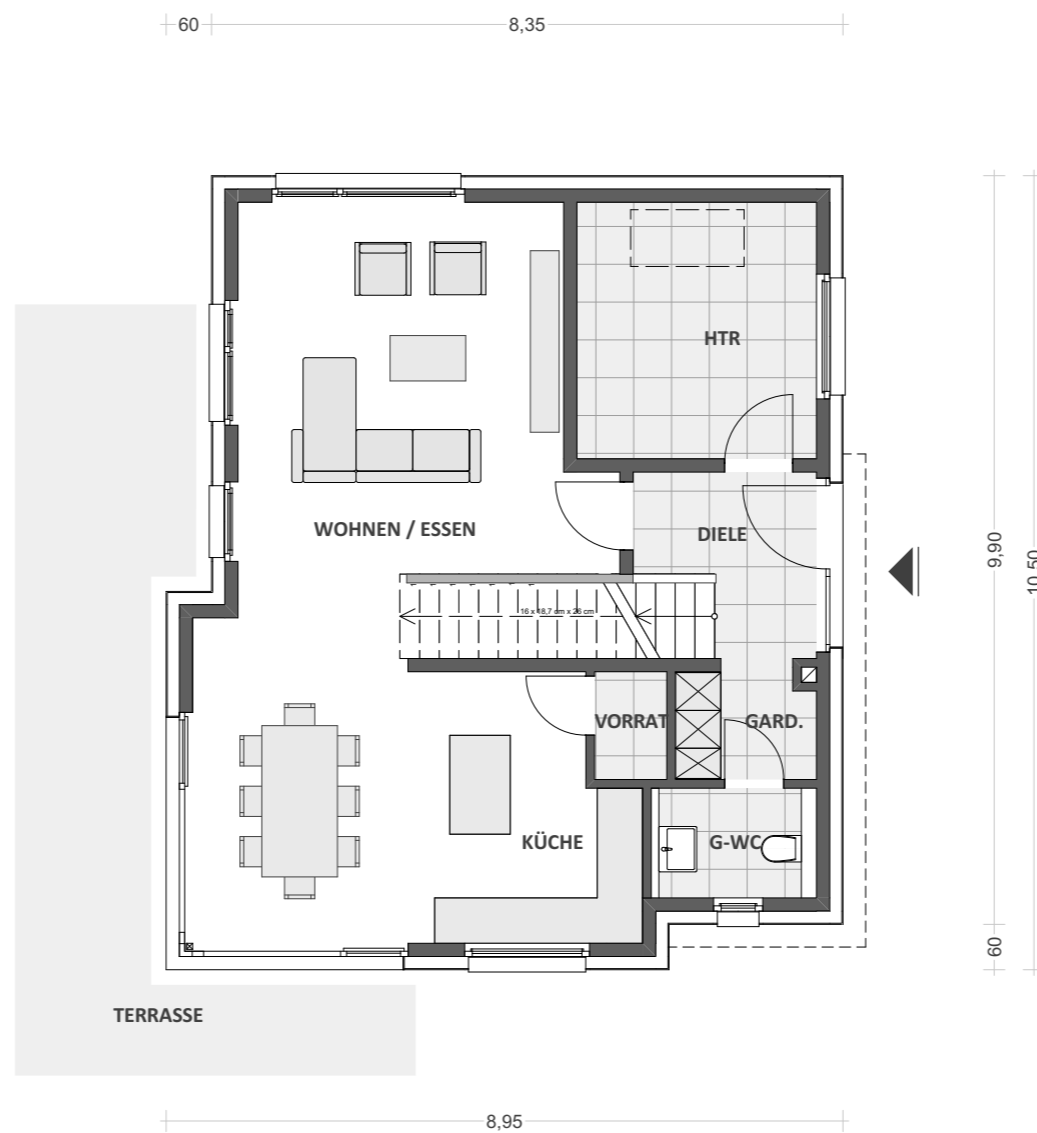


Raumgrößen im Erdgeschoss

WOHNEN / ESSEN	39,81 m ²
KÜCHE	8,72 m ²
VORRAT	1,36 m ²
GÄSTE - WC	3,17 m ²
DIELE (inkl. GARD.)	7,52 m ²
HTR	10,76 m ²
<hr/>	
	71,34 m ²
<hr/>	
-1,5 % Putz	-1,07 m ²
TERRASSE (24,69 zu 50 %)	12,34 m ²
<hr/>	
	82,61 m ²

