

# Pflichtangaben nach Art. 13 EU-DSGVO

<b>Makler/ Hausverwaltung/ vermietende Partei</b>	DSI domo-service-Immobilien GmbH Prymstraße 3 97070 Würzburg
<b>betroffene Person(en):</b>	<b>Mieter</b>
<b>Pflichtangaben zum Auftrag/Vertrag/Selbstauskunft: vom: über:</b>	<b>Zwecks Neuvermietung Bis zum Abschluss des Mietvertrages werden Ihre personenbezogenen Daten aufgenommen und verwahrt.</b>

Wir informieren Sie mit diesem Formular über den Umgang mit Ihren im Rahmen des Vertragsverhältnisses gespeicherten personenbezogenen Daten. Personenbezogene Daten sind Informationen, die sich auf eine natürliche Person beziehen, die identifiziert oder aufgrund von Zuordnungen oder Merkmalen identifiziert werden kann.

#### Verantwortlich:

wie Eintrag unter Makler/Hausverwaltung/vermietende Partei

Firma

---

Ansprechperson

---

Straße, Hausnr.

---

Postleitzahl, Ort

---

Telefon

---

E-Mail

---

#### Unser Datenschutzbeauftragter

Name, Vorname Sandra Leist

---

Straße, Hausnr.

---

Postleitzahl, Ort

---

Telefon

---

E-Mail s1@datenschutz-werk.de

---

#### Die Datenerhebung erfolgt für den Zweck

Abschluss Maklervertrag

Abschluss Mietvertrag

---

Auf der Rechtsgrundlage

Vorschriften des BGB (z. B. Vorschriften zum Abschluss eines Maklervertrages [§§ 652 f.] oder eines Mietvertrages [§§ 535 ff.]).

---

Eine gesetzliche Verpflichtung zur Bereitstellung der Daten besteht nicht.

Der Zweck, für den die personenbezogenen Daten gespeichert werden, ist der, die Daten des jeweiligen Vertragsverhältnisses zu erfassen und, soweit es sich um veränderliche Daten handelt, fortzuschreiben. Zu diesem Zweck werden auch neu hinzukommende Daten, zum Beispiel über die vertraglich geschuldeten Zahlungen, gespeichert.

Die Datenspeicherung ist begründet durch die Notwendigkeit der ordnungsgemäßen Begründung, Weiterführung und gegebenenfalls Beendigung des Vertragsverhältnisses mittels moderner Datenerfassung und -speicherung.

## Weitergabe von Daten

Die Daten werden ganz oder in Teilen weitergegeben an

- die vermittelnde Partei **Eigentüme / Eigentümerin** \_\_\_\_\_
- das Notariat \_\_\_\_\_
- die Hausverwaltung **Pfertner GmbH Immobilienverwaltung, Prymstr. 3, Würzburg** \_\_\_\_\_
- die Abrechnungsstelle für Neben- oder Verbrauchskosten \_\_\_\_\_
- den Verkäufer \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_

## Dauer der Datenspeicherung

- Die Daten werden für die Dauer der Vertragslaufzeit und ggf. darüber hinaus für die Dauer gesetzlicher Aufbewahrungsfristen nach dem Steuerrecht, dem Handelsrecht, der Makler- und Bauträger-Verordnung und anderer einschlägiger Vorschriften gespeichert.
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_

## Ihre Rechte auf Auskunft, Berichtigung, Löschung, Datenübertragung und Widerruf

Sie haben das Recht auf Auskunft, welche personenbezogenen Daten wir von Ihnen gespeichert haben. Durch den Abschluss des Vertrages bei gleichzeitiger Aushändigung dieses Merkblatts erklären Sie sich mit der bezeichneten Datenerfassung und Speicherung im angegebenen Umfang einverstanden.

Diese Einwilligung ist jederzeit widerruflich.

Sollten die Daten unzutreffend oder unvollständig gespeichert worden sein, so können Sie die Berichtigung bzw. Löschung dieser Daten verlangen. Sie haben das Recht, eine Einschränkung der Verarbeitung zu verlangen und das Recht, die von Vertragspartnern gespeicherten Daten auf sich übertragen zu lassen.

## Beschwerderecht

Sie haben das Recht sich bei der zuständigen Aufsichtsbehörde zu beschweren, sofern wir den datenschutzrechtlichen Maßgaben aus Ihrer Sicht nicht genügen.

Ich habe/Wir haben die Pflichtangaben nach Art. 13 EU-DSGVO erhalten.

Ort und Datum

Unterschrift(en) betroffene Person(en)