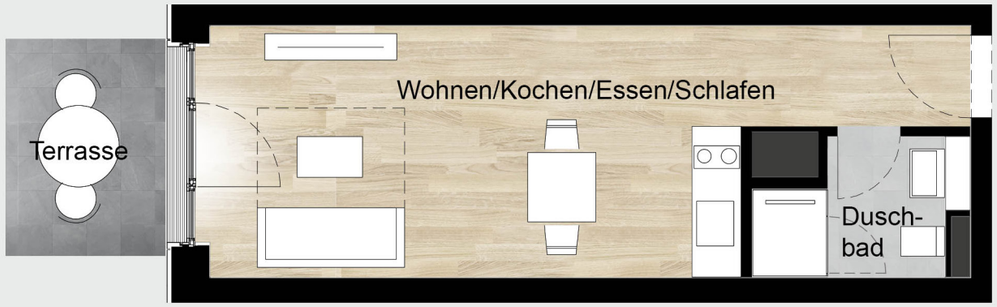
SEETOR CITY CAMPUS
NÜRNBERG

INSTONE REAL ESTATE

Haus 1, Wohnung 1.002 - 1 Zimmer
Erdgeschoss

Wohnfläche

Wohnen/Kochen/ Essen/Schlafen	**23,78 m²**
Duschbad	**3,71 m²**
Terrasse (50 %)	**2,66 m²**
Wohnfläche gesamt	**30,15 m²**



Legende Tür/Fenstertür bodentief Brüstungsfenster

Wohnflächenberechnung in Anlehnung an die Wohnflächenverordnung (WoFlV 2004): Terrassen, Balkone, Dachterrassen und Loggien werden mit 50% angerechnet.
Bitte beachten Sie, dass die auf diesem Plan vorgestellten Inhalte den aktuellen Planungsstand von März 2020 repräsentieren. Grundrisse, Detailzeichnungen und Ausstattungen beruhen auf Daten, die im Zuge weiterer Planungsphasen variieren können. Die abgebildeten Einrichtungsgegenstände gehören nicht zum Ausstattungsumfang und sind lediglich als Gestaltungsvorschläge zu verstehen. Bei Zweifeln hat die Baubeschreibung Vorrang vor den Plänen.
Ein Gewähr für die Vollständigkeit der Informationen kann nicht übernommen werden. Darstellung vorbehaltlich etwaiger Festsetzungen aus der Baugenehmigung. Plan nicht zur Maßentnahme geeignet.