

*Darfs ein bisschen
mehr sein?*

INKLUSIV

LEISTUNGEN



DIE GUSSEK-INKLUSIVLEISTUNGEN

gemäß GUSSEK-Baubeschreibung

Ein eigenes Haus hat einen großen Wert. Emotional, weil Sie es so gestalten können, dass es all Ihre Bedürfnisse und Wünsche bestmöglich widerspiegelt, aber auch wirtschaftlich. Der Bau eines Hauses verlangt eine größere aber auch nachhaltige Investition.

Hier zeigen wir Ihnen detailliert, was bei einem GUSSEK-Haus bereits im Festpreis enthalten ist.

- ✓ Wärmepumpe mit Fußbodenheizung € 8.000,-
- ✓ Zählerschrank, inklusive Erstellung der Antragsunterlagen € 3.500,-
- ✓ Brandschutzschalter gemäß VDE Richtlinie € 2.000,-

- ✓ Potenzialausgleich – Ring-Erdung mit Protokoll bei Bodenplatte oder Keller € 1.600,-
- ✓ Lichtschächte mit Gitterrost (4 Stück beim Standardkeller) € 1.200,-

- ✓ Transport zur Baustelle € 3.000,-
- ✓ Baugerüst, Container zur Müllentsorgung, Baustellen-WC € 1.800,-

- ✓ Bauantrag, Architekt, KfW-Energieberater € 13.000,-
- ✓ Bauleistungsversicherung € 1.000,-





- ✓ Pfettendach mit Dachboden, komplett ausgedielt mit Holzwerkstoffplatten (je nach Dachneigung standardmäßig begehbar!) € 2.000,-
- ✓ Protegon Dachsteine € 1.200,-
- ✓ Dachpfannenverklammerung € 1.100,-



- ✓ GUSSEK-Hybrid-Außenwand® – wahlweise mit Verblendstein-, Edelputz- oder Mischfassade, 2-schalig, robust, energieeffizient, perfekte Schallschutzwerte (61 db) € 27.500,-
- ✓ mit Holzwerkstoffplatten (ca. 13 mm stark) beidseitig doppelt beplankte Innenwände für problemlose Montage selbst schwerer Objekte € 8.000,-
- ✓ Holzwerkstoffplatten plus Gipskarton in den Schrägen (statt einfacher Lattung) € 2.000,-
- ✓ Lärchenholz-Schwelle in den Wänden (statt chemischer Holzschutzmittel) € 750,-
- ✓ Spachtelarbeiten nach Q1 und Q2 malerfertig € 7.000,-
- ✓ Außenzapfhahn € 400,-



- ✓ Holzrahmenfenster (massive Konstruktion) in 5 Standardfarben mit RC1 Sicherheitsverriegelung € 6.000,-
- ✓ elektrische Rollläden in der Grundausstattung € 10.000,-
- ✓ exklusive KERA Haustür € 1.500,-

Vorteil GUSSEK HAUS

im Extremfall bis zu € 102.550,-*

* Preisangaben spiegeln die durchschnittlichen Mehrpreise unserer Mitbewerber wider.

Unsere Top

5

**Inklusiv-
leistungen**

★
**All-in-One
Werkvertrag**
(für Haus und
Bodenplatte/Keller)

★
**Festpreis-
garantie**

★
Terminzusage

★
**Garantie:
Alles aus einer Hand**

★
Vorbemusterung
(vor Vertragsabschluss,
ohne Kosten und Risiko)

Ihr Mehrwert an Sicherheit und Service!

Wer sich für den Bau eines Fertighauses entscheidet, steht bei der Entscheidung für den richtigen Baupartner oft vor der Qual der Wahl: Wer ist verlässlich, wer erfüllt meine Wünsche am besten und wo bekomme ich am meisten Leistung für mein Geld?

Ein präziser Vergleich der Bau- und Leistungsbeschreibungen bewahrt vor ungeplanten Folgekosten und lässt Sie schnell mal eine fünfstellige Summe sparen. Unser Tipp: Geben Sie sich nicht mit viel zufrieden. Verlangen Sie einfach alles – alles inklusive und alles aus einer Hand! Mit GUSSEK HAUS als Partner.



Gussek-Haus
Franz Gusseck GmbH & Co. KG
Euregiostraße 7
48527 Nordhorn
Tel. +49 5921 174-0
hausinfo@gusseck.de
www.gusseck-haus.de

VERGLEICHEN SIE ÄPFEL MIT BIRNEN?

HOFFENTLICH NICHT!

Denn einerseits rät schon der Volksmund davon ab und andererseits entpuppen sich solche Birnen auch schon mal als Zitronen. Und bevor man mit denen handelt, sollte man den Geschmack von Äpfeln schätzen lernen.

