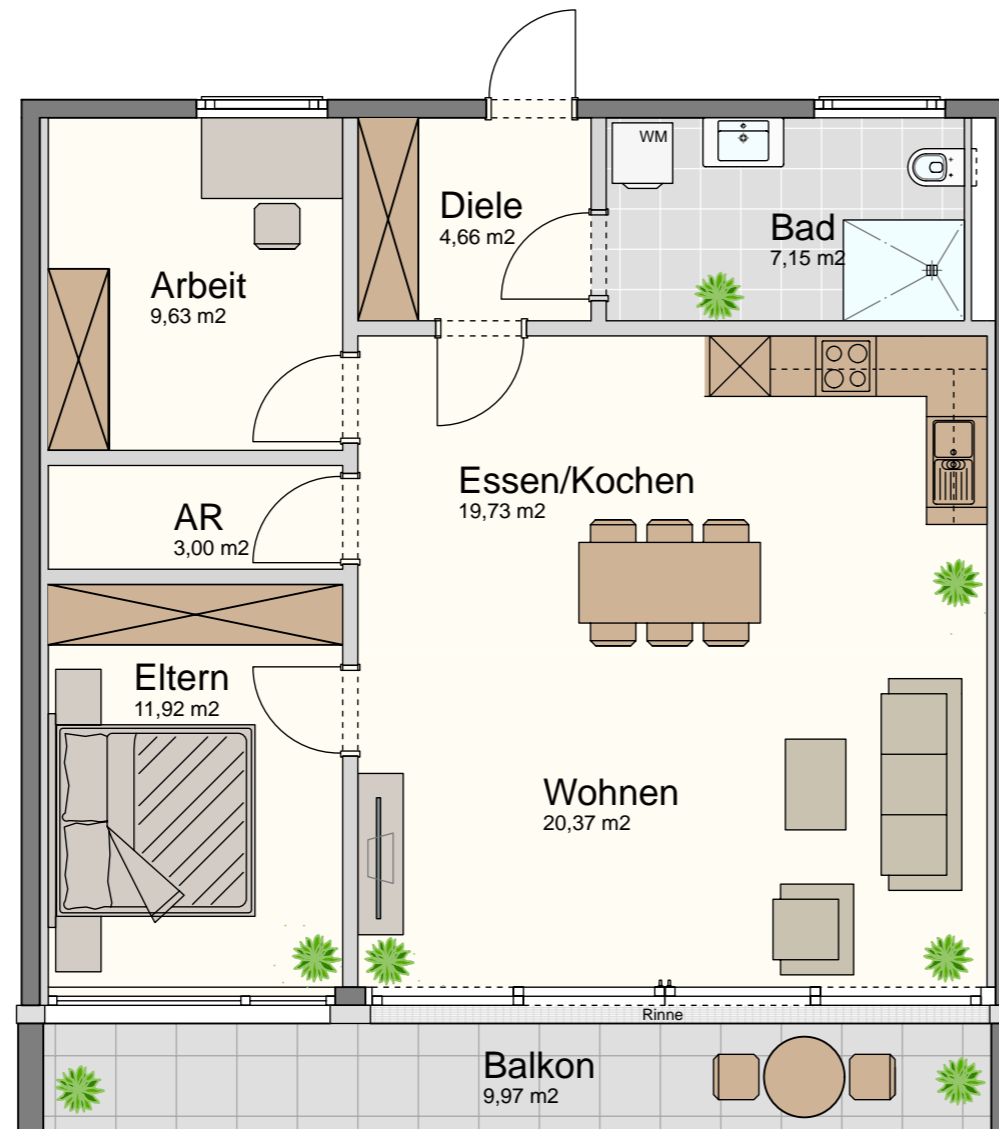


"Schwarzengasse 7" Weiler

3-Zimmer-Wohnung W-05

im 1. Obergeschoss mit 76.46 m²



Diele	4.66 m ²
Arbeit	9.63 m ²
Bad/Wc	7.15 m ²
Eltern	11.92 m ²
Abstellraum	3.00 m ²
Kochen/Essen	19.73 m ²
Wohnen	20.37 m ²

Gesamt 76.46 m²

Balkon	9.97 m ²
Kellerabteil	ca. 6.13 m ²

Maßstab: M = 1:75 (1cm = 75cm)

*Die angeführten m² sind ca.-Maße.
*Flächenangaben gem. Nutzwertgutachten
*Dieser Plan ist auf Basis anderer Planunterlagen nachgezeichnet und entspricht deshalb nur annähernd.
*Planabweichungen zur tatsächlichen Ausführung sind möglich.
*Sämtliche Maße sind am Objekt zu nehmen.
*Dieser Plan gilt nicht als Grundlage für die Verkaufs-/Kaufangebot.
*Die eingezeichneten Möbel sind bis auf die Einbauküche und die Badeinrichtung nicht im Kaufpreis enthalten.
*Der Nordpfeil entspricht annähernd der tatsächlichen Situation.

Datum 28.Mai.2024

