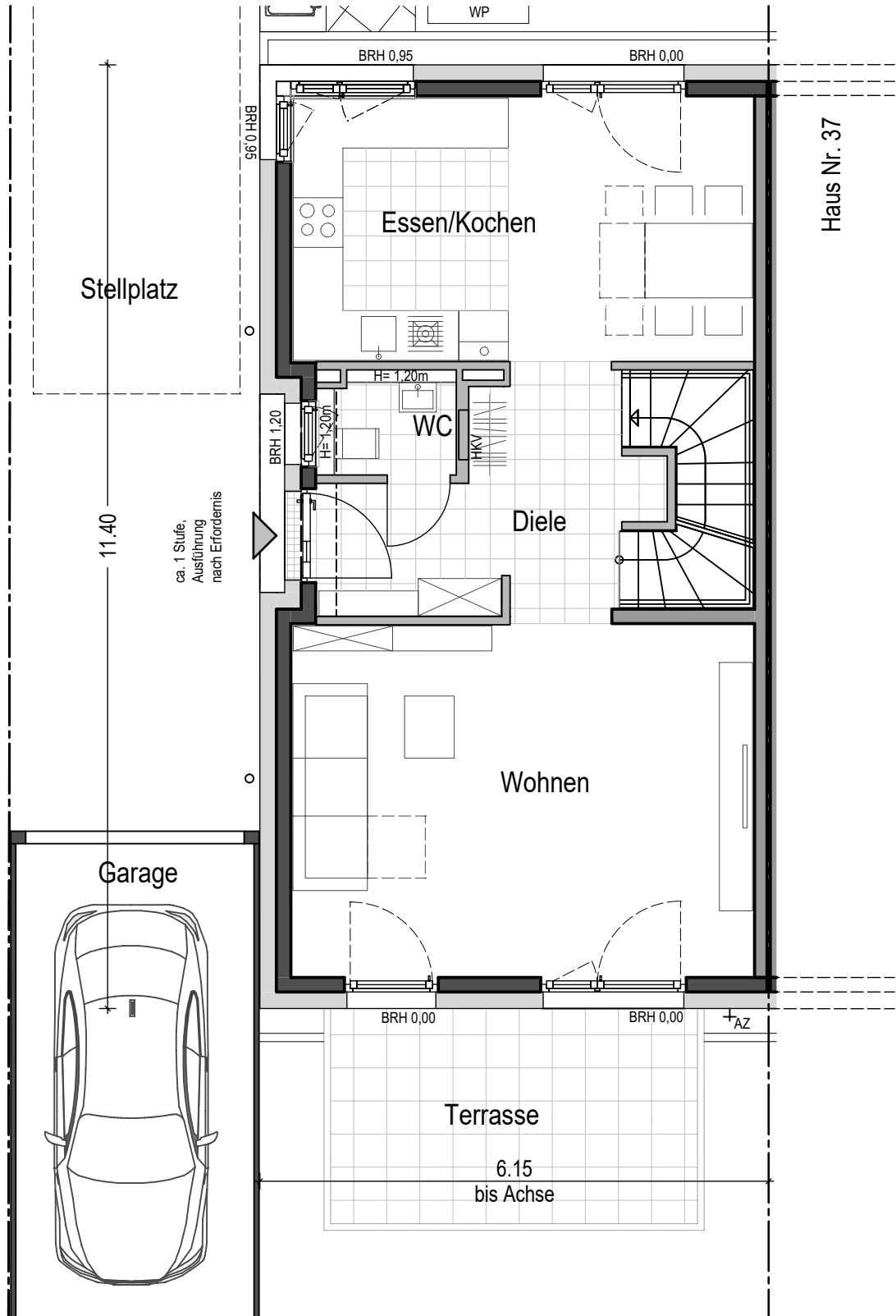


bpd

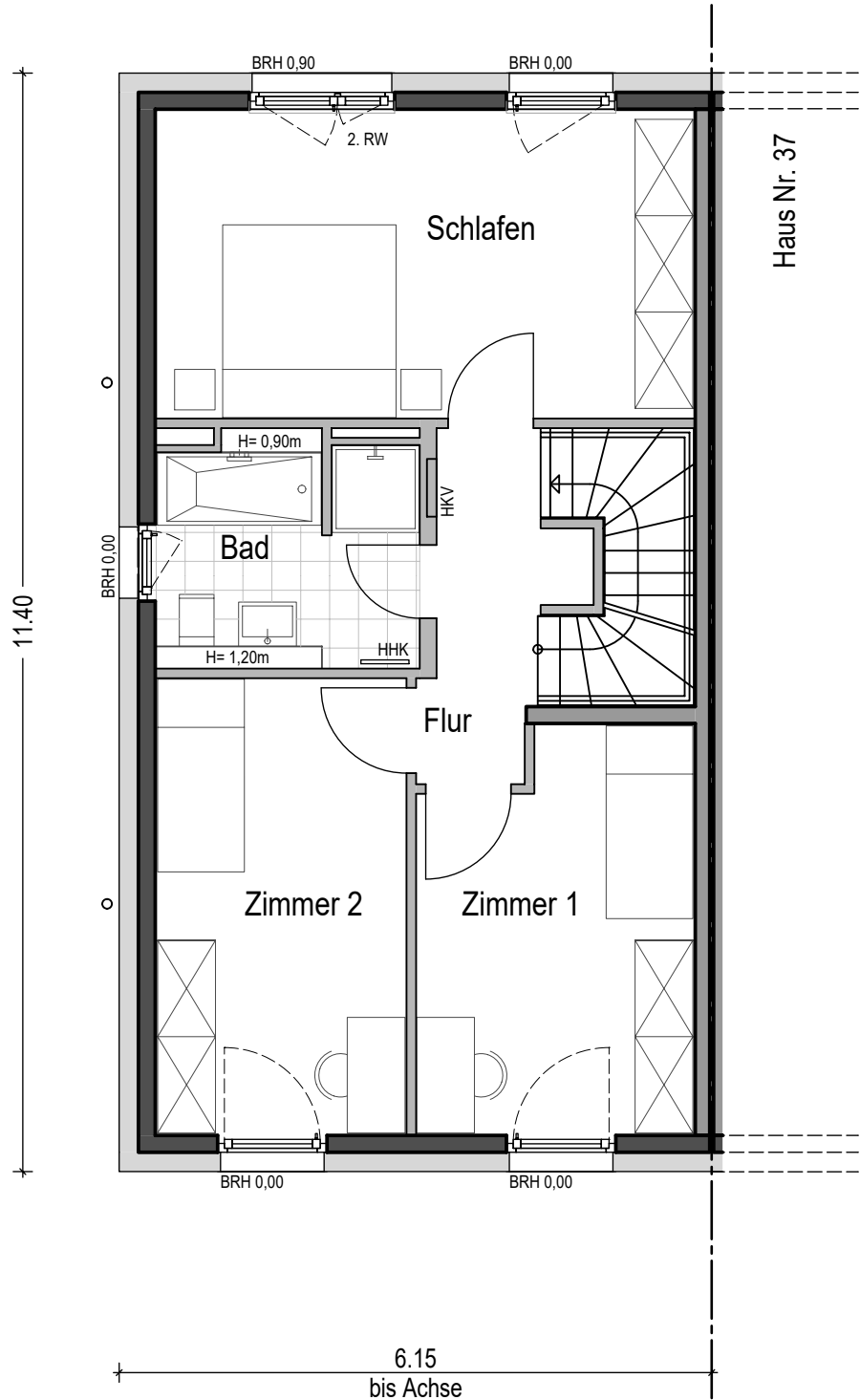
bouwfonds immobilienentwicklung

