



REGIONE
AUTONOMA
FRIULI
VENEZIA
GIULIA

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

CODICE IDENTIFICATIVO: 29138/2018-TS-APE-VAR VALIDO FINO AL 09/11/2028



DATI GENERALI

Destinazione d'uso

- ☐ Residenziale
☒ Non residenziale

Classificazione D.P.R. 412/93: E2 uffici e assimilabili

Oggetto dell'attestato

- ☐ Intero edificio
☒ Unità immobiliare
☐ Gruppo di unità immobiliari

Numero di unità immobiliari di cui è composto l'edificio: 7

- ☐ Nuova costruzione
☒ Passaggio di proprietà
☐ Locazione
☐ Ristrutturazione importante
☐ Riqualificazione energetica
☐ Altro:

Dati identificativi



Regione: FRIULI-VENEZIA GIULIA

Comune: TRIESTE

Indirizzo: via di Romagna 16

Piano: S1-T-1

Interno:

Coordinate G.S.: Lat 45,656235 Long 13,777808

Zona climatica: E

Anno di costruzione: 1850

Superficie utile riscaldata (m²): 575,93

Superficie utile raffrescata (m²): 0,00

Volume lordo riscaldato (m³): 2842,26

Volume lordo raffrescato (m³): 0,00

Comune catastale

TRIESTE (TS) - L424

Subalterni

Altri subalterni

Sezione V

Foglio 11

Particella 587/1

Servizi energetici presenti

- ☒ Climatizzazione invernale
☐ Climatizzazione estiva

- ☐ Ventilazione meccanica
☒ Prod. acqua calda sanitaria

- ☐ Illuminazione
☐ Trasporto di persone o cose

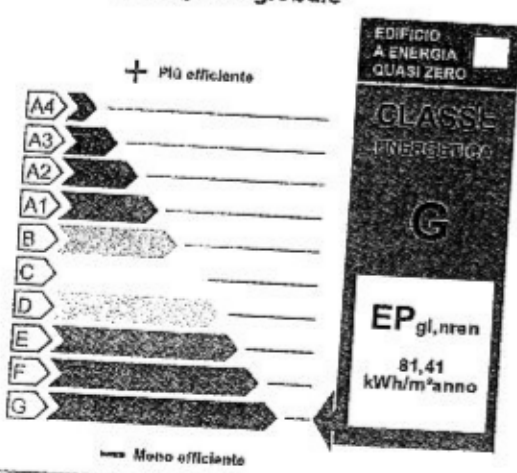
PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE E DEL FABBRICATO

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile in funzione del fabbricato o dei servizi energetici presenti, nonché la prestazione energetica del fabbricato, a netto dei rendimenti degli impianti presenti.

Prestazione energetica del fabbricato



Prestazione energetica globale



Riferimenti

Gli immobili simili avrebbero in media la seguente classificazione:

Se nuovi:

B (4,53)

Se esistenti: