

KFW40 Riegelsberg, Wolfskaulstraße 99

25.03.2024

Wohnungen	Grundfläche in m ² inkl. Balkon/Terr.	Größe DIN in m ² (Balkon 50 %)	Preis in Euro, Ausstattung gem. Baubeschreibung	Beschreibung	Garage/Stellplatz: mögliche Zuordnungen
Wohnung 1, EG	100,30	93,70	313.897	Raumaufteilung gem. Plan, große Terrasse	Garage / Stellplatz möglich
Wohnung 2, EG	106,30	98,60	330.326	Raumaufteilung gem. Plan, große Terrasse	Garage / Stellplatz möglich
Wohnung 3, EG	115,70	107,80	366.488	Raumaufteilung gem. Plan, große Terrasse	Garage / Stellplatz möglich
Wohnung 4, EG	107,30	100,60	342.131	Raumaufteilung gem. Plan, große Terrasse	Garage / Stellplatz möglich
Wohnung 5, 1. OG	105,10	99,00	346.426	Raumaufteilung gem. Plan, großer Balkon	Garage / Stellplatz möglich
Wohnung 6, 1. OG	105,70	98,00	343.016	Raumaufteilung gem. Plan, großer Balkon	Garage / Stellplatz möglich
Wohnung 7, 1. OG	115,50	107,20	391.297	Raumaufteilung gem. Plan, großer Balkon	Garage / Stellplatz möglich
Wohnung 8, 1. OG	110,90	106,10	387.247	Raumaufteilung gem. Plan, großer Balkon	Garage / Stellplatz möglich
Wohnung 9, DG	159,10	110,30	413.507	Penthouse, Zimmer gem. Plan, sehr großzügige Dach-Terrasse	Garage / Stellplatz möglich
Wohnung 10, DG	156,20	108,10	405.299	Penthouse, Zimmer gem. Plan, sehr großzügige Dach-Terrasse	Garage / Stellplatz möglich
Garage 6,0 m/Stück				5 Stk. Insg.	21.500
Garage 5,5 m/Stück				5 Stk. Insg.	20.500
Stellplatz/Stück				5 Stk. Insg.	8.000

	m ²	Euro	Euro/m ²
Wohnungen:	1.029,40	3.639.634,00	3.536
Garagen:		210.000,00	
Stellplätze:		40.000,00	
Summe:		3.889.634,00	

Reserviert