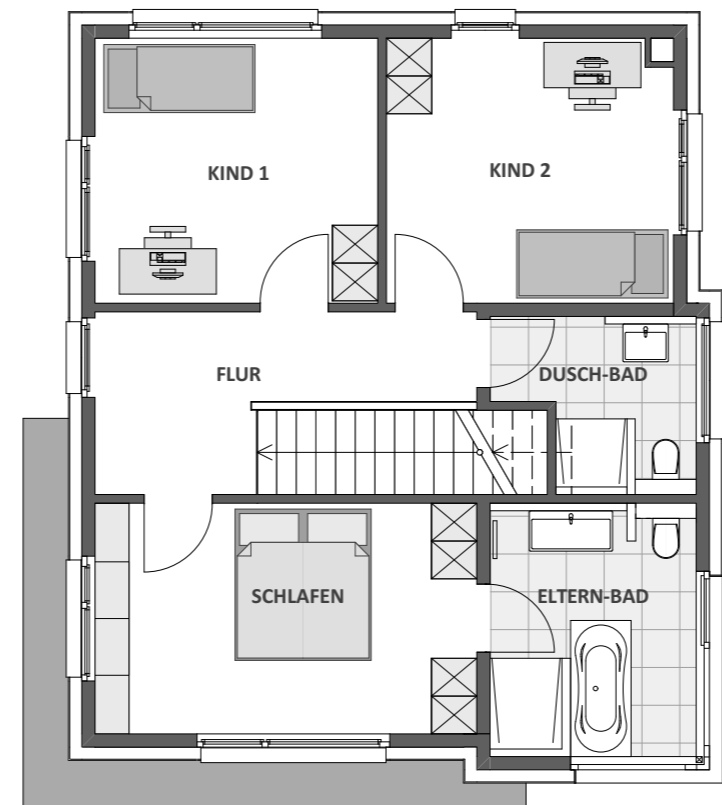


ERDGESCHOSS

Raumgrößen im Obergeschoss

SCHLAFEN	15,40 m ²
ELTERN BAD	8,49 m ²
GALERIE	8,65 m ²
KIND 1	13,10 m ²
KIND 2	13,16 m ²
DUSCH BAD	4,87 m ²
<hr/>	
	63,67 m ²
-1,5 % Putz	-0,95 m ²
<hr/>	
	62,72 m ²

