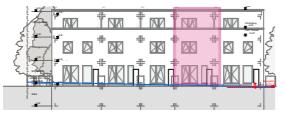


Reutlingen / Pfullingen

Urban Alb

Lage des Hauses



Ansicht Ost

Lageplan



Haus C14, Erdgeschoss
Wohnflächenberechnung

Erdgeschoss

| | |
|----------------|---------------------|
| Eingang | 5,2 m ² |
| Küche | 10,7 m ² |
| WC | 1,4 m ² |
| Abstellraum | 3,8 m ² |
| Wohnen / Essen | 29,7 m ² |
| <hr/> | |
| 1.Obergeschoss | |
| Flur | 7,3 m ² |
| Schlafen | 12,8 m ² |



| | |
|--------|---------------------|
| Bad | 7,5 m ² |
| Kind 2 | 10,6 m ² |
| KInd 1 | 10,6 m ² |

2.Obergeschoss

| | |
|----------------|---------------------|
| Gast | 13,6 m ² |
| Hauswirtschaft | 7,8 m ² |
| Galerie | 14,4 m ² |

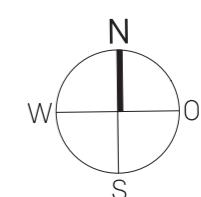
| | |
|---------------------|----------------------|
| Wohnfläche gesamt | 135,3 m ² |
| + 50 % Terrasse | 7,6 m ² |
| + 50 % Dachterrasse | 6,6 m ² |

| | |
|---|----------------------|
| DIN-Wohnfläche ges. (inkl. 1% Putzabzug) | 149,5 m ² |
|---|----------------------|

KfW40-QNG

Unverbindliche Visualisierung

Maßstab 1:50

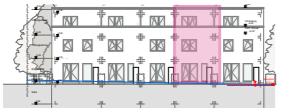


BAU
STOLZ

Reutlingen / Pfullingen

Urban Alb

Lage des Hauses



Ansicht Ost

Lageplan



Haus C14, 1.Obergeschoss
Wohnflächenberechnung

Erdgeschoss

| | |
|----------------|---------------------|
| Eingang | 5,2 m ² |
| Küche | 10,7 m ² |
| WC | 1,4 m ² |
| Abstellraum | 3,8 m ² |
| Wohnen / Essen | 29,7 m ² |

1.Obergeschoss

| | |
|----------|---------------------|
| Flur | 7,3 m ² |
| Schlafen | 12,8 m ² |



| | |
|--------|---------------------|
| Bad | 7,5 m ² |
| Kind 2 | 10,6 m ² |
| KInd 1 | 10,6 m ² |

2.Obergeschoss

| | |
|----------------|---------------------|
| Gast | 13,6 m ² |
| Hauswirtschaft | 7,8 m ² |
| Galerie | 14,4 m ² |

| | |
|---------------------|----------------------|
| Wohnfläche gesamt | 135,3 m ² |
| + 50 % Terrasse | 7,6 m ² |
| + 50 % Dachterrasse | 6,6 m ² |

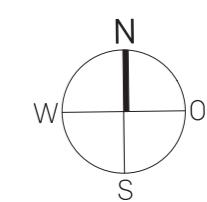
| | |
|---|----------------------|
| DIN-Wohnfläche ges. (inkl. 1% Putzabzug) | 149,5 m ² |
|---|----------------------|

Unverbindliche Visualisierung

KfW40-QNG

Maßstab 1:50

0 1m 2m 3m

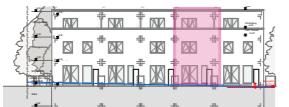


BAU
STOLZ

Reutlingen / Pfullingen

Urban Alb

Lage des Hauses



Ansicht Ost

Lageplan



Haus C14, 2.Obergeschoss
Wohnflächenberechnung

Erdgeschoss

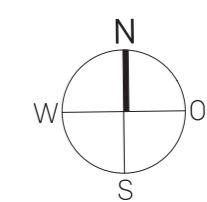
| | |
|----------------|---------------------|
| Eingang | 5,2 m ² |
| Küche | 10,7 m ² |
| WC | 1,4 m ² |
| Abstellraum | 3,8 m ² |
| Wohnen / Essen | 29,7 m ² |
| <hr/> | |
| 1.Obergeschoss | |
| Flur | 7,3 m ² |
| Schlafen | 12,8 m ² |

| | |
|----------------------|----------------------|
| Bad | 7,5 m ² |
| Kind 2 | 10,6 m ² |
| KInd 1 | 10,6 m ² |
| <hr/> | |
| 2.Obergeschoss | |
| Gast | 13,6 m ² |
| Hauswirtschaft | 7,8 m ² |
| Galerie | 14,4 m ² |
| <hr/> | |
| Wohnfläche gesamt | 135,3 m ² |
| + 50 % Terrasse | 7,6 m ² |
| + 50 % Dachterrasse | 6,6 m ² |
| <hr/> | |
| DIN-Wohnfläche ges. | 149,5 m ² |
| (inkl. 1% Putzabzug) | |

Unverbindliche Visualisierung



Maßstab 1:50



KfW40-QNG

BAU
STOLZ

Reutlingen / Pfullingen

Urban Alb

Lage des Hauses



Ansicht Ost

Lageplan



Haus C14, Kellergeschoß
Wohnflächenberechnung

Erdgeschoss

| | |
|----------------|---------------------|
| Eingang | 5,2 m ² |
| Küche | 10,7 m ² |
| WC | 1,4 m ² |
| Abstellraum | 3,8 m ² |
| Wohnen / Essen | 29,7 m ² |

1.Obergeschoss

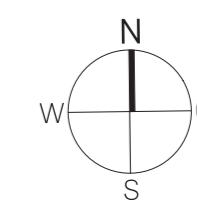
| | |
|----------|---------------------|
| Flur | 7,3 m ² |
| Schlafen | 12,8 m ² |

| | |
|----------------------|----------------------|
| Bad | 7,5 m ² |
| Kind 2 | 10,6 m ² |
| KInd 1 | 10,6 m ² |
| <hr/> | |
| 2.Obergeschoss | |
| Gast | 13,6 m ² |
| Hauswirtschaft | 7,8 m ² |
| Galerie | 14,4 m ² |
| <hr/> | |
| Wohnfläche gesamt | 135,3 m ² |
| + 50 % Terrasse | 7,6 m ² |
| + 50 % Dachterrasse | 6,6 m ² |
| <hr/> | |
| DIN-Wohnfläche ges. | 149,5 m ² |
| (inkl. 1% Putzabzug) | |

Unverbindliche Visualisierung

KfW40-QNG

Maßstab 1:50



BAU
STOLZ