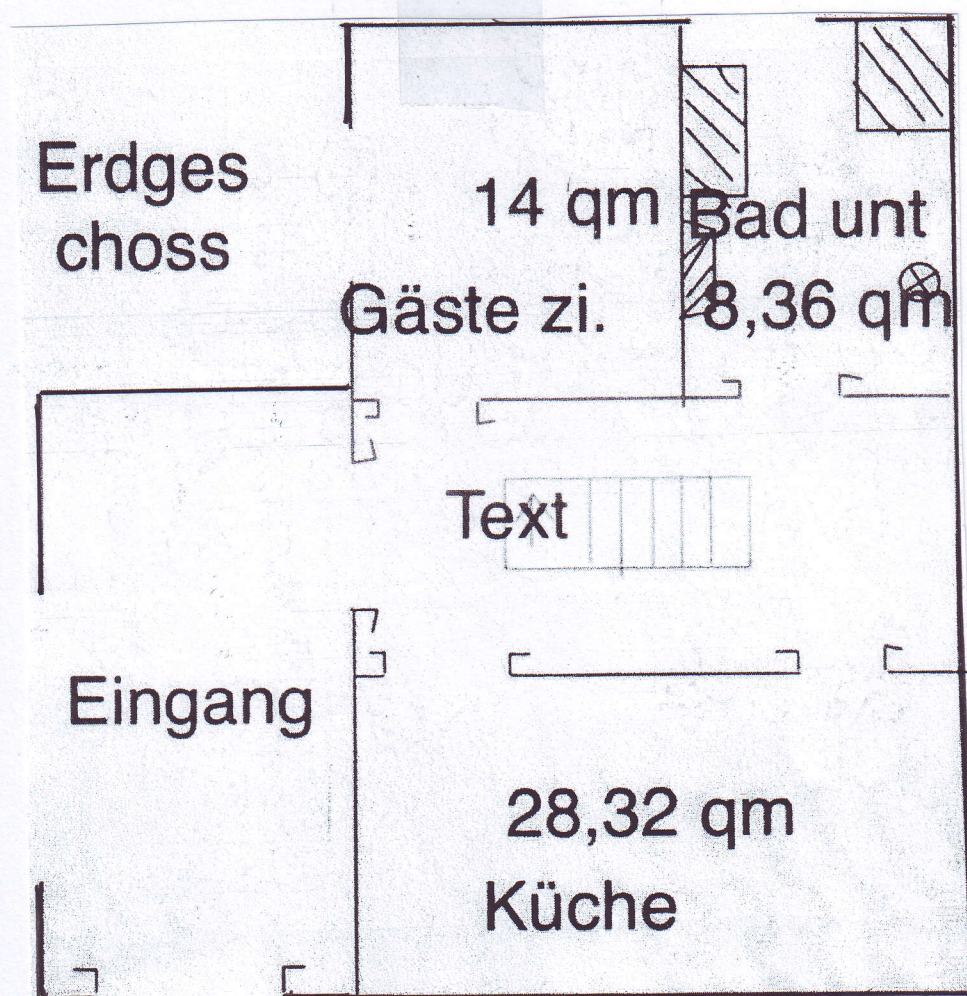
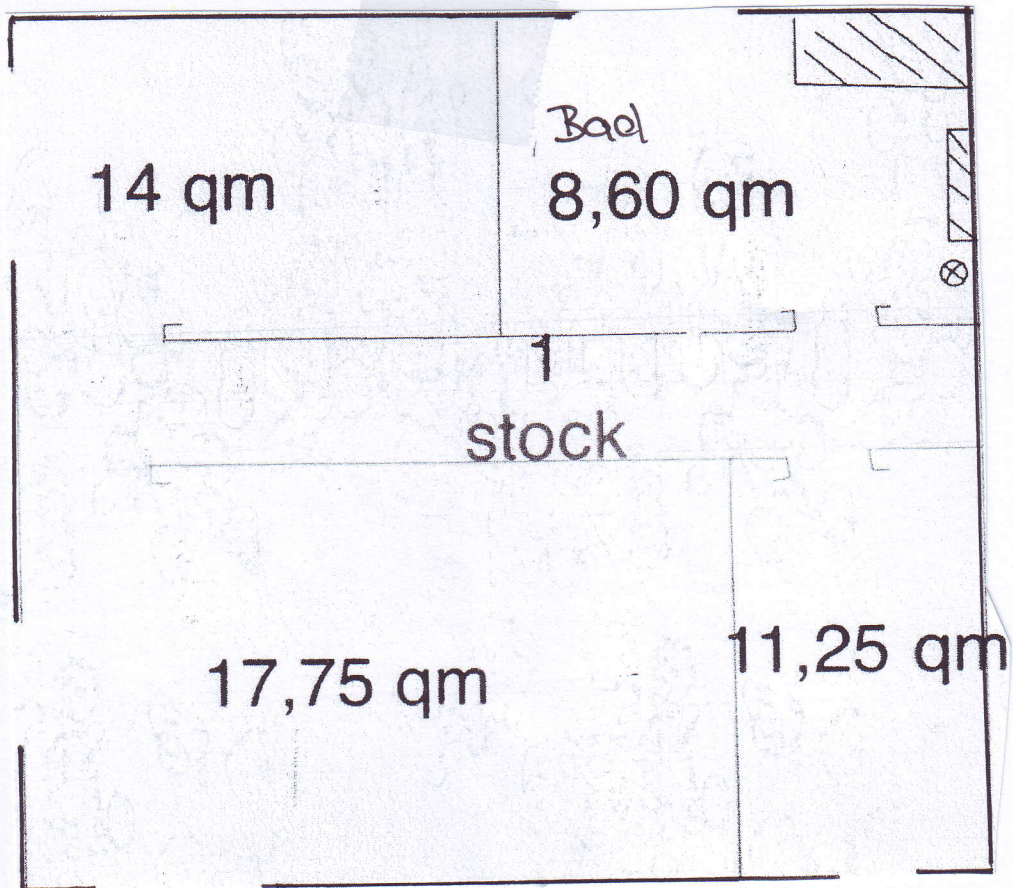
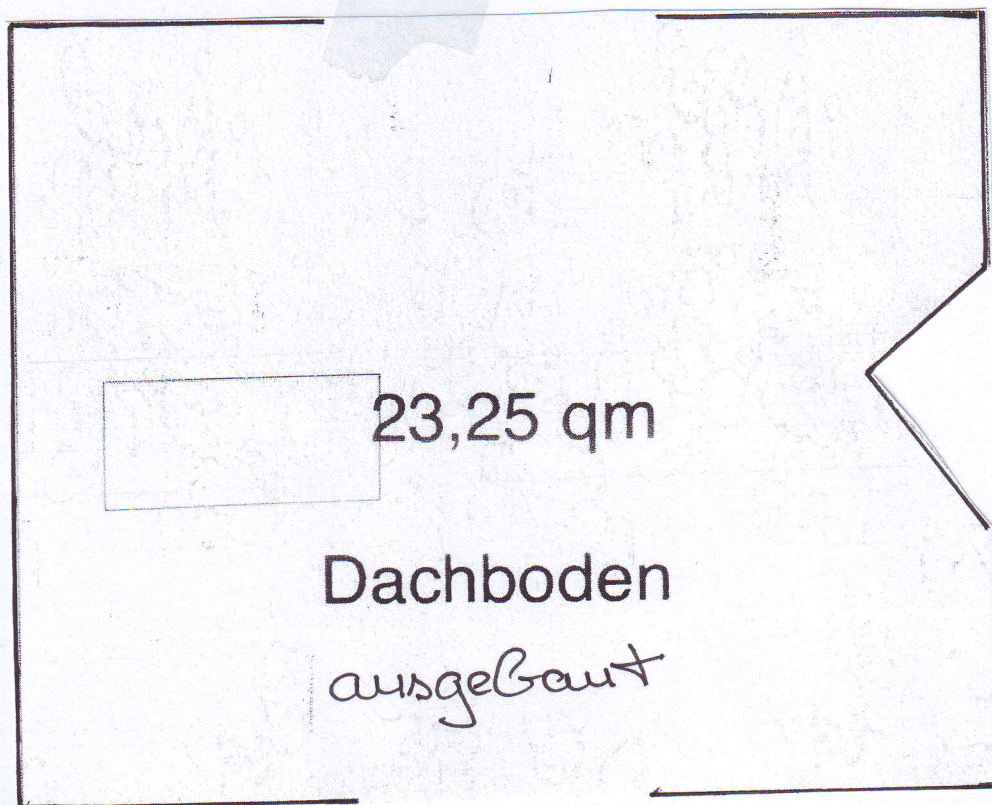






