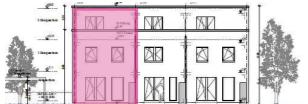


Kirchheim am Neckar

Quartier Weinbergblick –  
Wohnen zwischen Linde und  
Rebe

Lage des Hauses

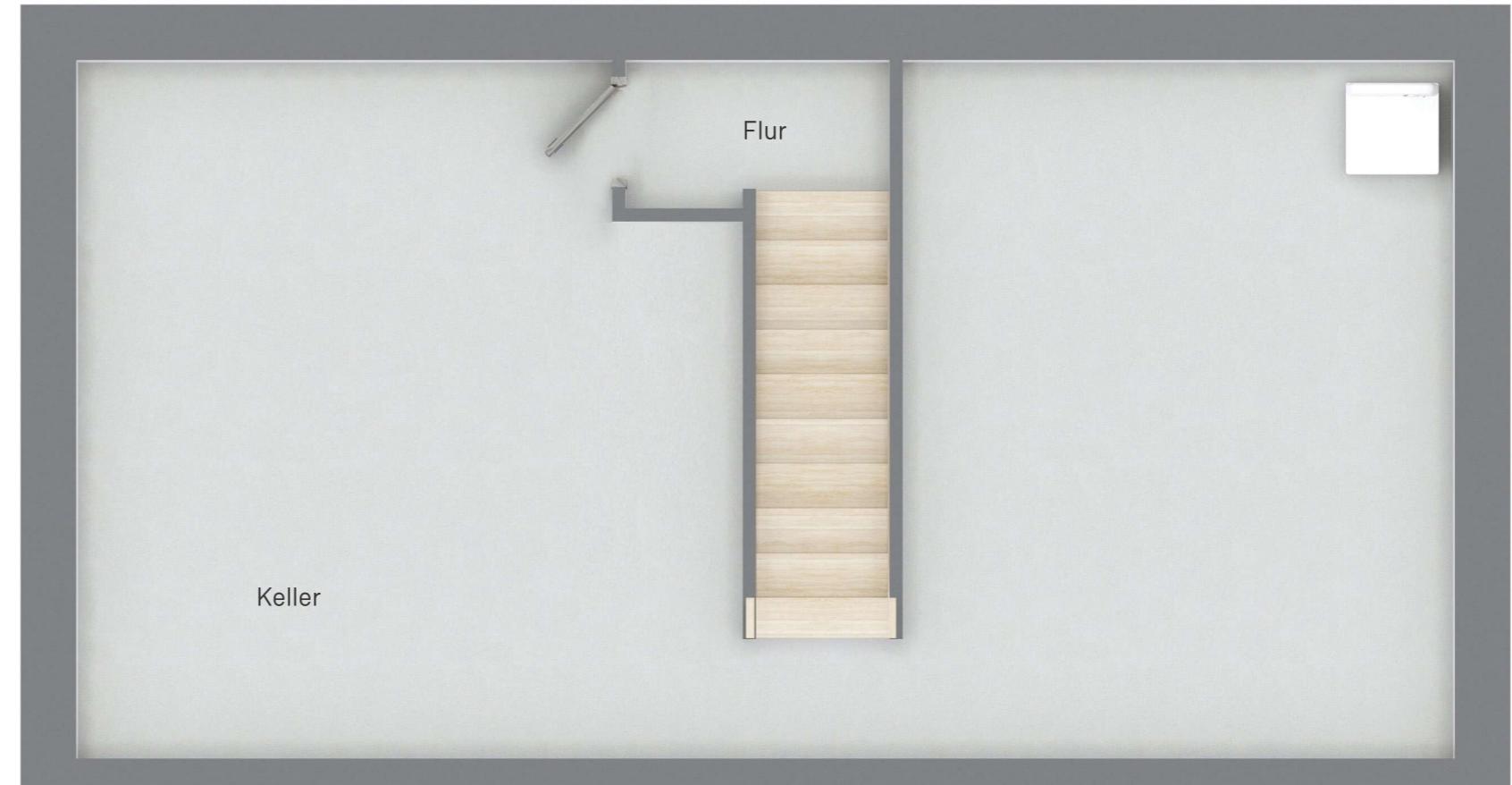


Ansicht Süd

Lageplan



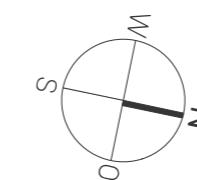
Haus D15



Haus D15, RH Swing, Kellergeschoß  
Wohnflächenberechnung

Kellergeschoß		Schlafen	12,8 m <sup>2</sup>
Flur	2,0 m <sup>2</sup>	Kind 2	10,6 m <sup>2</sup>
Keller	48,2 m <sup>2</sup>	Kind 1	10,6 m <sup>2</sup>
Treppe	3,4 m <sup>2</sup>		
<hr/>			
Erdgeschoss		2.Obergeschoß	
Eingang	5,2 m <sup>2</sup>	Hauswirtschaft	7,7 m <sup>2</sup>
Küche	10,7 m <sup>2</sup>	Galerie	14,4 m <sup>2</sup>
Wohnen / Essen	29,7 m <sup>2</sup>	Gast	13,6 m <sup>2</sup>
Abstellraum	2,3 m <sup>2</sup>		
WC	1,4 m <sup>2</sup>		
<hr/>			
1.Obergeschoß		Wohnfläche gesamt	133,8 m <sup>2</sup>
Flur	7,3 m <sup>2</sup>	+ 50 % Terrasse	6,8 m <sup>2</sup>
Bad	7,5 m <sup>2</sup>	+ 50 % Dachterrasse	6,4 m <sup>2</sup>
<hr/>			
		DIN-Wohnfläche ges.	147,0 m <sup>2</sup>
		(inkl. 1% Putzabzug)	

