



## 6 Atemberaubende Villas in Golden Key Resort zu verkaufen in Saranda

<b>auf Anfrage</b>	<b>174,80 m<sup>2</sup></b>	<b>4</b>	<b>420 m<sup>2</sup></b>
Kaufpreis	Wohnfläche ca.	Zimmer	Grundstücksfl. ca.

Gewerblicher Anbieter

**Butrinti**  
**9701 Saranda**

Angebot auf immowelt öffnen



<https://www.immowelt.de/expose/2b2na5v> →

## Preise & Kosten

### Kaufpreis

auf Anfrage

Hausgeld

500 €

### Provision für Käufer

3%

## Lage

Beste Lage

Am Meer

Privater Strand

Schwimmbad

Parkplatz

## Das Haus

Kategorie

Baujahr

Bezug

Villa

2023

2025

Derzeitige Nutzung

frei

- ✓ Zustand: Neubau
- ✓ 1 Stellplatz
- ✓ Bad mit Fenster, Bad/WC getrennt, Bidet
- ✓ Weitere Räume: Abstellraum
- ✓ Swimming-Pool
- ✓ Ausblick: Meerblick
- ✓ Sicherheitstechnik: Empfang

## Energie & Heizung

## Weitere Energiedaten

Haustyp  
Fertighaus

## Details

### Objektbeschreibung

Objektbeschreibung

6 atemberaubende Villas in Golden Key Residenz in Saranda zu verkaufen.

Villa 1: Grundstück: 420 m<sup>2</sup>; Wohnfläche: 174,8 m<sup>2</sup>; Etage 0: 72,3 m<sup>2</sup>:

Wohnzimmer; Küche; Abstellraum, Badezimmer; Etage 1: Garten und Schwimmbad; Etage 2: 102,5 m<sup>2</sup>: 3 Schlafzimmer; 2 Badezimmer; Balkon, Veranda (überdacht); Erstaunlicher voller Meerblick.

Vila A04: Grundstück: 286,8 m<sup>2</sup>; Wohnfläche: 174,8 m<sup>2</sup>; Etage 0: 72,3 m<sup>2</sup>:

Wohnzimmer; Küche; Abstellraum, Badezimmer; Etage 1: Garten und Schwimmbad; Etage 2: 102,5 m<sup>2</sup>: 3 Schlafzimmer; 2 Badezimmer; Balkon, Veranda (überdacht); Erstaunlicher voller Meerblick.

Vila A05: Grundstück: 445,2 m<sup>2</sup>; Wohnfläche: 174,8 m<sup>2</sup>; Etage 0: 72,3 m<sup>2</sup>:

Wohnzimmer; Küche; Abstellraum, Badezimmer; Etage 1: Garten und Schwimmbad; Etage 2: 102,5 m<sup>2</sup>: 3 Schlafzimmer; 2 Badezimmer; Balkon, Veranda (überdacht); Erstaunlicher voller Meerblick.

Vila A07: Grundstück: 305,7 m<sup>2</sup>; Wohnfläche: 174,8 m<sup>2</sup>; Etage 0: 72,3 m<sup>2</sup>:

Wohnzimmer; Küche; Abstellraum, Badezimmer; Etage 1: Garten und Schwimmbad; Etage 2: 102,5 m<sup>2</sup>: 3 Schlafzimmer; 2 Badezimmer; Balkon, Veranda (überdacht); Erstaunlicher voller Meerblick.

Vila A10: Grundstück: 284 m<sup>2</sup>; Wohnfläche: 174,8 m<sup>2</sup>; Etage 0: 72,3 m<sup>2</sup>:

Wohnzimmer; Küche; Abstellraum, Badezimmer; Etage 1: Garten und Schwimmbad; Etage 2: 102,5 m<sup>2</sup>: 3 Schlafzimmer; 2 Badezimmer; Balkon, Veranda (überdacht); Erstaunlicher voller Meerblick.

