

Amtsgericht Stralsund

Grundbuch

von

Groß Mohrdorf Blatt 460

Dieses Blatt ist zur Fortführung auf EDV neu gefasst worden und dabei an die Stelle des bisherigen Blattes getreten. In dem Blatt enthaltene Rötungen sind schwarz sichtbar. Freigegeben am 15.09.2009.

Schulz

Lfd. Nr. der Grundstücke	Bisherige Lfd. Nr. der Grundstücke	Bezeichnung der Grundstücke und der mit dem Eigentum verbundenen Rechte		Größe
		Gemarkung Flur Flurstück	Wirtschaftsart und Lage	m ²
		a/b/c	d	
1	2	3		4
1	-	Groß Mohrdorf 6 43/1	Gebäude- und Freifläche Lindenstr. 38	1.612

Bestand und Zuschreibungen		Abschreibungen	
Zur lfd. Nr. der Grundstücke		Zur lfd. Nr. der Grundstücke	
5	6	7	8
1	Bei Neufassung des Bestandsverzeichnisses als Bestand eingetragen am 14.09.2009.		

Lfd. Nr. der Eintragungen	Eigentümer	Lfd. Nr. der Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Grundlage der Eintragung
1	2	3	4
1	Deriya Tektas, geb. am 26.01.1984	1	Bei Neufassung der Abteilung ohne Eigentumswechsel eingetragen am 14.09.2009 Auflassung vom 21.10.1999.
2	Thorsten Neßler, geb. am 30.03.1971	1	Auflassung vom 08.11.2018; eingetragen am 25.06.2019. (ON: GMOH-460-32) Kruse
3	Ulf Graske, geb. am 23.02.1961	1	Auflassung vom 18.02.2020; eingetragen am 13.05.2020. (ON: GMOH-549-38) Kruse

Lfd. Nr. der Eintragungen	Lfd. Nr. der betroffenen Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Lasten und Beschränkungen
1	2	3
1	1	<p>Auflassungsvormerkung für Thorsten Neßler, geb. am 30.03.1971; gemäß Bewilligung vom 08.11.2018 (UR-Nr. 1410/2018, Notarin Elke Heiden in Stralsund); eingetragen am 23.11.2018.</p> <p>(ON: GMOH-460-31)</p> <p style="text-align: right;">Kruse</p>

Veränderungen		Löschungen	
Lfd. Nr. der Spalte 1		Lfd. Nr. der Spalte 1	
4	5	6	7
		1	Gelöscht am 25.06.2019. (ON: GMOH-460-32) Kruse

Lfd. Nr. der Eintragungen	Lfd. Nr. der belasteten Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Betrag	Hypothesen, Grundschulden, Rentenschulden
1	2	3	4
1	1	EUR 1.430,62	Eintausendvierhundertdreißig 62/100 Euro Sicherungshypothek für <u>Interverta Finanz AG, München</u> ; 14,00 % Zinsen aus 1.204,71 EUR seit 28.08.2009 jährlich; gemäß Vollstreckungsbescheid vom 04.09.2006 (Amtsgericht Schöneberg; Az.: 06-3603512-0-3) im Wege der Zwangsvollstreckung; eingetragen am 12.10.2009. ONr. 20 Brünner
2	1	EUR 9.000,00	Neuntausend Euro Grundschuld für Kreis Schleswig-Flensburg, Schleswig; gemäß Bewilligung vom 21.08.2009 (Notar Dr. Arndt Neuhaus, Flensburg; UR-Nr. 83/2009) brieflos eingetragen am 13.10.2009. ONr. 21 Brünner
3	1	EUR 3.434,85	Dreitausendvierhundertvierunddreißig 85/100 Euro Sicherungshypothek - unter der aufschiebenden Bedingung, dass das Vorrecht aus § 10 Abs. 1 Ziff. 3 ZVG vor Erlöschen des Anspruchs wegfällt für Gemeinde Groß Mohrdorf; 1,00 % Säumniszuschlag monatlich ab 01.05.2010 auf 1.550,00 EUR; 1,00 % Säumniszuschlag monatlich ab 01.05.2010 auf 750,00 EUR; 1,00 % Säumniszuschlag monatlich ab 01.05.2010 auf 500,00 EUR; gemäß Ersuchen vom 20.04.2010 (Amt Altenpleen; Az.: 3.41 - 031) im Verwaltungszwangsverfahren; eingetragen am 22.04.2010. ONr. 24 Brünner

Veränderungen			Löschungen		
Lfd. Nr. der Spalte 1	Betrag		Lfd. Nr. der Spalte 1	Betrag	
5	6	7	8	9	10
1	EUR 1.430,62	Gläubiger: Interverta Finanz AG, St. Gallen; berichtigt am 12.10.2009. ONr. 22 Brünner	1	1.430,62 EUR	Gelöscht am 25.06.2019.
			2	9.000,00 EUR	(ON: GMOH- 460-32)
			3	3.434,85 EUR	Kruse