



NOORD



### Gästehaus 3 Einheit Nr. 49

Erdgeschoss

Wohnfläche:  
54,02 m<sup>2</sup>

Kaufpreis Hotelapartment inkl.  
Anteil Parkplatzfläche:  
272.034 € netto

Kaufpreis Inventar:  
27.358 € inkl. MwSt.  
(22.990 € netto)

Monatliche Mieteinnahmen:  
956,40 € inkl. MwSt.  
(803,70 € netto)

