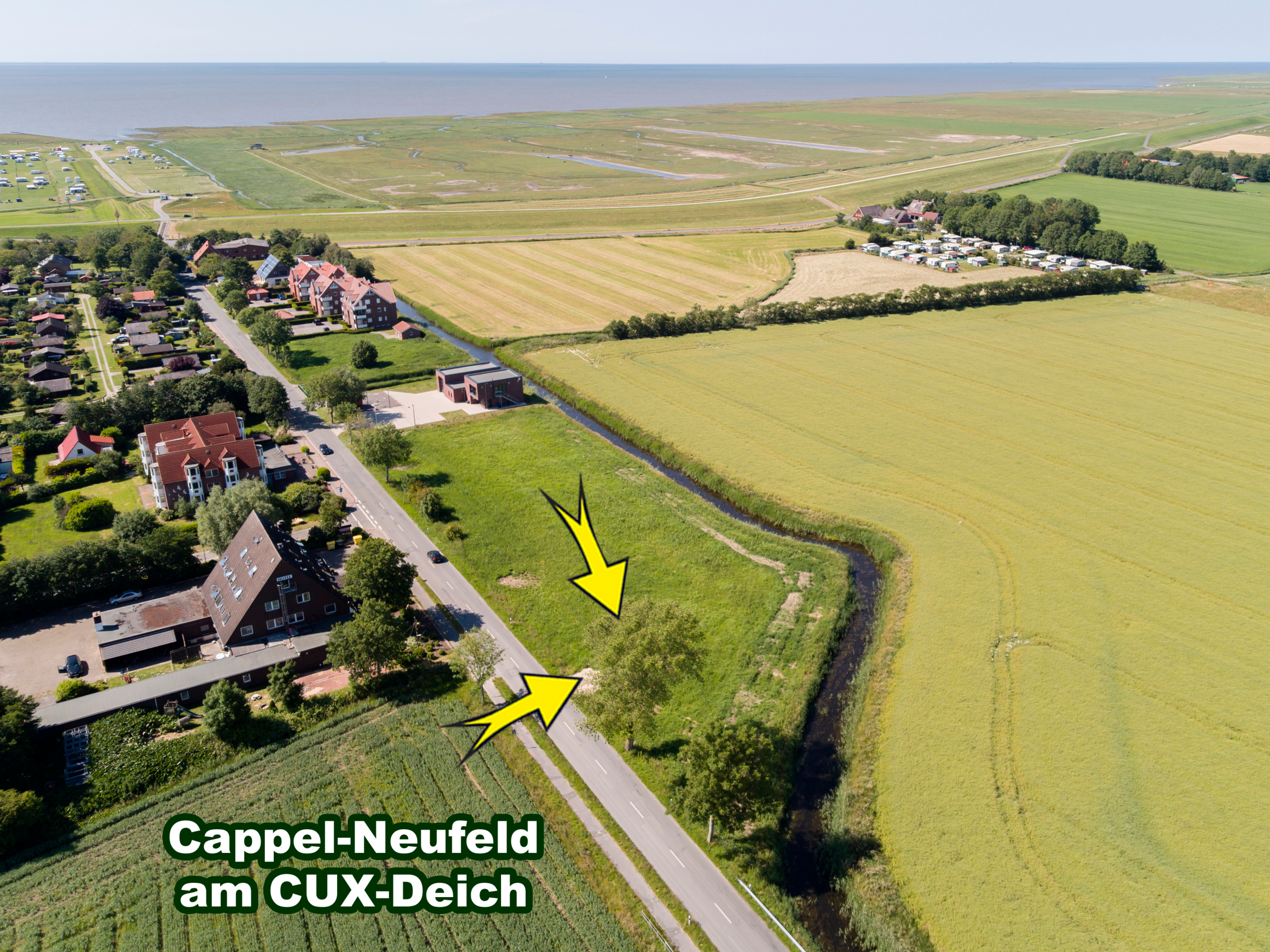




**Cappel-Neufeld
am CUX-Deich**



**Cappel-Neufeld
am CUX-Deich**



920 qm

$\frac{99}{13}$

$\frac{32}{1}$

GRUTZPALK
IMMOBILIEN
www.immo-cux.de

8 m

Cappeler Wasserlöse

$\frac{36}{17}$

340 qm

551 qm

<29.80>

36.19

Grünstreifen mit Graben

Cappel-Neufelder Sieltrift

ca. 4.7 m

3.07

ca. 4.8 m

3.60

20.03

3 m

17.00

20.00

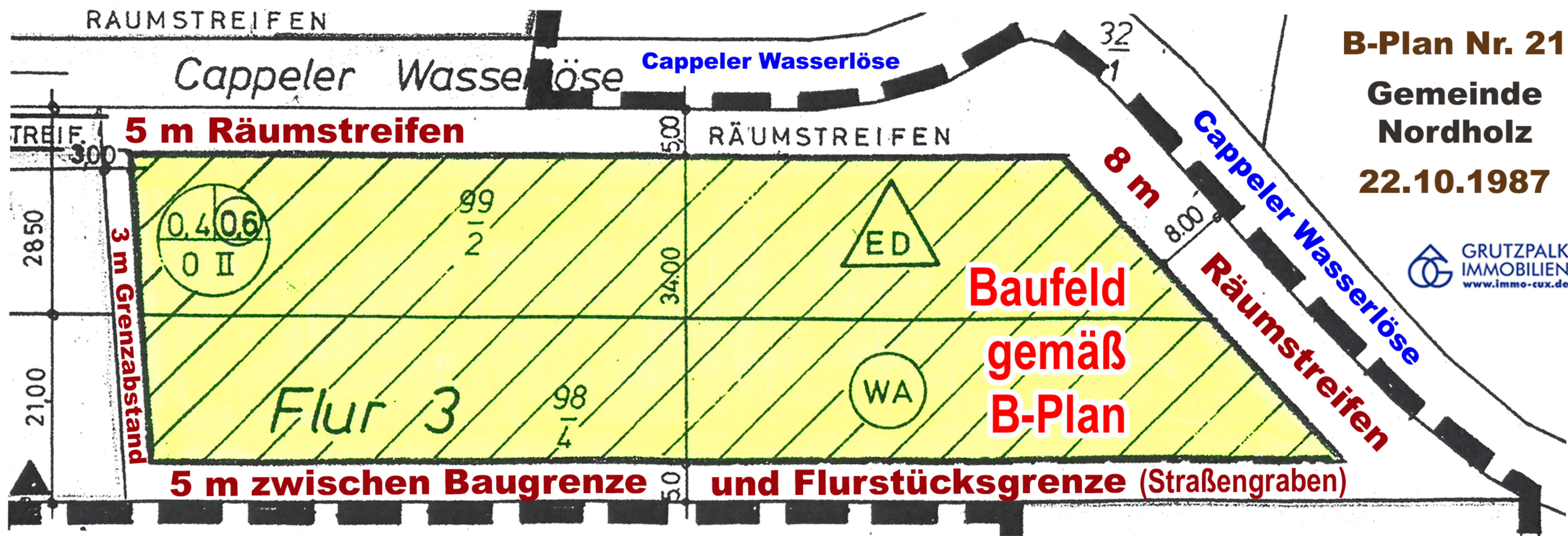
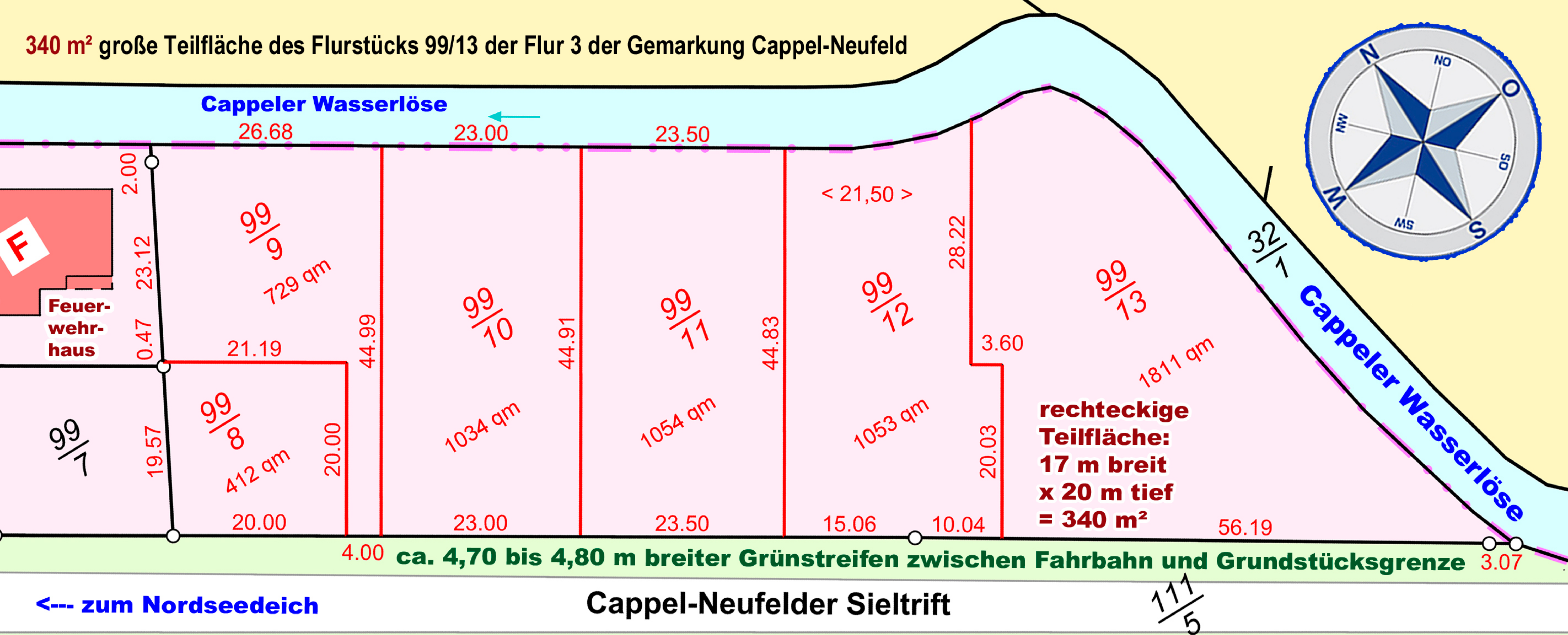
20.00

17.41

17.00

5 m

340 m² große Teilfläche des Flurstücks 99/13 der Flur 3 der Gemarkung Cappel-Neufeld





GRUTZPALK
IMMOBILIEN
www.immo-cux.de



28.22

920 qm

99
13

8 m

Cappeler Wasserlöse

3.60

17.00

17.41

3 m

20.00

max. 132 m²
Gebäude-
grundfläche
auf 340 m²
Grundstück:
Neubau-Haus
max. 11 m breit
max. 12 m lang

20.00

551 qm

Baugrenze gemäß Zeichnung
aus Bebauungsplan

< 29.80 >

20.03

5 m

Baugrenze gemäß Zeichnung
aus Bebauungsplan

17.00

36.19

Grünstreifen mit Graben

ca.
4.7 m

Cappel-Neufelder Sieltrift