

Wohn- und Nutzflächenberechnung - Zusammenfassung



Objektanschrift

Straße & Hausnummer: Elly-Heuss-Knapp-Straße 6
PLZ & Ort: 28816 Stuhr
Objekt: OG-Wohnung Nr. 14 (lt. Aufteilungsplan)

Zimmer	Etage	Grundfläche (m ²)	Anrechnung (%)	Wohnfläche (m ²)
Schlafen	OG	10,31	100%	10,31
Badezimmer	OG	3,68	100%	3,68
Küche	OG	3,80	100%	3,80
Wohnen/Essen	OG	18,39	100%	18,39
Flur	OG	4,88	100%	4,88
Balkon	OG	4,56	50%	2,28
Gesamt Wohnfläche				43,34
Kellerraum	KG	6,22	100%	6,22
Gesamt Nutzfläche				6,22
Gesamtfläche				49,56

Ich versichere, dass alle Angaben wahrheitsgemäß gemacht wurden.

Thedinghausen, den 23.10.2024
Datum/Ort

**IMMOWESER**
Dipl. Betriebswirt (BA) Sebastian Thieling
Immobilienmakler (HAK) & Immobilienbewerter (DEKRA)
Auf der Bunte 8
27321 Thedinghausen
+49 (0) 4204 / 9979811
info@immoweser.de

Unterschrift