

**Lazarek Immobilien**  
**Andreas Lazarek**  
**Settmeckestraße 98**  
**59846 Sundern**

**Angebot: 19689**

Ang.: 19689

Datum: 29.08.2024

EFH  
 Reigern 11  
 59846 Sundern Reigern

Sachbearbeiter: AH/AH



Sehr geehrte Damen und Herren,

wir danken für Ihre Anfrage und bieten Ihnen gemäß Absprache wie folgt an:

Position	Menge	EH	Angebotstext	E.P.	Gesamt
1			<u>Renovierungsarbeiten</u>		
1. 1	12,000	Stk	Stundenlohnarbeiten zum Nachweis für Spezialbaufacharbeiter, Berufsgruppe-III/2, einschließlich der lohngebundenen Kosten und sonstigen Zuschläge.		
			Arbeiten Beinhalten		
			- zwei Risse im EG und OG bearbeiten		
			- Fußboden im bereich der arbeiten abdecken		
			- Tapete im arbeitsbereich entfernen		
			- losen mörtel oder steinreste auskratzen		
			- grundierung einbringen		
			- schienen setzen und beispachteln		
			- ggf Gewebe ohne Schienen einspachteln		
				58,50	702,00
1. 2	1,000	Stk	Materialpauschale	185,00	185,00
			<b>Summe: Renovierungsarbeiten</b>		<b>887,00</b>
			<b>Summe: Renovierungsarbeiten</b>	: EUR	<b>887,00</b>
			<b>Netto-Angebotssumme</b>	: EUR	<b>887,00</b>
			<b>Mehrwertsteuer</b> 19,00 %	: EUR	<b>168,53</b>
			<b>Brutto-Angebotssumme</b>	: EUR	<b>1.055,53</b>

Das Angebot ist unverbindlich und die genannten Massen sind Circa-Werte und werden nach Aufmaß abgerechnet.

Das ungehinderte Arbeiten in allen Bereichen wird vorausgesetzt.

Baustrom und Bauwasser werden kostenlos bauseits gestellt.

Die An- und Abfahrt sowie die Entsorgungskosten werden gesondert berechnet.

**Innenausbau GmbH · Ferdinand Pott****Geschäftsführung**

Jens Papenkort · Burkhard Scheffer · Markus Hermes

HRB 513, AG Arnsberg · USt.-IdNr. DE 187958945

**Bankverbindungen**

Sparkasse Arnsberg-Sundern	IBAN DE30 4665 0005 0003 0036 70	BIC WELADED1ARN
Volksbank Sauerland eG	IBAN DE94 4606 2817 0622 0207 00	BIC GENODEM1SMA
Commerzbank AG	IBAN DE32 4408 0050 0795 8882 00	BIC DRESDEFF440
Deutsche Postbank AG	IBAN DE42 4401 0046 0100 1504 61	BIC PBNKDEFF440
Deutsche Bank AG	IBAN DE59 4507 0002 0660 7030 00	BIC DEUTDEDW450

Position	Menge	EH	Angebotstext	E.P.	Gesamt
----------	-------	----	--------------	------	--------

Aufmaß, Abrechnung und Gewährleistung gemäß des rechtlichen Geltungsbereiches des Bürgerlichen Gesetzbuches (BGB) bzw. der Vertragsordnung für Bauleistungen (VOB). Bei Endverbrauchern gilt das BGB und bei gewerblichen Abnehmern sowie durch Architekten vertretene Bauherren gilt die VOB.

Arbeitsbeginn: nach Vereinbarung

Unsere Preisbindung beträgt 3 Monate ab Angebotsdatum.

Wir hoffen, dass Ihnen unser Angebot zusagt und würden uns über die Auftragserteilung freuen. Eine fachgerechte und pünktliche Arbeit sichern wir Ihnen schon heute zu.

Mit freundlichen Grüßen

Innenausbau GmbH  
Ferdinand Pott

**Angaben zur Datenschutzerklärung:**

Wir erheben Ihre Daten zum Zweck der Vertragsdurchführung sowie zur Direktwerbung. Die Datenverarbeitung beruht auf Artikel 6 Abs. 1 b), f) DSGVO. Eine Weitergabe der Daten an Dritte findet nicht statt. Die Daten werden gelöscht, sobald sie für den Zweck ihrer Verarbeitung nicht mehr erforderlich sind. Sie haben das Recht, der Verwendung Ihrer Daten zum Zweck der Direktwerbung jederzeit zu widersprechen. Zudem sind Sie berechtigt, Auskunft der bei uns über Sie gespeicherten Daten zu beantragen sowie bei Unrichtigkeit der Daten die Berichtigung oder bei unzulässiger Datenspeicherung die Löschung der Daten zu fordern. Ihnen steht des Weiteren ein Beschwerderecht bei der Aufsichtsbehörde zu.

**Widerrufsbelehrung** bei Verbraucherbauverträgen (auch Auftragsweiterungen bzw. Nachträge) im Sinne des § 650 Abs. 1 BGB (gemäß Art. 249 § 3 des EGBGB) Sie haben das Recht, binnen 14 Tagen ohne Angabe von Gründen diesen Vertrag zu widerrufen. Die Widerrufsfrist beträgt 14 Tage ab dem Tag des Vertragsabschlusses. Sie beginnt nicht zu laufen, bevor Sie diese Belehrung in Textform erhalten haben. Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie uns mittels einer eindeutigen Erklärung (z. B. Brief, Telefax oder E-Mail) über Ihren Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen, informieren. Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass Sie die Erklärung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden. Folgen des Widerrufs Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, haben wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, unverzüglich zurückzuzahlen. Sie müssen uns im Falle des Widerrufs alle Leistungen zurückgeben, die Sie bis zum Widerruf von uns erhalten haben. Ist die Rückgewähr einer Leistung ihrer Natur nach ausgeschlossen, lassen sich etwa verwendete Baumaterialien nicht ohne Zerstörung entfernen, müssen Sie Wertersatz dafür bezahlen.

Dem AG steht KEIN Widerrufsrecht zu, wenn der Vertrag nach einem gemeinsamen Termin in der Wohnung/im Haus des Bauherrn entweder in den Geschäfts-/Büroräumen des Bauunternehmers/Handwerkers oder mittels Telefon, E-Mail, Fax oder Post geschlossen wurde (KEIN Vertragsabschluss beim Bauherrn vor Ort), Vertrag über dringende, unaufschiebbare Notfallreparaturen (z. B. Havarieschäden).