SAARBURG
Terrassen

Haus 36



ERDGESCHOSS M 1:75/DIN A4



OBERGESCHOSS M 1:75/DIN A4



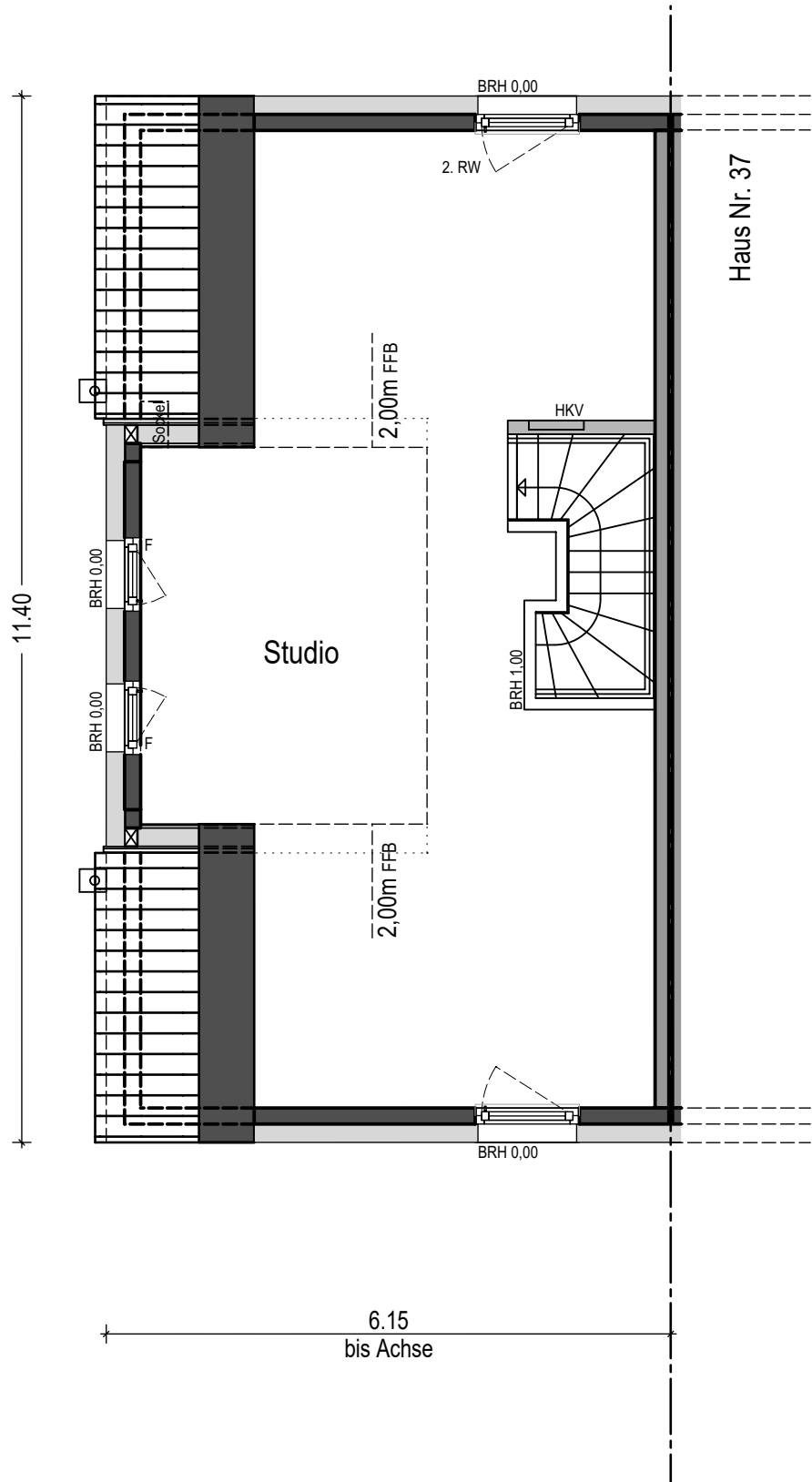


bpd

bouwfonds immobilienentwicklung

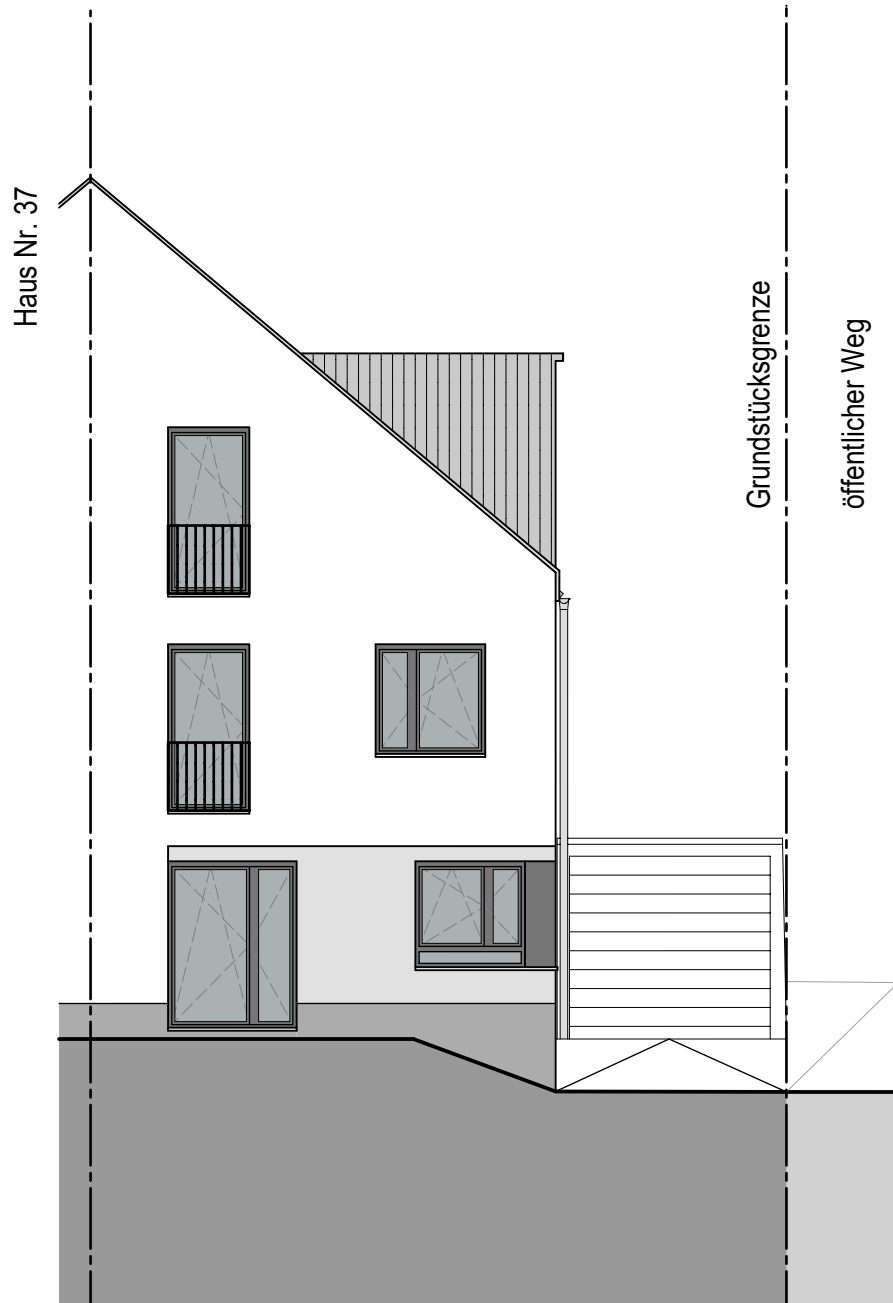
