

Bauvorhaben	Neubau Wohnhaus mit 5 WE, 5 GA + 3 ST
Bauherr	Wohnbau GmbH Alexander Ibach Primwiesen 1 78628 Rottweil
Bauort	Kirchstr. 18, Flst.Nr. 184 78603 Renquishausen

I. Wohnflächenberechnung

Erdgeschoss

Whg. 1	Küche			10,29 m ²
	Wohnen/Essen			27,45 m ²
	Schlafen			14,42 m ²
	Kind			13,29 m ²
	Bad			7,49 m ²
	Flur			7,33 m ²
	AR			1,70 m ²
	Terrasse	8,75	50%	4,38 m ²
			Wohnfläche Whg. 1:	86,35 m²

Whg. 2	Küche			8,51 m ²
	Wohnen/Essen			24,27 m ²
	Schlafen			16,06 m ²
	Bad			7,94 m ²
	Flur			7,02 m ²
	AR			1,70 m ²
	Terrasse	8,75	50%	4,38 m ²
				Wohnfläche Whg. 2:

Obergeschoss

Whg. 3	Küche			10,29 m ²
	Wohnen/Essen			27,45 m ²
	Schlafen			14,42 m ²
	Kind			13,29 m ²
	Bad			7,49 m ²
	Flur			7,33 m ²
	AR			1,70 m ²
	Balkon	8,75	50%	4,38 m ²
			Wohnfläche Whg. 3:	86,35 m²

Whg. 4

Küche			8,51 m ²
Wohnen/Essen			24,27 m ²
Schlafen			16,06 m ²
Bad			7,94 m ²
Flur			7,02 m ²
AR			1,70 m ²
Balkon	8,75	50%	4,38 m ²

Wohnfläche Whg. 4: **69,88 m²**

Dachgeschoss**Whg. 5**

Küche			7,70 m ²
Wohnen/Essen			26,01 m ²
Schlafen			15,47 m ²
Kind			12,84 m ²
Dusche			5,90 m ²
Flur			4,26 m ²
AR			2,11 m ²
Bad			8,78 m ²
Diele			4,52 m ²
Balkon	42,77	50%	21,39 m ²

Wohnfläche Whg. 5: **108,98 m²**

Wohnfläche gesamt: **421,42 m²**