

Objekt: 013/31

Repräsentative Büro-/Praxisflächen in 74172 Neckarsulm

Lage/ Anschrift:	Im modernen Gewerbegebiet „Trendpark Süd“, beste Verkehrslage an der Südtangente in Sichtweite der Autobahn A6. Zur Autobahnauffahrt sind es nur wenige Kilometer.
Objektbeschreibung/ Flächen:	Hochwertige Büro-/Praxisflächen in einem attraktiven Bürogebäude mit ca. 608m² im Erdgeschoss, aufgeteilt in zwei Einheiten mit je ca. 304m² . Unmittelbar am Gebäude und jeder Einheit zugeordnet sind 6 Stellplätze. Die Räumlichkeiten sind hochwertig ausgestattet, u.a. mit repräsentativem Zugang sowie einem Lichthof im Inneren des Gebäudes. Durch die hohe Deckenhöhe und variable Aufteilung sind die Flächen sehr einladend und sorgen für eine angenehme Atmosphäre Zudem steht eine Einbauküche gegen Ablöse zur Verfügung.
Bezug/ Mietbeginn:	Nach Vereinbarung
Mietpreis:	Auf Anfrage
Provision:	Unser Honorar beträgt im Falle erfolgreichen Nachweises bzw. erfolgreicher Vermittlung 4 Monatsmieten zuzüglich der gesetzlichen Mehrwertsteuer und ist mit Abschluss des Vertrages zur Zahlung fällig.
Beratung/ Besichtigung:	Nur nach vorheriger Terminabsprache.