Haus 36

SAARBURG
Terrassen



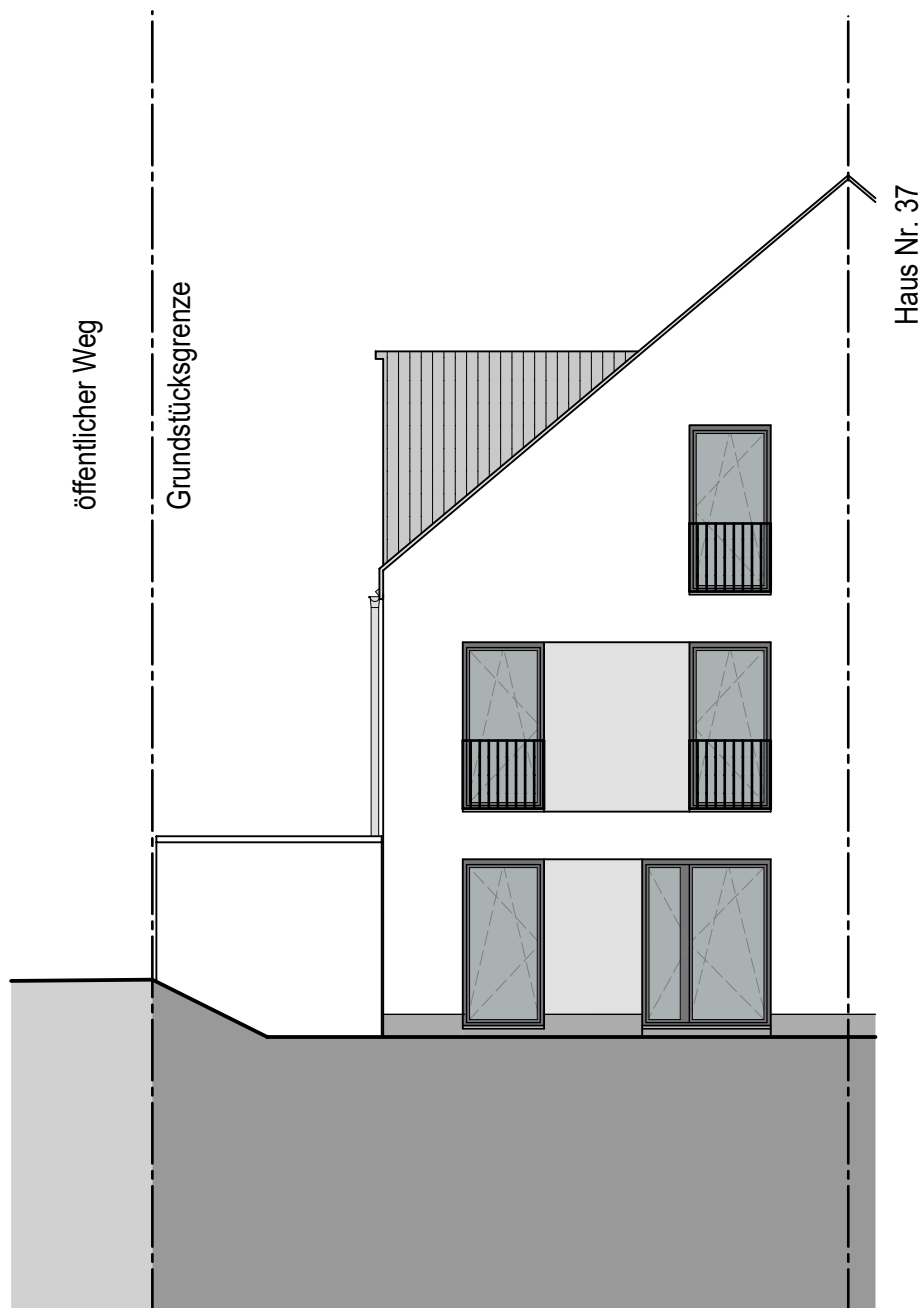
DACHGESCHOSS M 1:75/DIN A4





