

## Ihr persönlicher Ansprechpartner

CAPERA Immobilien Service GmbH NL Essen  
Engelbertstr. 52  
45139 Essen

Herr Dragan Balic  
d.balic@capera-immobilien.de



---

## AKTION! 12 Monate parken, 9 bezahlen! Tiefgaragenstellplätze zu vermieten

### Objektdetails

Objekt:	47198 Duisburg, Ottostraße TG
Objekt-Nr.:	13052-209
Nettokaltmiete:	59,50 €
Gesamtmiete:	59,50 €

### Weitere Details

Stellplatztyp:	Tiefgarage
Bezugsfrei ab:	nach Vereinbarung
Baujahr:	1968



TG

## Ihr persönlicher Ansprechpartner

CAPERA Immobilien Service GmbH NL Essen  
Engelbertstr. 52  
45139 Essen

Herr Dragan Balic  
d.balic@capera-immobilien.de



---

## Objektbeschreibung

AKTION! 9 Monate einen Stellplatz bezahlen und 12 Monate parken

---

## Ausstattung

!!!Ab sofort zu vermieten!!!

Wir haben wieder günstige Tiefgaragenstellplätze frei.

Preis: 59,50 € inkl. MwSt. monatlich

Sollten wir Ihr Interesse geweckt haben, bitten wir Sie uns per Email zu kontaktieren.

Vielen Dank für Ihr Verständnis

---

## Lage und Infrastruktur

Das Objekt befindet sich im Duisburger Stadtteil Hochheide zwischen Moers und der Duisburger Rheinseite. Die A40 ist schnell erreicht sowie öffentliche Verkehrsmittel, Schulen, Kindergärten und Einkaufsmöglichkeiten sind unmittelbar gegeben.

---

## Sonstiges

Dieses Exposé dient der Vorabinformation. Wir versichern Ihnen ausdrücklich, sämtliche Informationen in diesem Exposé mit größter Sorgfalt zusammengetragen zu haben um korrekte und vollständige Angaben machen zu können. Da wir uns dabei jedoch teilweise auf Angaben der Eigentümer bzw. Dritter stützen müssen, können wir für die Vollständigkeit, inhaltliche Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben keine Haftung übernehmen. Zwischenzeitliche Vermietung oder Irrtümer sind vorbehalten.

Ihr Team der CAPERA Immobilien Service GmbH!

Alle Angaben in diesem Exposé wurden so sorgfältig und vollständig wie möglich gemacht. Gleichwohl kann das Vorhandensein