

Nordhaus Fertigbau Typ 100 D

Wohnflächenberechnung nach DIN 283

Erdgeschoß:

Wohnzimmer	5,22	x	4,10	m	=	21,40	m^2
Essen	3,00	x	4,10	m	=	12,30	m^2
Arbeiten	3,75	x	4,10	m	=	15,38	m^2
Schlafen	3,95	x	4,20	m	=	16,61	m^2
Küche	2,50	x	3,95	m	=	9,89	m^2
Bad und WC	2,39	x	2,65	m	=	6,33	m^2
Flur	2,50	x	1,00	m	=	2,50	m^2
Diele	2,82	x	3,55	m	=	10,01	m^2

94,4 m^2

Dachgeschoß: vor Umbau und neuem Bad

Kind	3,95	x	2,68	m	=	10,59	m^2
Kind	3,95	x	2,68	m	=	10,59	m^2
Flur	3,89	x	1,90	m	=	7,39	m^2
	+ 1,10	x	0,25	m	=	0,28	m^2
						123,27	m^2

... - 10 %

12,33 m^2

110,94 m^2

=====

Dachgeschoß nach Umbau:

Südzimmer (ex Kind1 + Kind 2)	19,00	m^2
Nordzimmer (ex Speicher)	15,00	m^2
Bad neu	4,00	m^2
Flur	7,67	m^2
Gesamt OG	45,7	m^2
- 10% Schrägenanteil	- 4,57	m^2

Wohnfläche OG 41,13 m^2

Wohnfläche EG + OG (94,4 m^2 + 41,13 m^2) 135,5 m^2