

MY CHOICE — HAAR



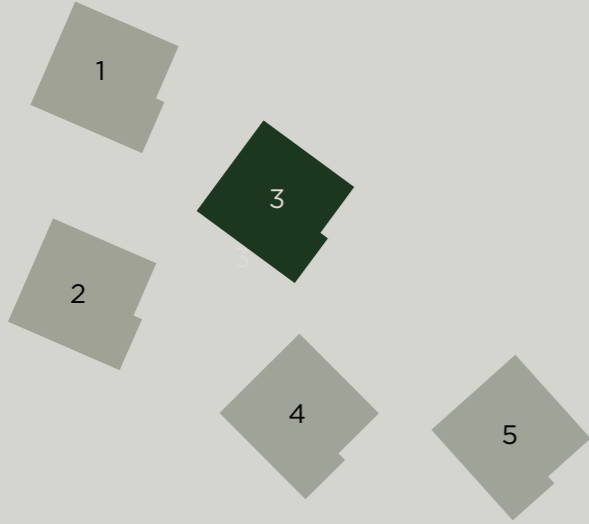
T+49 89 6931254-42
haar@mfc-wohnbau.de
www.mychoice-haar.de

4-ZIMMER-WOHNUNG
HAUS 3
Wohnung 37, EG









my
first
choice

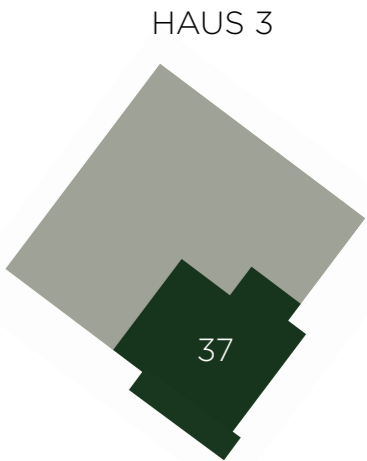
MY
CHOICE
—
HAAR

4 ZIMMER
—
WOHNUNG 37
ERDGESCHOSS



Wohnen/Kochen/Essen	34,94 m ²
Schlafen	15,99 m ²
Kind 1	11,23 m ²
Kind 2	10,58 m ²
En-Suite Bad	5,34 m ²
Bad	4,10 m ²
Flur	9,67 m ²
Hauswirtschaft	2,21 m ²
Wohnfläche	94,06 m²
Loggia 6,52 m ² (50%)	3,26 m ²
Terrasse 21,60 m ² (50%)	10,80 m ²
Gesamtwohnfläche	108,12 m²

-  = Heiz-/Elektroverteiler
-  = Schacht
-  = Lichtschacht
-  = Waschmaschinenanschluss
-  = Handtuchheizkörper
-  = Waschmaschinenanschluss 
-  = barrierefreie Wohnung gem. Art. 48 BayBO



Behördliche und technische Auflagen und Änderungen vorbehalten. Die angegebenen Flächen werden nach Rohbaumaßen ermittelt. Einzelne Änderungen möglich. Abbildungen aus Sicht des Illustrators. Möblierung nicht im Preis enthalten. Stand Januar 2026

Maßstab 1:75

