



WE 2.5.1 | APT. 2.5.1

Staffelgeschoss rechts | 2 Zimmer | ca. 87,25 m² | Terrassen

5th floor right | 1 bedroom | approx. 87,25 sqm | terraces

KAUFPREIS | PURCHASE PRICE

828.000,- EUR

1.	Entrée hallway	6,13 m ² sqm
2.	Wohnen living	19,75 m ² sqm
3.	Kochen & Essen kitchen & dining	9,24 m ² sqm
4.	Abstellraum storage room	2,12 m ² sqm
5.	Bad bathroom	7,92 m ² sqm
6.	Schlafzimmer bedroom	14,51 m ² sqm
7.	Terrasse (50%) terrace (50%)	15,62 m ² sqm
8.	Terrasse (50%) terrace (50%)	11,97 m ² sqm

ENGEL&VÖLKERS

+49 30 20 346 5100

www.engelvoelkers.com/berlinprojekte

Der dargestellte Grundriss stellt keine Beschaffenheitsvereinbarung dar. Eine Haftung bzgl. der Größenverhältnisse ist ausgeschlossen. Die Balkone/Terrassen/Loggien werden bei einer Fläche zu 25 m² zu 50 % und die Fläche darüber zu 25 % in die Wohnfläche eingerechnet. Möbel und Küchendarstellungen sind Einrichtungsvorschläge und nicht im Kaufpreis enthalten. Durch abgehängte Decken können die Raumhöhen in Teilbereichen variieren.

* Tiefgaragenstellplätze können separat erworben werden.

The shown floor plan/cut does not represent any kind of quality agreement. Any liability with regard to the proportions is excluded. Balconies/terraces/loggias are included in the living space at 50% for an area of 25 m² and 25% for the area above this. Suspended ceilings may cause the room heights to vary in some areas.

* Underground parking spaces can be purchased separately