

In den Au Gärten

Erdgeschoss



Großzügig und offen ist das Erdgeschoss konzipiert. Kochen, Essen und Wohnen bilden den Tagesmittelpunkt der Familie. Der Garten wird durch die Fenstertüren zur Terrasse in den Wohnbereich integriert.



Wohnfläche ca.

Wohnen/Essen/Kochen	39,7 m ²
Diele	4,6 m ²
WC	1,6 m ²
HAR	3,6 m ²
Terrasse 6,0 m ² (50%)	3,0 m ²
Wohnfläche EG gesamt	52,5 m ²