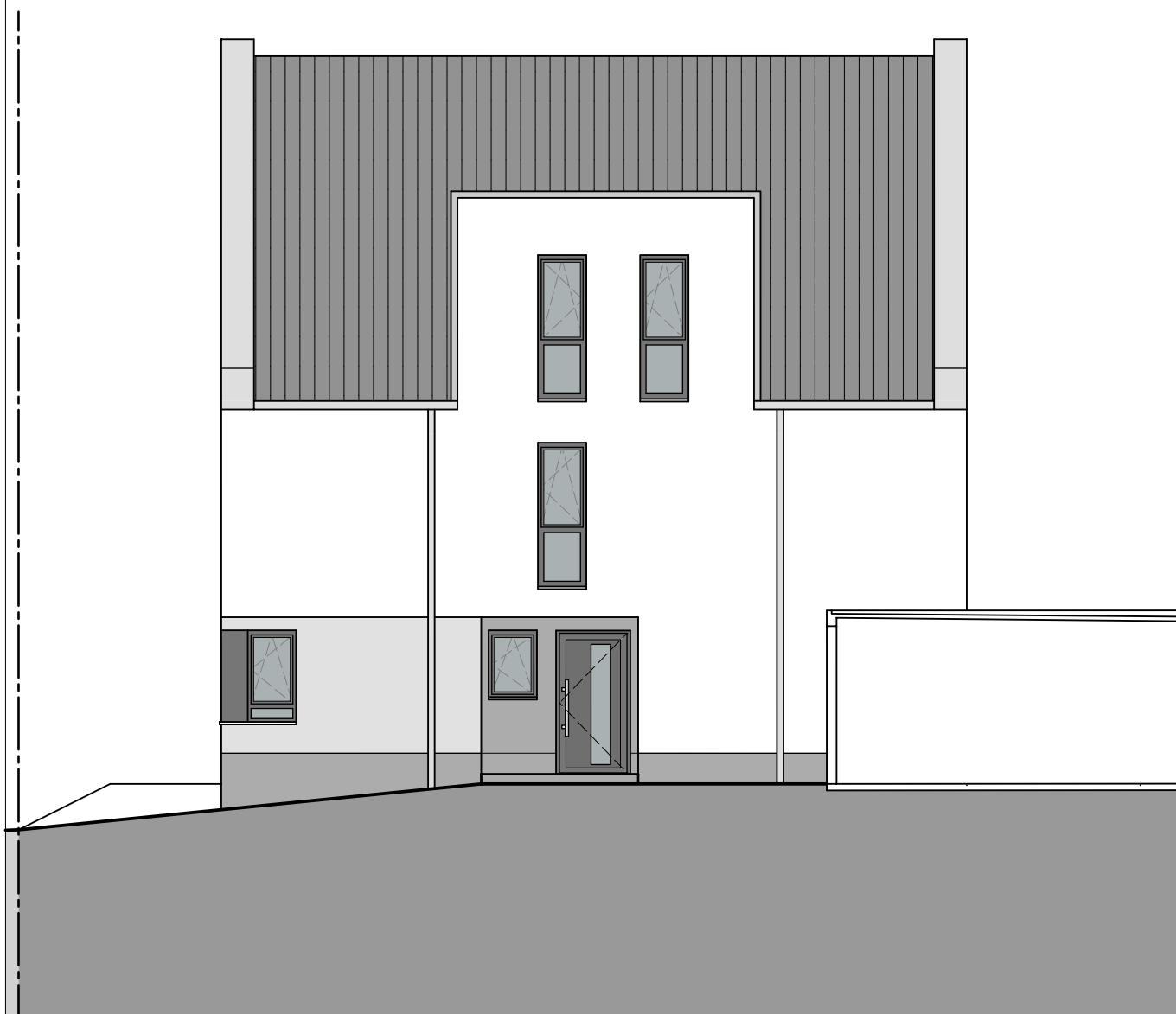
Der Geländeverlauf ist schematisch dargestellt.
Abweichungen zu dem abgebildeten
Geländeverlauf / den Böschungen sind möglich
und stellen keine Wertminderung dar.

