

Ihr Wohn(t)raum ist weiterhin bezahlbar!

Finanzierungsbeispiel für dieses Objekt:

Kaufpreis	259.000, -- €
Grunderwerbsteuer 5%	12.950, -- €
Notar und Grundbuchamt ca. 2%	5.180, -- €
Maklercourtage 2,975 %	9.246,30 €
Gesamtkosten	286.376,30 €

Ihr Eigenkapital (Kaufnebenkosten) 27.376,30 €
(Die Kaufnebenkosten können bei Bedarf auch mitfinanziert werden)

Darlehenssumme	259.000,-- €
Anfängliche Tilgung	ca. 1,4 %
Effektivzins	3,75 %
Zinsbindung	10 Jahre
Laufzeit	ca. 36 Jahre
<u>monatliche Rate</u>	<u>1.084,-- €</u>

Gemeinsam finden wir die passende Strategie und erzielen aus 500 Banken die besten Zinskonditionen.

Repräsentatives Beispiel Immobilienerwerb, Bonität vorausgesetzt, für unselbständig Beschäftigte und selbstgenutztes Wohneigentum, Grundpfandrecht an erster Rangstelle. **Zinsstand 19.12.2023**



Oldenburger Str. 1b – 26340 Zetel
Tel.: 04453 – 978689
E-Mail: info@sommerlatte-finanzierung.de
www.sommerlatte-finanzierung.de

