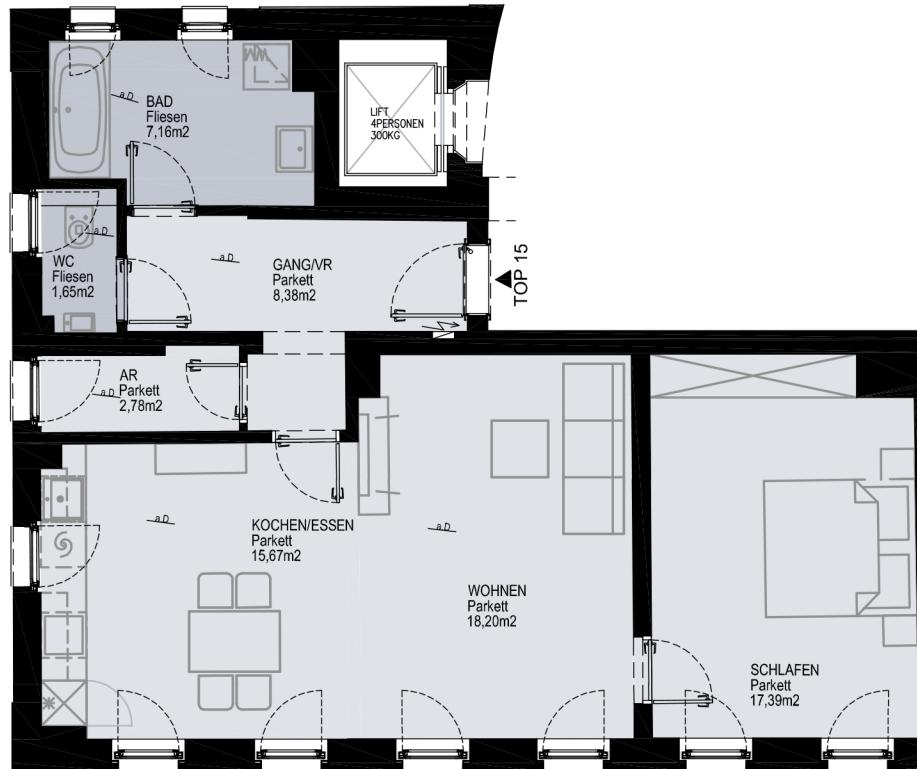
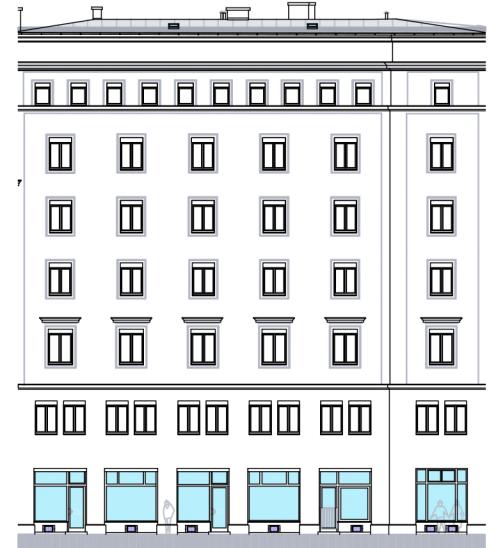


VERMARKTUNGSPLAN

TOP 15 | 6.OG

4020 Linz, Rainerstraße 22



VOLKSGARTENSTRÄßE

Die im Plan dargestellten Einrichtungsgegenstände sind nicht im Lieferumfang enthalten. Einbaumöbel nicht an die Außenwand stellen - Gefahr vor Schimmelbildung. Bei der Ermittlung der Durchgangslichte werden Türanschlag-, -schwellen-, -schieber und Niveausprünge bis 3cm nicht berücksichtigt. Für Möbelausbauten ist Naturmaße zu nehmen. Die Elektroauslässe sind mieterteils vor Ort aufzunehmen.

unverbindliche Plankopie

Planstand 03.12.2025 Maßstab 1:100

0 1 2 3 4

Legende

- a.D. abgehängte Decke
- FPH fertige Parapethöhe
- Parkett Parkett
- Fliesen Fliesen

NUTZFLÄCHE EINLAGERUNGSRÄUM

	NUTZFLÄCHE	EINLAGERUNGSRÄUM
Gang/VR	8,38m ²	KA Top 15 4,45m ²
AR	2,78m ²	
WC	1,65m ²	
Bad	7,16m ²	
Schlafen	17,39m ²	
Wohnen	18,20m ²	
Kochen/Essen	15,67m ²	
SUMME	71,23m²	