STRASSENANSICHT M 1:100/DIN A4



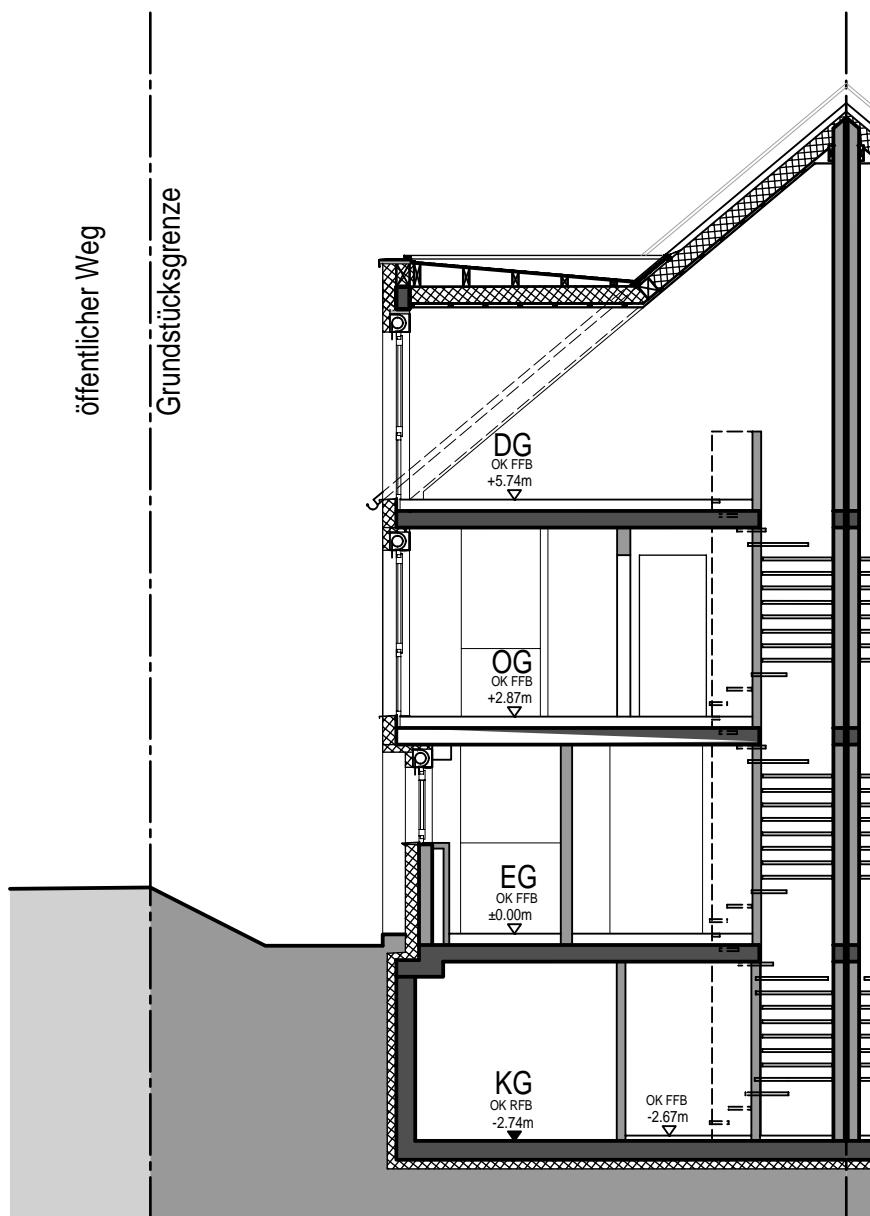
Der Geländeverlauf ist schematisch dargestellt.
Abweichungen zu dem abgebildeten
Geländeverlauf / den Böschungen sind möglich
und stellen keine Wertminderung dar.

GARTENANSICHT M 1:100/DIN A4



Der Geländeverlauf ist schematisch dargestellt.
Abweichungen zu dem abgebildeten
Geländeverlauf / den Böschungen sind möglich
und stellen keine Wertminderung dar.

SEITENANSICHT M 1:100/DIN A4



Der Geländeverlauf ist schematisch dargestellt.
Abweichungen zu dem abgebildeten
Geländeverlauf / den Böschungen sind möglich
und stellen keine Wertminderung dar.

PRINZIPSCHNITT M 1:100/DIN A4