60 8,35 30



5,22⁵ 3,42⁵
60 8,65

OBERGESHOSS

Raumgrößen im Erdgeschoss

WOHNEN / ESSEN	39,72 m ²
KÜCHE	8,72 m ²
VORRAT	1,36 m ²
GÄSTE - WC	3,17 m ²
DIELE (inkl. GARD.)	8,02 m ²
HTR	10,76 m ²

71,95 m²

-1,5 % Putz -1,07 m²

TERRASSE (24,69 zu 50 %) 12,34 m²

83,22 m²

Raumgrößen im Erdgeschoss

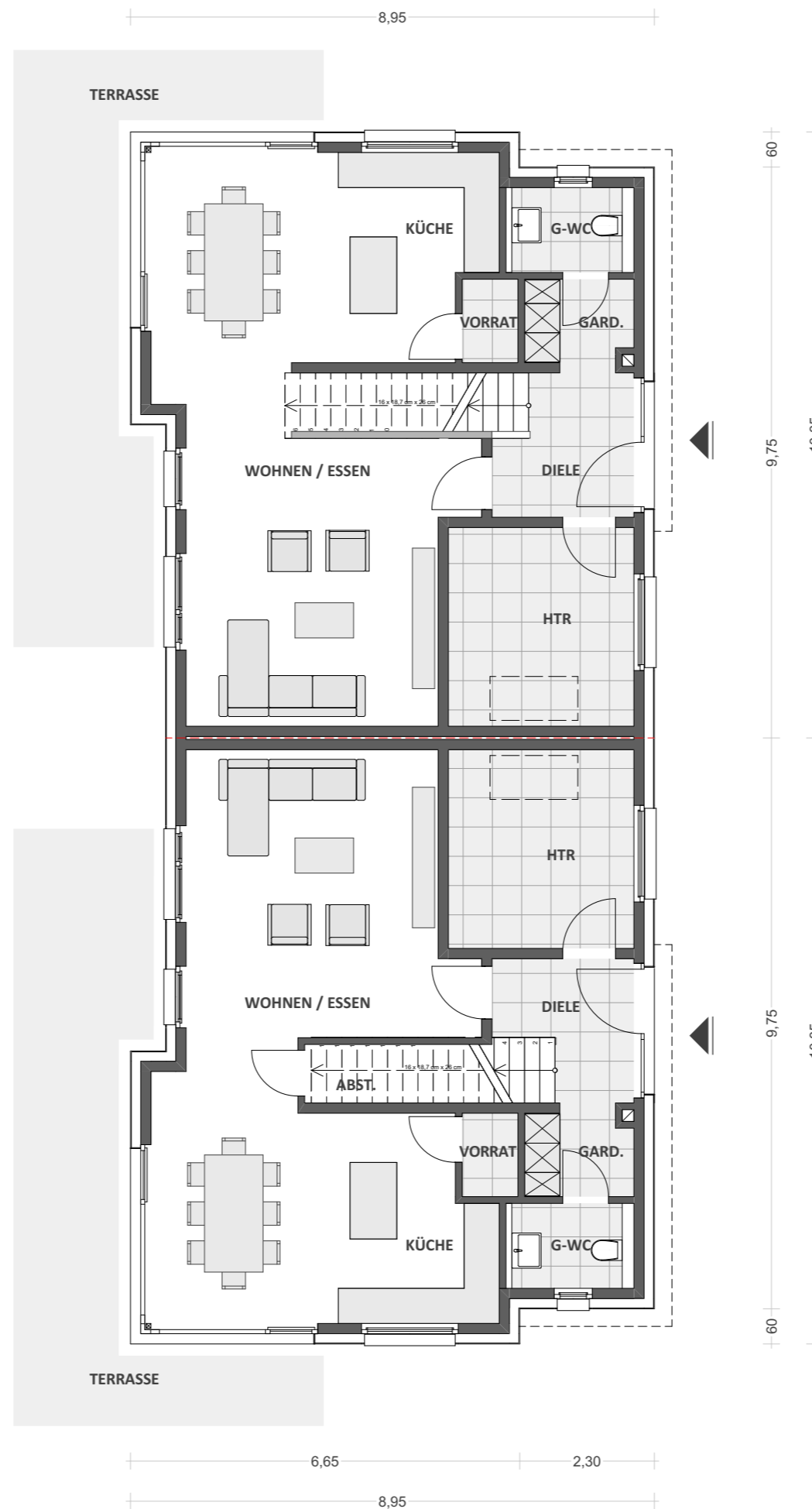
WOHNEN / ESSEN	36,57 m ²
KÜCHE	8,72 m ²
VORRAT	1,36 m ²
GÄSTE - WC	3,17 m ²
DIELE (inkl. GARD.)	7,52 m ²
HTR	10,76 m ²
ABST.	3,03 m ²

