

“Wohnen am Seerosenufer

Wohnen
für Generationen vier



Alle Infos
zum Projekt

Mietpreise



MIETPREISE | Wohnen am Seerosenufer

“ Haus A

HAUS A

| Top | Etage | Zimmer | Wfl. | Garten | Terrasse | Balkon | Bruttomiete | Betriebskosten | Heizkosten | Gesamtmieter |
|-----|-------|--------|----------------------|-----------------------|----------------------|----------------------|-------------|----------------|------------|--------------|
| A03 | EG | 2 | 58,82 m ² | 38,95 m ² | 15,38 m ² | - | € 556,62 | € 117,64 | € 117,64 | € 791,90 |
| A06 | 1.OG | 2 | 52,86 m ² | - | - | 12,80 m ² | € 488,90 | € 105,72 | € 105,72 | € 700,34 |
| A07 | 1.OG | 2 | 58,64 m ² | - | - | 12,80 m ² | € 536,58 | € 117,28 | € 117,28 | € 771,14 |
| A09 | 2.OG | 2,5 | 86,13 m ² | - | - | 27,61 m ² | € 770,00 | € 171,60 | € 171,60 | € 1.113,20 |
| A13 | EG | 3 | 72,22 m ² | 103,79 m ² | 15,38 m ² | - | € 781,00 | € 144,44 | € 144,44 | € 1.069,88 |
| A15 | 1.OG | 2 | 55,60 m ² | - | - | 12,74 m ² | € 517,00 | € 111,20 | € 111,20 | € 739,40 |
| A16 | 1.OG | 3 | 70,79 m ² | - | - | 12,80 m ² | € 636,82 | € 141,58 | € 141,58 | € 919,98 |
| A17 | 1.OG | 3 | 72,22 m ² | - | - | 12,80 m ² | € 648,62 | € 144,44 | € 144,44 | € 937,50 |
| A21 | 1.OG | 2 | 51,91 m ² | - | - | 12,74 m ² | € 512,42 | € 103,72 | € 103,72 | € 719,86 |
| A22 | 1.OG | 3 | 70,85 m ² | - | - | 12,80 m ² | € 627,00 | € 141,70 | € 141,70 | € 910,40 |
| A23 | 1.OG | 3 | 80,91 m ² | - | - | 15,90 m ² | € 715,00 | € 161,82 | € 161,82 | € 1.038,64 |
| A25 | 1.OG | 2 | 51,91 m ² | - | - | 12,74 m ² | € 512,42 | € 103,72 | € 103,72 | € 719,86 |
| A29 | 2.OG | 2 | 65,81 m ² | - | - | 11,49 m ² | € 600,00 | € 131,62 | € 131,62 | € 863,24 |
| A30 | 2.OG | 3 | 74,10 m ² | - | - | 27,96 m ² | € 658,83 | € 148,20 | € 148,20 | € 955,23 |
| A31 | 2.OG | 2 | 71,44 m ² | - | - | 11,35 m ² | € 660,00 | € 142,74 | € 142,74 | € 945,48 |

1 Parkplatz ist inklusive. Zusätzlicher Aussenparkplatz Miete € 30,- Brutto.

| Mietvertragsdauer | Kaution |
|-----------------------------------|---------|
| Befristung nicht mehr als 3 Jahre | 3 BMM |

KONTAKT



„ Jetzt gleich
Besichtigungstermin
vereinbaren!



immobilien
bär

Katharina Bräuer

M +43 660 10 77 697

E katharina.braeuer@immobaer.at

Bürozeiten:
Mo. - Do. 09:00 - 12:00 Uhr

Linzer Straße 26
A-4701 Bad Schallerbach

www.immobaer.at

Fb.: 529175z | UID Nr.: ATU75346001 | St. Nr. 54 362/5479

WICHTIGE INFORMATIONEN:

Dieses Exposé wurde entsprechend den Angaben und Vorgaben des Vermieters erstellt, wonach wir für die Richtigkeit dieser Angaben keine Haftung übernehmen. Die angegebenen Informationen sind nach bestem Wissen erstellt. Dieses Angebot ist freibleibend und unverbindlich.

HASLEHNER

Immobilien GmbH
Bruck 18, A-4722 Peuerbach
Tel.: +43 7276 30820
Fax: +43 7276 30820-20
Mail: office@haslehner.net



Immobilien



Illustrationen sind Impressionen vom Planungsstand August 2022, Änderungen vorbehalten.
Visualisierungen: Avisu, Druck- und Satzfehler vorbehalten!

Wohnen
für Generationen vier

Alle Infos
zum Projekt



www.leumuehle.at