

Berechnung der Wohnfläche nach DIN 283

Bauherr : Grundbesitzgesellschaft Pongs, Willms & Graichen
 Hugo - Preuss Str. 46
 41236 Mönchengladbach

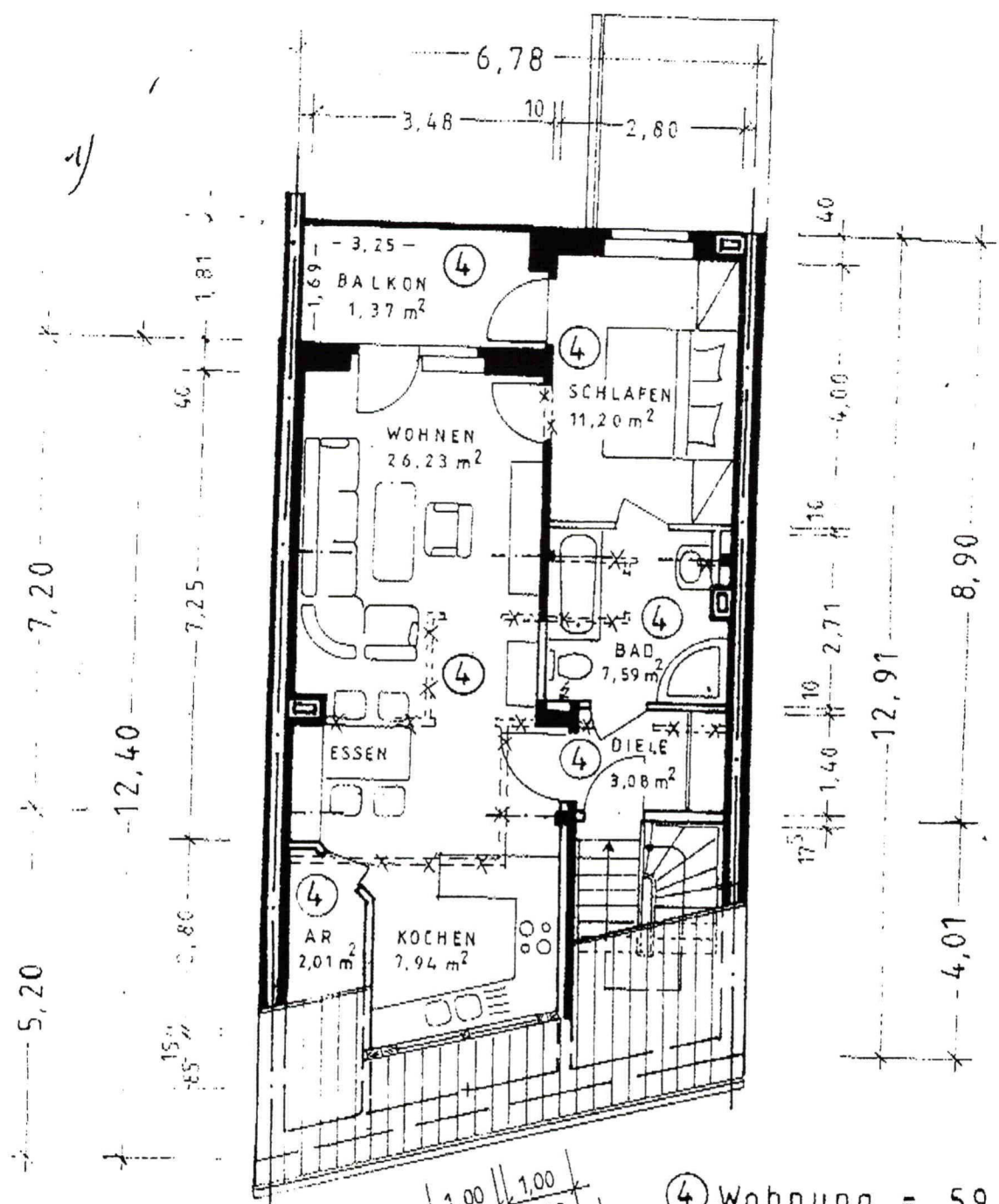
Objekt : Dachgeschoß Um- und Ausbau / Errichtung einer Dachgaube
 Mehrfamilienwohnhaus, Mühlenstr. 154
 41236 Mönchengladbach

4 - Wohnung im Dachgeschoß

Diele	2,20	x	1,40	=	3,08 m ²
Kochen	2,69	x	2,80		
	+ 0,90	x	0,90	=	7,94 m ²
		2			
Abstellraum	2,20	x	1,10		
	- 0,90	x	0,90	=	2,01 m ²
		2			
Essen + Wohnen	7,25	x	3,48		
	+ 0,50	x	2,00	=	26,23 m ²
Bad	2,71	x	2,80	=	7,59 m ²
Schlafen	4,00	x	2,80	=	11,20 m ²
Balkon	1,69	x	3,25 ./. 4	=	1,37 m ²
<u>Wohnfläche - 4 - Wohnung</u>					<u>= 59,42 m²</u>

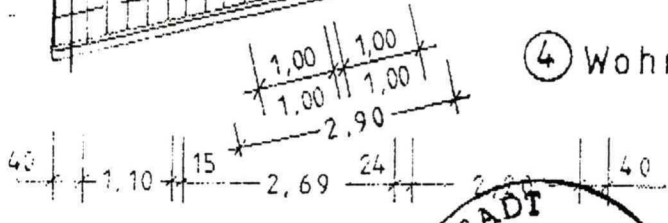
aufgestellt: im Juni 1997
 41238 Mönchengladbach

ARCHITEKT



④ Wohnung = 59,42 m²

Der Plan ist als Anlage zur Bescheinigung vom 20.11.11 nach dem Wohnungsgesetz vom 16.2.1951 Mönchengladbach, am 20.11.11 Der Bürgermeister



— DACHGESCH —



Mehrfamilienwohnhaus, Mühlenstr. 154 / M=1:100		
Gemarkung: Rheydt	Flur: 37	Flurstück: 53
Architekt: Joeres & Partner Planungs GmbH Schloßstr. 251 41238 Mönchengladbach		Eigentümer: Pongs, Willers & Graichen Grundbesitzgesellschaft Hugo-Preuß-Str. 46 41236 Mönchengladbach