Unverbindliche Visualisierung



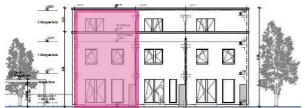
Maßstab 1:50



Kirchheim am Neckar

Quartier Weinbergblick –  
Wohnen zwischen Linde und  
Rebe

Lage des Hauses

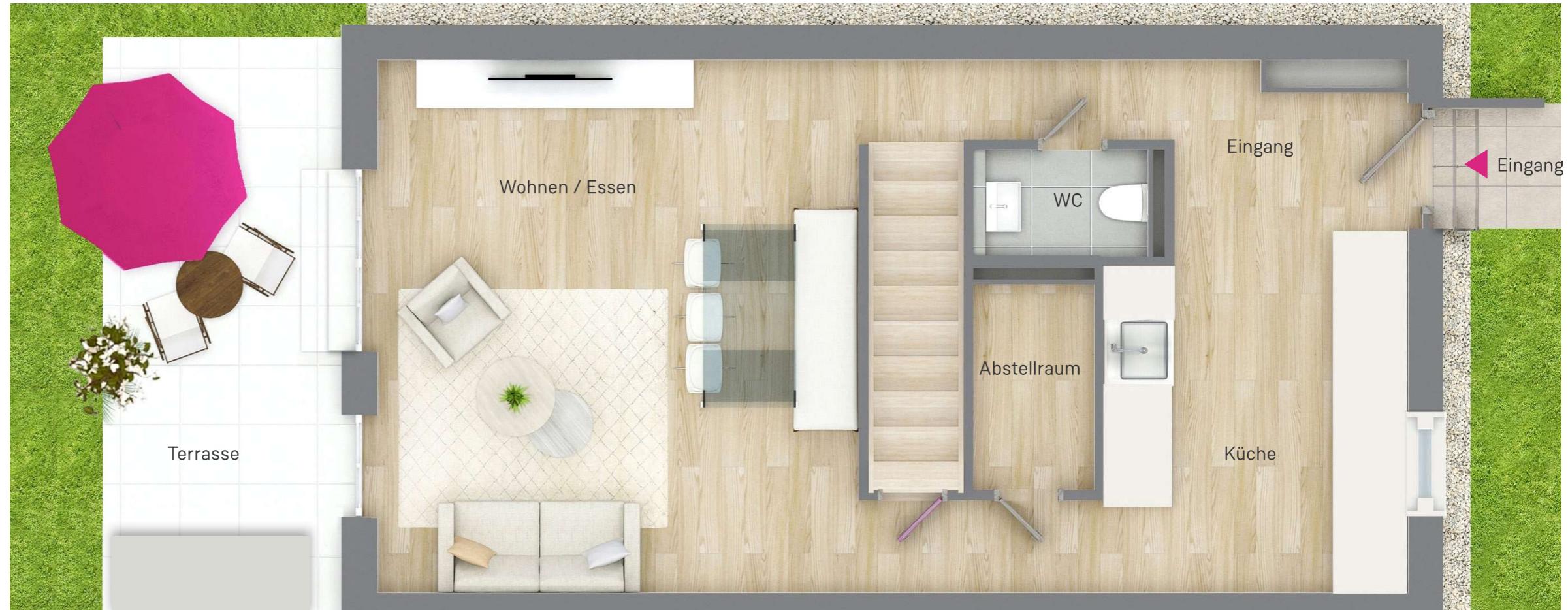


Ansicht Süd

Lageplan



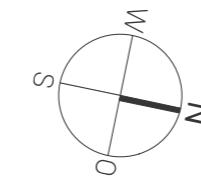
Haus D15



Haus D15, RH Swing, Erdgeschoss  
Wohnflächenberechnung

Kellergeschoss		Schlafen	12,8 m <sup>2</sup>
Flur	2,0 m <sup>2</sup>	Kind 2	10,6 m <sup>2</sup>
Keller	48,2 m <sup>2</sup>	Kind 1	10,6 m <sup>2</sup>
Treppe	3,4 m <sup>2</sup>		
<hr/>		<hr/>	
Erdgeschoss		2.Obergeschoss	
Eingang	5,2 m <sup>2</sup>	Hauswirtschaft	7,7 m <sup>2</sup>
Küche	10,7 m <sup>2</sup>	Galerie	14,4 m <sup>2</sup>
Wohnen / Essen	29,7 m <sup>2</sup>	Gast	13,6 m <sup>2</sup>
Abstellraum	2,3 m <sup>2</sup>		
WC	1,4 m <sup>2</sup>		
<hr/>		<hr/>	
1.Obergeschoss		Wohnfläche gesamt	133,8 m <sup>2</sup>
Flur	7,3 m <sup>2</sup>	+ 50 % Terrasse	6,8 m <sup>2</sup>
Bad	7,5 m <sup>2</sup>	+ 50 % Dachterrasse	6,4 m <sup>2</sup>
<hr/>			
DIN-Wohnfläche ges. (inkl. 1% Putzabzug)	147,0 m <sup>2</sup>		

Unverbindliche Visualisierung



Maßstab 1:50



Kirchheim am Neckar

Quartier Weinbergblick –  
Wohnen zwischen Linde und  
Rebe

Lage des Hauses



Ansicht Süd

Lageplan

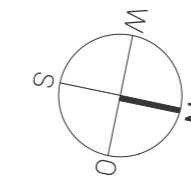


Haus D15



Haus D15, RH Swing, 1. Obergeschoss  
Wohnflächenberechnung

Kellergeschoss		Schlafen	12,8 m <sup>2</sup>
Flur	2,0 m <sup>2</sup>	Kind 2	10,6 m <sup>2</sup>
Keller	48,2 m <sup>2</sup>	Kind 1	10,6 m <sup>2</sup>
<hr/>			
Treppe	3,4 m <sup>2</sup>	2.Obergeschoss	
<hr/>			