Bauvaria GmbH • Nelkenstr. 11-13 • 91522 Ansbach



Bezeichnung des Raumes	Lage in der Immobilie (EG/OG/DG/KG)	Länge (m)	Breite (m)	Länge x Breite (m ²)
Gartenzimmer	EG	3,90	3,60	14
Küche	EG	5,90	4,80	28,32
Bad	EG	3,80	2,20	8,36

Bezeichnung des Raumes	Lage in der Immobilie (EG/OG/DG/KG)	Länge (m)	Breite (m)	Länge x Breite (m ²)
Bad	OG	4,0	2,15	8,60
Zimmer	OG	5,0	2,25	11,25
Zimmer	OG	5,0	3,55	17,75
Zimmer	OG	4,0	3,50	14,0

Bezeichnung des Raumes	Lage in der Immobilie (EG/OG/DG/KG)	Länge (m)	Breite (m)	Länge x Breite (m ²)	Anrechnung (%)	Wohnfläche (Bei Rohbau/Grundfläche abzüglich 3%)
Dachterrasse		10	2,25	22,5		
(Abzüglich 4,25 m ² wegen Dachüberzüge)						

Bezeichnung des Raumes	Lage in der Immobilie (EG/OG/DG/KG)	Länge (m)	Breite (m)	Länge x Breite (m ²)
Garage Links	EG	5,70	3,80	21,66
Garage Rechts	EG	5,70	3,80	21,66