

BARK  
ELLER



GARTENSTADT  
WERDERSEE  
BREMEN

AUSSTATTUNG



## Die Ausstattungshighlights unserer Doppelhäuser BARK und ELLER:

- >> KfW-Effizienzhaus-Standard 55 (EnEV 2016)
- >> Deckenhöhen in Wohnräumen rund 2,65 Meter
- >> Fußbodenheizung im gesamten Haus
- >> Nahwärmenetz mit Blockheizkraftwerk
- >> Zentrale Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung
- >> pflegeleichte Kunststofffenster mit Dreifach-Isolierverglasung
- >> Alu-Rollläden bei allen großformatigen Fenstern
- >> Markensanitäreobjekte und Armaturen von Villeroy & Boch und Grohe
- >> Handtuchheizkörper im Bad
- >> modernes Elektro-Schalterprogramm future linear von Busch-Jäger
- >> angelegte Gartenterrasse mit gemauerter Trennwand zum Nachbarn
- >> hochwertige Geräteräume mit Dachbegrünung
- >> Carports mit Gründächern
- >> Carsharing-Plätze direkt im Wohngebiet
- >> E-Ladestellen im Wohngebiet, auf Wunsch direkt in Ihrem Carport
- >> inklusive angelegten Hecken
- >> Eichenparkett in allen Wohnräumen und der Küche
- >> Malerarbeiten im ganzen Haus
- >> Stahlwangentreppe mit Echtholzstufen aus Eiche

