

Flächenaufstellung Top 1 lt. Plan		
Sämtliche Maßangaben sind ca. Maße		
Innenputz und Verfliesung sind nicht eingerechnet		
Erdgeschoß	Fläche	
Raumhöhe: 2,60 m		
Wohnen, Essen, Kochen	28,32 m ²	
AR	2,86 m ²	
Diele/Gard.	6,67 m ²	
Gast	8,03 m ²	
WC	1,85 m ²	
TR/HWR	3,24 m ²	50,97
Obergeschoß		
Raumhöhe: 2,60 m		
Schlafen	12,83 m ²	
Kind	11,84 m ²	
Kind	10,73 m ²	
Gang	5,82 m ²	
Bad	5,21 m ²	
WC	1,79 m ²	
Stiegenhaus (im Plan nicht angegeben)	4,00 m ²	52,22
Wohnfläche Gesamt		103,19
Terrasse	19,00 m ²	19,00
Eigengarten	194,02 m ²	194,02
Doppelcarport	25,00 m ²	25,00
AR bei Carport	5,00 m ²	5,00