Erdgeschoss		Hauswirtschaft	7,7 m <sup>2</sup>
Eingang	5,2 m <sup>2</sup>	Galerie	14,4 m <sup>2</sup>
Küche	10,7 m <sup>2</sup>	Gast	13,6 m <sup>2</sup>
<hr/>			
Wohnen / Essen	29,7 m <sup>2</sup>	Wohnfläche gesamt	133,8 m <sup>2</sup>
Abstellraum	2,3 m <sup>2</sup>	+ 50 % Terrasse	6,8 m <sup>2</sup>
WC	1,4 m <sup>2</sup>	+ 50 % Dachterrasse	6,4 m <sup>2</sup>
<hr/>			
1.Obergeschoss		DIN-Wohnfläche ges.	147,0 m <sup>2</sup>
Flur	7,3 m <sup>2</sup>	(inkl. 1% Putzabzug)	
Bad	7,5 m <sup>2</sup>	Unverbindliche Visualisierung	



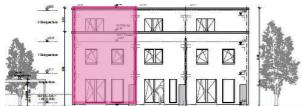
Maßstab 1:50



Kirchheim am Neckar

Quartier Weinbergblick –  
Wohnen zwischen Linde und  
Rebe

Lage des Hauses



Ansicht Süd

Lageplan



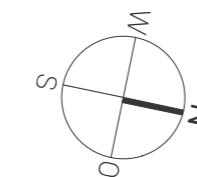
Haus D15



Haus D15, RH Swing, 2. Obergeschoss  
Wohnflächenberechnung

Kellergeschoss		Schlafen	12,8 m <sup>2</sup>
Flur	2,0 m <sup>2</sup>	Kind 2	10,6 m <sup>2</sup>
Keller	48,2 m <sup>2</sup>	Kind 1	10,6 m <sup>2</sup>
Treppe	3,4 m <sup>2</sup>		
<hr/>		<hr/>	<hr/>
Erdgeschoss		2.Obergeschoss	
Eingang	5,2 m <sup>2</sup>	Hauswirtschaft	7,7 m <sup>2</sup>
Küche	10,7 m <sup>2</sup>	Galerie	14,4 m <sup>2</sup>
Wohnen / Essen	29,7 m <sup>2</sup>	Gast	13,6 m <sup>2</sup>
Abstellraum	2,3 m <sup>2</sup>		
WC	1,4 m <sup>2</sup>		
<hr/>		<hr/>	<hr/>
1.Obergeschoss		Wohnfläche gesamt	133,8 m <sup>2</sup>
Flur	7,3 m <sup>2</sup>	+ 50 % Terrasse	6,8 m <sup>2</sup>
Bad	7,5 m <sup>2</sup>	+ 50 % Dachterrasse	6,4 m <sup>2</sup>
<hr/>			
		DIN-Wohnfläche ges.	147,0 m <sup>2</sup>
		(inkl. 1% Putzabzug)	

Unverbindliche Visualisierung



Maßstab 1:50

