

REIHENHAUS 05

KELLERGESCHOSS

Kellerabstellraum	34,82 m ²
Gesamt	34,82 m ²

ERDGESCHOSS

Eingang	8,47 m ²
WC	3,42 m ²
Essen	14,55 m ²
Küche	7,97 m ²
Terrasse	(7,72 m ²) 3,86 m ²
Gesamt	38,84 m ²

1. OBERGESCHOSS

Flur	6,46 m ²
Bad	3,44 m ²
Wohnen	15,82 m ²
Büro	7,69 m ²
Gesamt	33,41 m ²

2. OBERGESCHOSS

Flur	3,28 m ²
Bad	6,38 m ²
Kinderzimmer	10,18 m ²
Schlafen	13,32 m ²
Gesamt	33,15 m ²

Wohnfläche gesamt 104,84m²

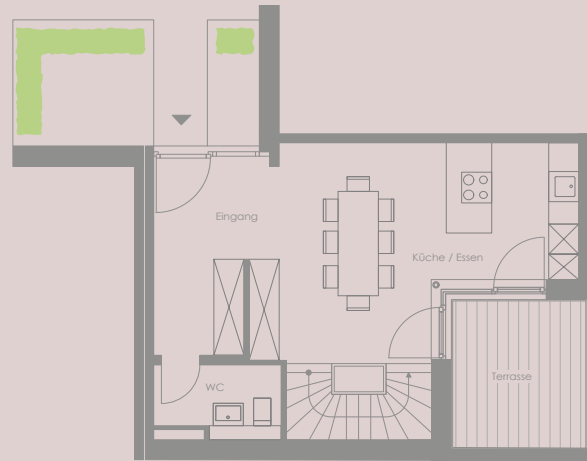
Gartenfläche (SNR) 12,23m²

Balkone und Terrassen werden hierbei zu 50% angerechnet.
Grundrisse im Maßstab 1:150 (bei einem Ausdruck von A4 bei 100%).
Alle Flächenangaben ohne Gewähr.

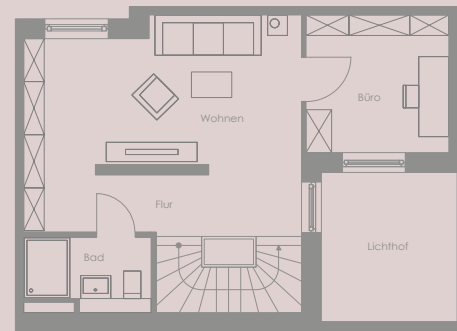
LAGEPLAN



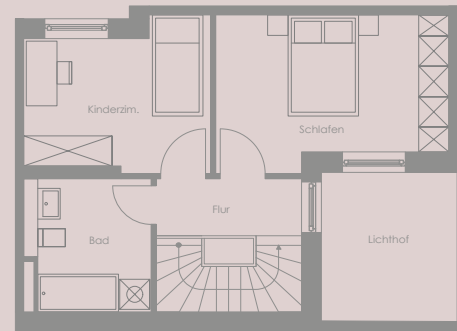
Berliner Allee 94



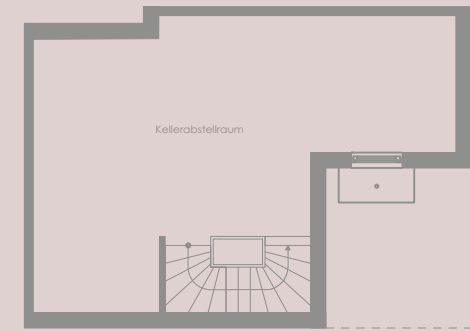
ERDGESCHOSS



1. OBERGESCHOSS



2. OBERGESCHOSS



KELLERGESCHOSS

