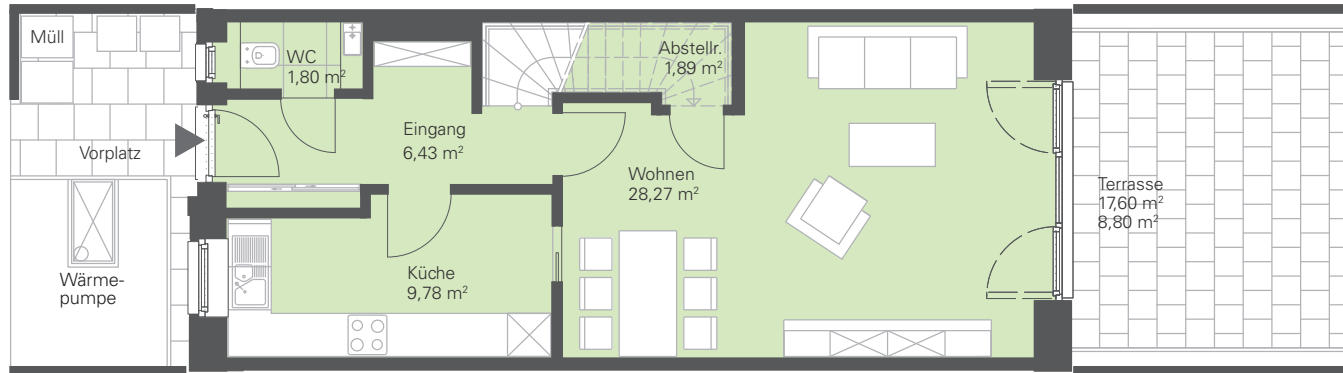


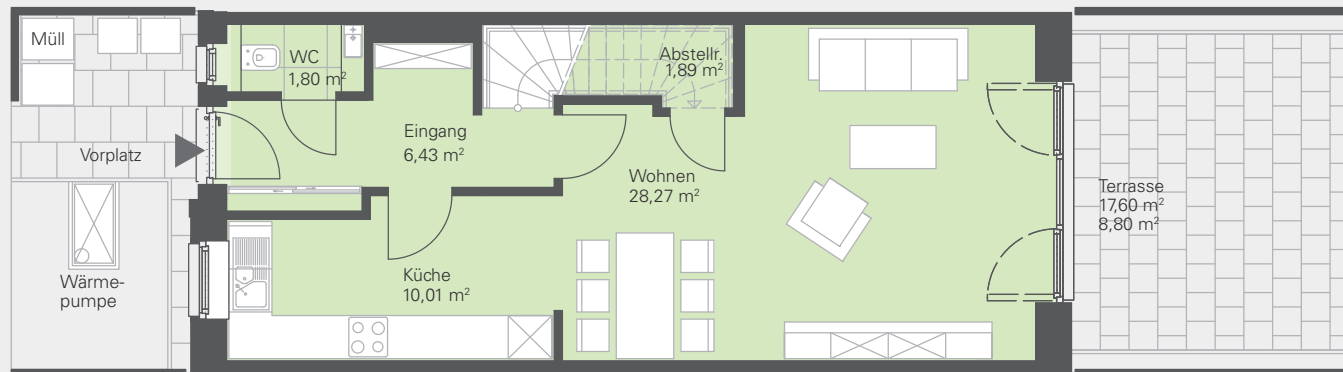
## Erdgeschoss Variante 1 (Küche mit Schiebetür)



Wohnflächen Erdgeschoss	Mittelhaus
Wohnen	28,27 m <sup>2</sup>
Küche	9,78 m <sup>2</sup>
Eingang	6,43 m <sup>2</sup>
Abstellraum	1,89 m <sup>2</sup>
WC	1,80 m <sup>2</sup>
Summe Erdgeschoss	48,17 m <sup>2</sup>
Terrasse 50 %	8,80 m <sup>2</sup>
<b>Erdgeschoss gesamt</b>	<b>56,97 m<sup>2</sup></b>

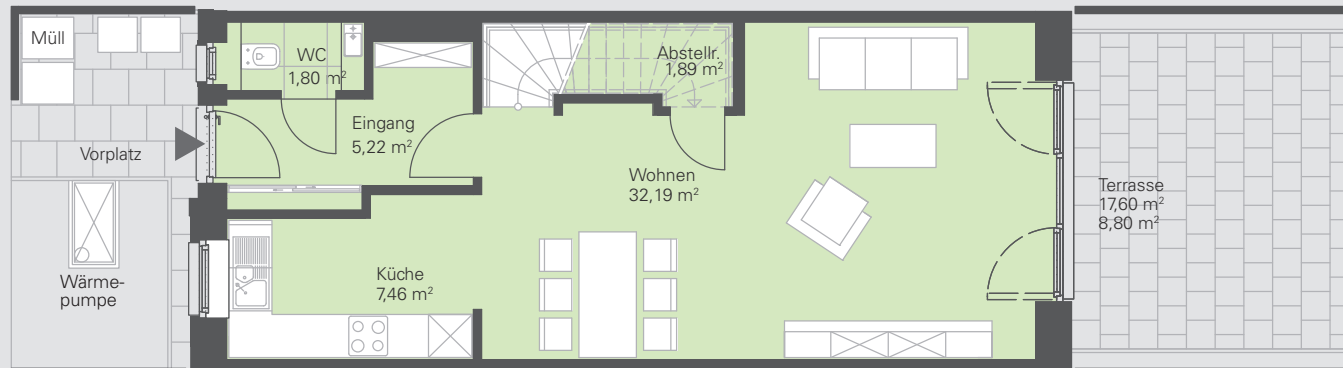
16 | 17

## Erdgeschoss Variante 2 (Offene Küche zum Wohnraum)



Wohnflächen Erdgeschoss	Mittelhaus
Wohnen	28,27 m <sup>2</sup>
Küche	10,01 m <sup>2</sup>
Eingang	6,43 m <sup>2</sup>
Abstellraum	1,89 m <sup>2</sup>
WC	1,80 m <sup>2</sup>
Summe Erdgeschoss	48,40 m <sup>2</sup>
Terrasse 50 %	8,80 m <sup>2</sup>
<b>Erdgeschoss gesamt</b>	<b>57,20 m<sup>2</sup></b>

## Erdgeschoss Variante 3 (Kleinere Küche, größerer Wohnraum)



Wohnflächen Erdgeschoss	Mittelhaus
Wohnen	32,19 m <sup>2</sup>
Küche	7,46 m <sup>2</sup>
Eingang	5,22 m <sup>2</sup>
Abstellraum	1,89 m <sup>2</sup>
WC	1,80 m <sup>2</sup>
Summe Erdgeschoss	48,56 m <sup>2</sup>
Terrasse 50 %	8,80 m <sup>2</sup>
<b>Erdgeschoss gesamt</b>	<b>57,36 m<sup>2</sup></b>