Vila A11: Grundstück: 283.6 m<sup>2</sup>; Wohnfläche: 174.8 m<sup>2</sup>; Etage 0: 72,3 m<sup>2</sup>:

Wohnzimmer; Küche; Abstellraum, Badezimmer; Etage 1: Garten und Schwimmbad; Etage 2: 102,5 m<sup>2</sup>: 3 Schlafzimmer; 2 Badezimmer; Balkon, Veranda (überdacht); Erstaunlicher voller Meerblick.

#### Raumaufteilung

6 atemberaubende Villas in Golden Key Residenz in Saranda zu verkaufen.

Villa 1: Grundstück: 420 m<sup>2</sup>; Wohnfläche: 174,8 m<sup>2</sup>; Etage 0: 72,3 m<sup>2</sup>: Wohnzimmer; Küche; Abstellraum, Badezimmer; Etage 1: Garten und Schwimmbad; Etage 2: 102,5 m<sup>2</sup>: 3 Schlafzimmer; 2 Badezimmer; Balkon, Veranda (überdacht); Erstaunlicher voller Meerblick.

Vila A04: Grundstück: 286,8 m<sup>2</sup>; Wohnfläche: 174,8 m<sup>2</sup>; Etage 0: 72,3 m<sup>2</sup>: Wohnzimmer; Küche; Abstellraum, Badezimmer; Etage 1: Garten und Schwimmbad; Etage 2: 102,5 m<sup>2</sup>: 3 Schlafzimmer; 2 Badezimmer; Balkon, Veranda (überdacht); Erstaunlicher voller Meerblick.

Vila A05: Grundstück: 445,2 m<sup>2</sup>; Wohnfläche: 174,8 m<sup>2</sup>; Etage 0: 72,3 m<sup>2</sup>: Wohnzimmer; Küche; Abstellraum, Badezimmer; Etage 1: Garten und Schwimmbad; Etage 2: 102,5 m<sup>2</sup>: 3 Schlafzimmer; 2 Badezimmer; Balkon, Veranda (überdacht); Erstaunlicher voller Meerblick.

Vila A07: Grundstück: 305,7 m<sup>2</sup>; Wohnfläche: 174,8 m<sup>2</sup>; Etage 0: 72,3 m<sup>2</sup>: Wohnzimmer; Küche; Abstellraum, Badezimmer; Etage 1: Garten und Schwimmbad; Etage 2: 102,5 m<sup>2</sup>: 3 Schlafzimmer; 2 Badezimmer; Balkon, Veranda (überdacht); Erstaunlicher voller Meerblick.

Vila A10: Grundstück: 284 m<sup>2</sup>; Wohnfläche: 174,8 m<sup>2</sup>; Etage 0: 72,3 m<sup>2</sup>: Wohnzimmer; Küche; Abstellraum, Badezimmer; Etage 1: Garten und Schwimmbad; Etage 2: 102,5 m<sup>2</sup>: 3 Schlafzimmer; 2 Badezimmer; Balkon, Veranda (überdacht); Erstaunlicher voller Meerblick.

Vila A11: Grundstück: 283.6 m<sup>2</sup>; Wohnfläche: 174.8 m<sup>2</sup>; Etage 0: 72,3 m<sup>2</sup>: Wohnzimmer; Küche; Abstellraum, Badezimmer; Etage 1: Garten und

Schwimmbad; Etage 2: 102,5 m<sup>2</sup>: 3 Schlafzimmer; 2 Badezimmer; Balkon, Veranda (überdacht); Erstaunlicher voller Meerblick.

### **Weitere Informationen**

Besichtigungstermine

Online oder nach Vereinbarung

Stichworte

Zustand: neuwertig, gepflegt

Versorgung: Städtische Wasserversorgung, Städtische Stromversorgung

## Anbieter der Immobilie



### Real Estate Saranda

Rruga Butrintit 38,  
9701 SARANDA



Frau Lolita Poda Jorkiewitz  
Dein Ansprechpartner

Telefon: 00355/682080855

### Angebot auf immowelt öffnen



<https://www.immowelt.de/expose/2b2na5v> →

# Alle Bilder



nvvVila 1.jpg



nvvvVila 1.jpg



sea.jpg



nvVila 1.jpg



Vila 1.jpg



Vila 7.jpg



Vila 10.jpg



vila 11.jpg



vila4.jpg



vila5.jpg