

Wettersteinstraße 12, 82380 Peißenberg

Basisfläche		121,21 m ²
Anrechenbare Fläche		121,21 m ²

Beschreibung	Rechennachweis	Ergebnis
--------------	----------------	----------

WE04

Basisfläche		121,21 m ²
Anrechenbare Fläche		121,21 m ²

Balkon 1

1.OG



Basisfläche		6,19 m ²
Anrechenbare Fläche		6,19 m ²

DIN 100%	6.190 *1	6,19 m ²
----------	----------	---------------------

A1 (II):	0.440 * 3.095	1,36 m ²
A2 (II):	1.203 * 3.095	3,72 m ²
A3 (II):	0.357 * 3.095	1,10 m ²

Balkon 2

1.OG



Basisfläche		7,92 m ²
Anrechenbare Fläche		7,92 m ²

DIN 100%	7.922 *1	7,92 m ²
----------	----------	---------------------

A1 (II):	1.900 * 3.965	7,53 m ²
A2 (III):	0.500 * (3.865 + 3.965) * 0.100	0,39 m ²
A3 (IV):	0.500 * 0.100 * 0.100 * (1.571 - Sin(1.571))	-0,00 m ²

Balkon 3

1.OG



Basisfläche		11,03 m ²
Anrechenbare Fläche		11,03 m ²

DIN 100%	11.025 *1	11,03 m ²
----------	-----------	----------------------

A1 (II):	0.050 * 7.875	0,39 m ²
A2 (II):	1.135 * 7.875	8,94 m ²
A3 (II):	0.215 * 7.875	1,69 m ²

Dusche
1.OG



Basisfläche
Anrechenbare Fläche

3,54 m²
3,54 m²

DIN 100% 3.538 *1

3,54 m²

A1 (II): 2.010 * 1.760

3,54 m²

Flur
1.OG



Basisfläche
Anrechenbare Fläche

3,50 m²
3,50 m²

DIN 100% 3.503 *1

3,50 m²

A1 (II): 1.130 * 3.100

3,50 m²

WC 1
1.OG



Basisfläche
Anrechenbare Fläche

5,44 m²
5,44 m²

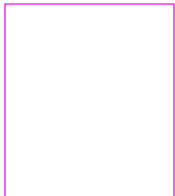
DIN 100% 5.441 *1

5,44 m²

A1 (II): 1.755 * 3.100

5,44 m²

WC 2
1.OG



Basisfläche
Anrechenbare Fläche

3,29 m²
3,29 m²

DIN 100% 3.286 *1

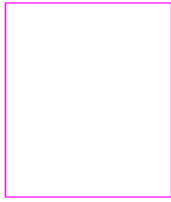
3,29 m²

A1 (II): 2.010 * 1.635

3,29 m²

Zimmer 1

1.OG



Basisfläche
Anrechenbare Fläche

15,41 m²
15,41 m²

DIN 100% 15.409 *1

15,41 m²

A1 (II): 1.578 * 3.510
A2 (II): 2.812 * 3.510

5,54 m²
9,87 m²

Zimmer 2

1.OG



Basisfläche
Anrechenbare Fläche

24,92 m²
24,92 m²

DIN 100% 24.920 *1

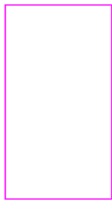
24,92 m²

A1 (II): 0.550 * 6.515
A2 (II): 2.260 * 6.515
A3 (II): 1.015 * 6.515

3,58 m²
14,72 m²
6,61 m²

Zimmer 3

1.OG



Basisfläche
Anrechenbare Fläche

27,23 m²
27,23 m²

DIN 100% 27.227 *1

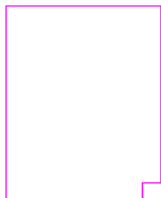
27,23 m²

A1 (II): 1.050 * 7.280
A2 (II): 0.245 * 7.280
A3 (II): 0.890 * 7.280
A4 (II): 0.245 * 7.280
A5 (II): 0.800 * 7.280
A6 (II): 0.510 * 7.280

7,64 m²
1,78 m²
6,48 m²
1,78 m²
5,82 m²
3,71 m²

Zimmer 4

1.OG



Basisfläche
Anrechenbare Fläche

12,75 m²
12,75 m²

DIN 100% 12.745 *1

12,75 m²

A1 (II): 3.790 * 3.100
A2 (II): 0.365 * 2.730

11,75 m²
1,00 m²

Zerlegungsformel:

(I) Dreieck: $0.5 * A * H$

(II) Rechteck: $A * B$

(III) Trapez: $0.5 * (A + B) * H$

(IV) Bogensegment: $0.5 * R * R * (\text{ALPHA} - \text{Sin}(\text{ALPHA}))$

Linearwerte werden in Meter angezeigt

Flächenwerte werden in Quadratmeter angezeigt

Winkel werden im Bogenmaß-Format angezeigt.