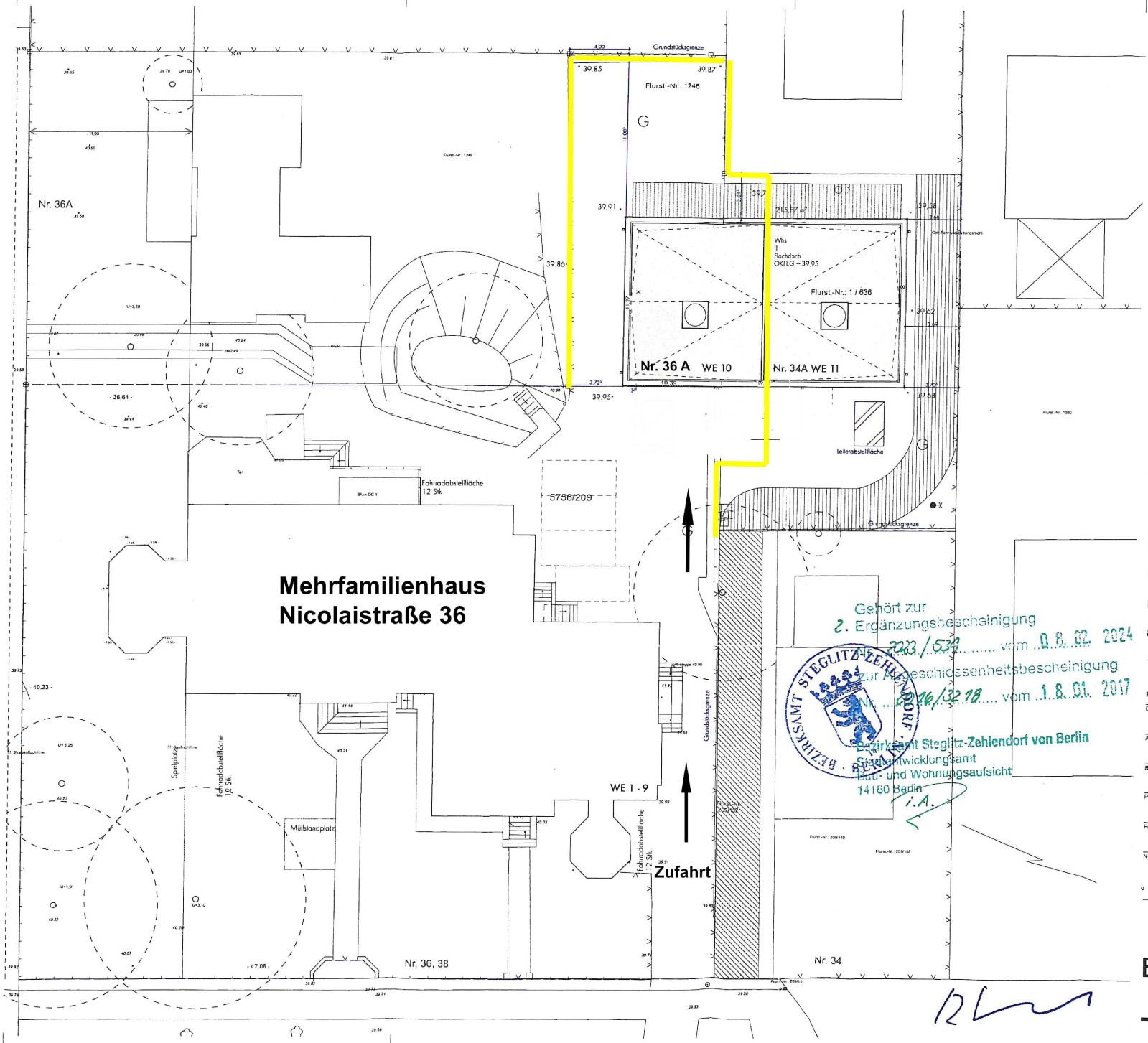

Gehört zur
2. Ergänzungsbescheinigung
2023 / 5339 vom 08.02.2024
zur Genehmigung
Nr. 2016/3298 vom 18.01.2017
Bezirksamt Steglitz-Zehlendorf von Berlin
Stadtentwicklungsamt
Bau- und Wohnungsaufsicht
14160 Berlin
i.A.

Legende

FF	Feuerwehrfenster	BE	Bodeneinlauf	RR	Regenrohr
HK	Heizkörper	BRH	Brüstungshöhe	RLT	Raumlufttechnik
GK	Gipskartonbauplatte	DA	Dacheinlauf	AW	Abkofferung
NA	Notausgang	DE	Deckeneinlauf	KWA	Kondenswasserabzug
LH	lichte Raumhöhe	ELT	Elektroverteiler	SLT	Sanigrundung trocken
OK	Oberkante	PE	Pumpensumpf	UZ	Unterzug
UK	Unterkante	RA	Rauchabschnitt	DZ	Deckenzug
VK	Vorderkante	RF	Rettungsfenster	WHY	Wandhydrant
OKRF	OK Rohfußboden	RS	Rauchschutztür	WD	Wanddurchbruch
OKFF	OK Fertigfußboden	F30	feuerhemmend	WS	Wandschlitz
UKRD	UK Rohdecke	F60	hochfeuerhemmend	WL	Wandleuchte
UKFD	UK Fertigdecke	F90	feuerbeständig	DL	Deckenleuchte
UKST	UK Sturz	BW	Brandwand	OL	Oberlicht
DSRD	Deckensprung	BW60	Bauart einer Brandwand	DSS	dicht- u. selbstschließend
VKRB	Vorderkante Rohboden	BW90	Bauart einer Brandwand	REV	Revisionsöffnung
FV	Festverglasung	DKF	Dreh-Kippfenster	SF	Schiebefenster

