

Flächenberechnung

Wohnhaus Wildeshäuser Str. 7, Twistringen

Geschoss / Zimmer	WF / Zimmer	WF / Etage	WF / gesamt
Wohnflächen			
EG			
Diele	16,58 m ²		
Essen	14,67 m ²		
Wohnen	15,39 m ²		
Bad	10,22 m ²		
Schlafen	15,18 m ²		
Küche	14,47 m ²		
WC	1,37 m ²		
HWR/Hzg	11,64 m ²		
EG insgesamt		99,52 m²	
DG			
Treppenhaus	7,45 m ²		
Raum 1	8,43 m ²		
Raum 2	9,92 m ²		
Bad	7,12 m ²		
Raum 3	14,26 m ²		
Durchgang	10,01 m ²		
WC	3,06 m ²		
Küche	12,48 m ²		
Wohnen	48,11 m ²		
Balkon (1/4 WFL)	7,29 m ²		
DG insgesamt		128,13 m²	
Wohnfläche (gesamt)			227,65 m²



Flächenberechnung

Wohnhaus Wildeshäuser Str. 7, Twistringen

Geschoss / Zimmer	GF / Zimmer	GF / Etage	GF / gesamt
Nutzflächen			
KG			
Keller	17,06	m ²	
KG insgesamt			17,06 m²
EG			
Windfang	2,33	m ²	
Diele	47,31	m ²	
Abstellraum	11,90	m ²	
überd. Terrasse/ Holzlager	30,08	m ²	
Gartenhaus	17,63	m ²	
EG insgesamt			109,25 m²
Dachboden			
Dachboden (Grundfläche)	30,63	m ²	
Dachboden insgesamt			30,63 m²
Nutzfläche (gesamt)			156,94 m²