71,13 m²

-1,5 % Putz -1,07 m²

TERRASSE (24,69 zu 50 %) 12,34 m²

82,40 m²



ERDGESCHOSS

Raumgrößen im Obergeschoss

SCHLAFEN	15,40 m ²
BAD (inkl. HWR)	14,33 m ²
GALERIE	8,06 m ²
KIND 1	13,10 m ²
KIND 2	13,16 m ²

64,05 m²

-1,5 % Putz -0,96 m²

63,09m²

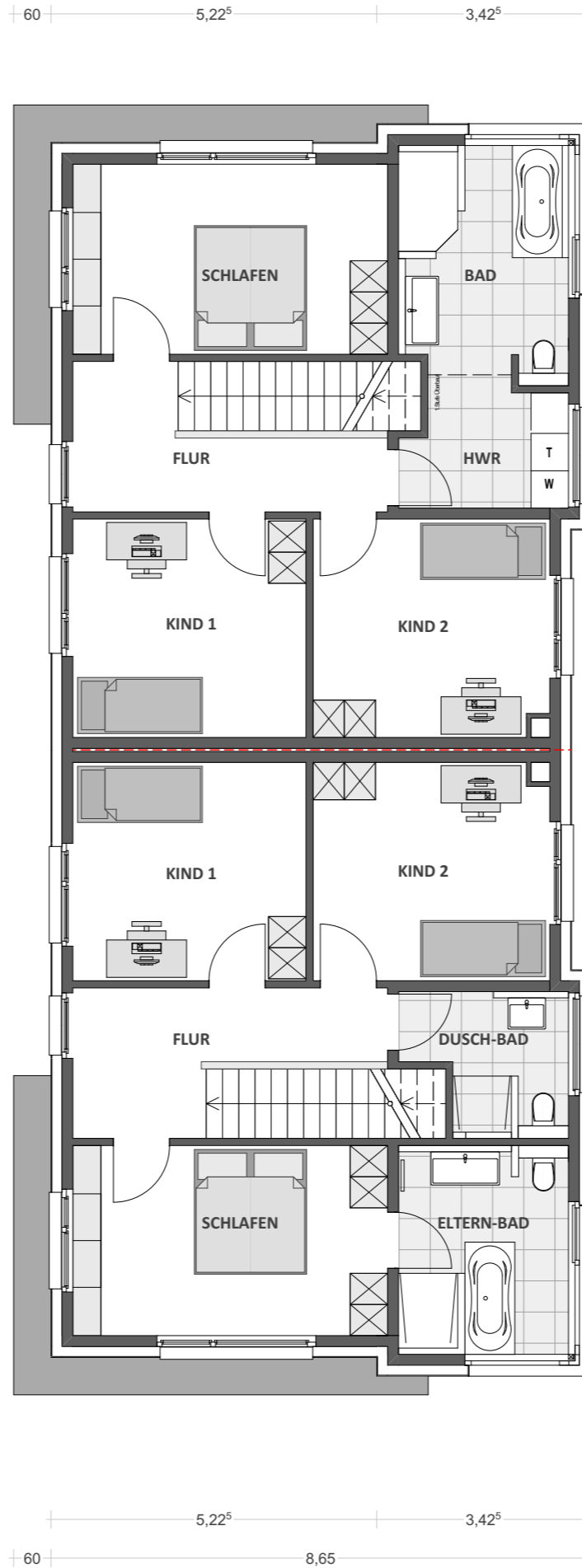