	Boden, gewachsen		Mauerwerk		Wanddurchbruch
	Boden, aufgeschüttet		Leichtbauwände		Wandschlitz
	Kies		Stahl	T 001	Türbezeichnung Türliste
	Sand		Dämmung, weich	F 001	Fensterbez. Fensterliste
	Beton, unbewehrt		Dämmung, hart	D 001	Detailverweis
	Stahlbeton		Deckendurchbruch	S 001	Schnitt mit Plannummer
	Beton Fertigteil		Bodendurchbruch	A 001	Ansicht mit Plannummer
	Neubau		Abriss	sE	Sebastian Felix Ernst

Revisionen

Index	Datum	Änderung	Person

Anmerkungen

Von ERNST office for architecture erstellte Arbeits- und Planergebnisse der Leistungsphasen I-IV, im speziellen Planmaterial der Entwurfs- und Genehmigungsplanung, sind KEIN Äquivalent für eine noch zu erstellende Ausführungsplanung oder ersetzen diese. Sie sind nicht direkt für den Bau, die Erstellung von LVs oder jedwede Art der direkten baubezogenen Nutzung geeignet und müssen auf fachliche und faktische Richtigkeit geprüft und gemäß VOB, DIN und Stand der Technik weiterentwickelt werden.

Jegliche Haftung für nicht im Leistungsumfang des Werkvertrags oder einem den Werkvertrag ersetzenden äquivalenten Angebots vereinbarten Teilleistungen ist ausgeschlossen und ist von den dafür beauftragten Firmen, am Bau beteiligten Planern sowie Fachplanern oder dem Bauherren selbst zu tragen und zu verantworten. Im Besonderen werden weder die sachliche noch fachliche Richtigkeit von Nachweisen und Teilergebnissen wie Standsicherheitsnachweisen, Bauteilkatalogen (oder Ähnliche) sowie von Fachplanern eingebrachten technischen Anlagen der TGA oder RLT von ERNST office for architecture geprüft, wodurch ebenfalls jegliche Haftung ausgeschlossen ist.

Alle Maße sind am Bau verantwortlich zu prüfen. Maßunstimmigkeiten sind sofort mit der Bauleitung zu klären. Für Maßfehler haftet der Auftragnehmer. Bei der Bauausführung sind die Planungen der Fachingenieure und der Sonderfachleute unbedingt zu beachten. Firmenbezeichnungen gelten nur mit dem Genehmigungsvermerk der Architekten. Die Koordinationspflicht des Auftragnehmers bleibt unberührt. Bezüglich hinsichtlich der Konstruktion, Fertigungstechnik und Bauphysik sind den Architekten und der Bauleitung rechtzeitig mitzuteilen und zu begründen.

Plan hat nur Gültigkeit im Zusammenhang mit den Berechnungen und Zeichnungen des Statikers.
Plan hat nur Gültigkeit im Zusammenhang mit den Berechnungen und Zeichnungen des Haustechnik.
Plan hat nur Gültigkeit nach Abgleich und Rücksprache mit dem Beauftragten für vorbeugenden Brandschutz.
Plan nur in Verbindungen mit den in den Verweisen bezeichneten Detailzeichnungen.

Projektbeteiligte

Auftraggeber	Kroll Immobilien GmbH Mühlenstraße 71 13187 Berlin	- - -	Projektsteuerung
Fachplaner / Vermesser	Dipl Ing. Roland Thurow Neue Schönholzer Strasse 27 13187 Berlin	- -	Fachplaner / Statik
Fachplaner / Bauakustik	-	- - -	Fachplaner / Brandschutz
Generalübernehmer	N. Hoffmann Maurer- und Betonbaumeister Hertzstr. 88a 14612 Falkensee	- -	Prüfingenieur Brandschutz

Projektdetails

Bauvorhaben	Neubau eines Doppelhauses Nicolaistrasse, 12247 Berlin	Kroll Immobilien GmbH Mühlenstraße 71 13187 Berlin	Bauherr
Architekt	ERNST office for architecture Lichtenraderstrasse 48, 12049 Berlin - D	Geschäftsführer Sebastian Felix Ernst AK Berlin 17014	Zeichnung
Bescheinigung	Ergänzungsbescheinigung	02	Plannummer
Planinhalt	Obj. LP_1:250	M. 1:250	Maßstab
Format	DIN A3	Dienstag, 23. Januar 2024	Stand
Normalhöhenuli			

0 5 10

ERNST
OFFICE FOR ARCHITECTURE
LICHTENRADERSTR 48, 12049 BERLIN
ERNST(AT)ERNST-OFFICE(DOT)COM
ERNST(MINUS)OFFICE(DOT)COM
(PLUS) 49 157 5200 80 48