Raumgrößen im Obergeschoss

SCHLAFEN	15,40 m ²
ELTERN BAD	8,49 m ²
GALERIE	8,65 m ²
KIND 1	13,10 m ²
KIND 2	13,16 m ²
DUSCH BAD	4,87 m ²

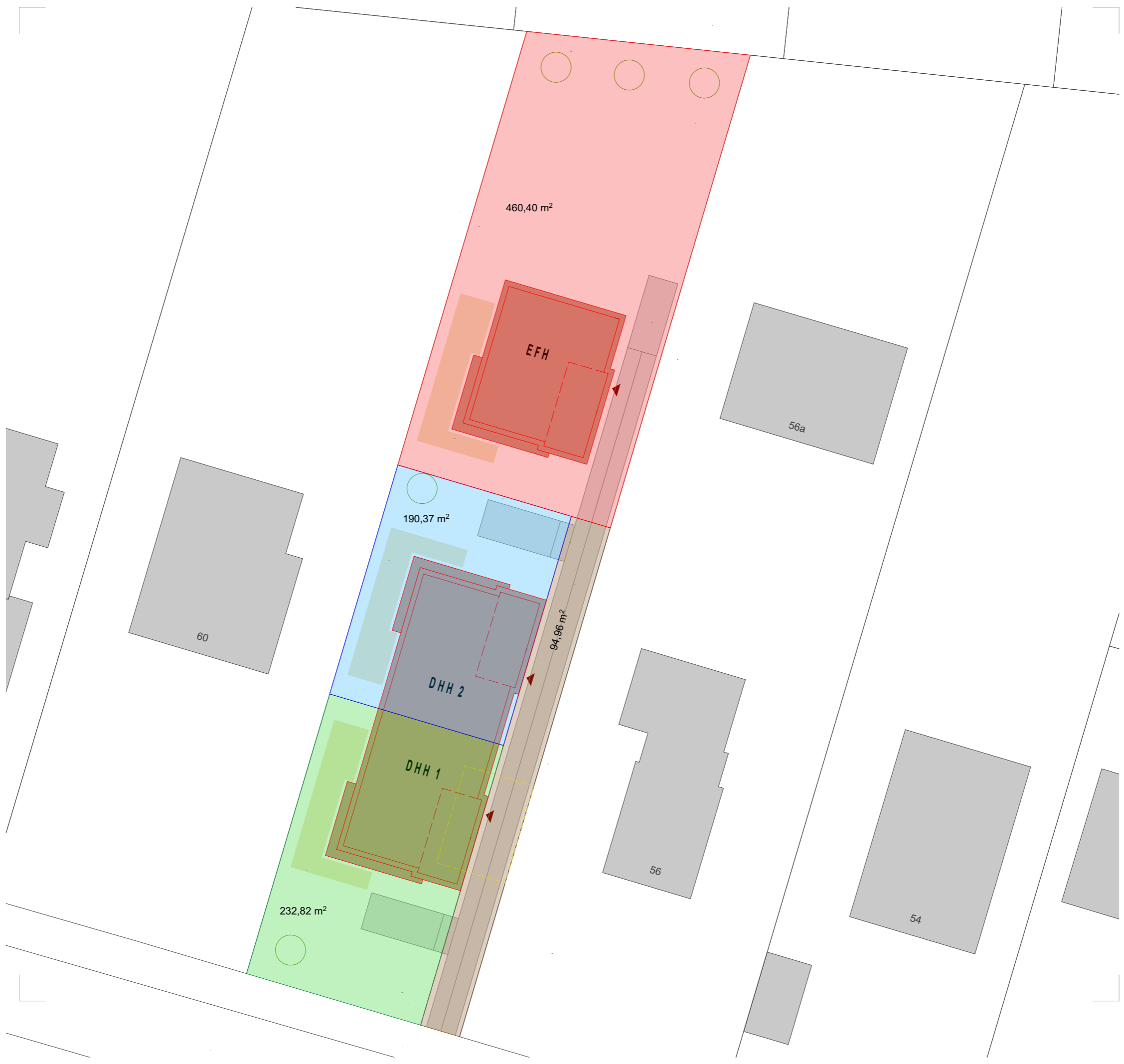
63,67 m²

-1,5 % Putz -0,95 m²

62,72 m²



OBERGESHOSS



460,40 m²

EFH

56a

190,37 m²

DHH 2

94,96 m²

DHH 1

56

60

232,82 m²

54