

**Anfragen an:**

**Immobilien-Beratung Stefan Spröbig**

**Herr Spröbig 0173 89 64 066** (auch WhatsApp) oder **0341-33 82 379**

**Grundstücks-Übersicht und Haus-Beispiele unter [www.ibss-lpz.de](http://www.ibss-lpz.de)**

**Bevorzugte Kommunikation per e-Mail unter [kontakt@ibss-lpz.de](mailto:kontakt@ibss-lpz.de)**

**Raum LEIPZIG / Region Sachsen**

PLZ	Ort	Größe	Preis **
04849	Bad Dübén	544 m <sup>2</sup>	87.040 €
04651	Bad Lausick	708 m <sup>2</sup>	40.000 €
04651	Bad Lausick OT Beucha	787 m <sup>2</sup>	74.000 €
04651	Bad Lausick OT Beucha	1.169 m <sup>2</sup>	96.000 €
04828	Bennewitz	672 m <sup>2</sup>	80.000 €
04824	Beucha	1.232 m <sup>2</sup>	240.000 €
04564	Böhlen OT Großdeuben	861 m <sup>2</sup>	175.001 €
04552	Borna OT Kesselshain	457 m <sup>2</sup>	95.000 €
04552	Borna OT Haubitz	1.427 m <sup>2</sup>	160.000 €
04451	Borsdorf OT Panitzsch	543 m <sup>2</sup>	150.000 €
04451	Borsdorf OT Zweenfurth	684 m <sup>2</sup>	225.700 €
04821	Brandis <b>Abriss</b>	1.210 m <sup>2</sup>	290.000 €
04821	Brandis	1.381 m <sup>2</sup>	350.000 €
04821	Brandis OT Waldsteinberg	2.100 m <sup>2</sup>	229.000 €
04821	Brandis OT Waldsteinberg	2.200 m <sup>2</sup>	500.000 €
04509	Delitzsch OT Spröda	621 m <sup>2</sup>	130.000 €
04838	Doberschütz OT Sprotta	885 m <sup>2</sup>	116.000 €
04838	Doberschütz OT Sprotta	973 m <sup>2</sup>	134.900 €
04838	Eilenburg Kospa	528 m <sup>2</sup>	94.900 €
04838	Eilenburg	1.147 m <sup>2</sup>	150.000 €
04838	Eilenburg	1.222 m <sup>2</sup>	159.000 €
04643	Geithain	628 m <sup>2</sup>	100.480 €
04643	Geithain	744 m <sup>2</sup>	119.040 €
04668	Grimma	461 m <sup>2</sup>	99.500 €
04668	Grimma OT Großbothen	502 m <sup>2</sup>	45.000 €
04668	Grimma	580 m <sup>2</sup>	78.000 €
04668	Grimma OT Hohnstädt	596 m <sup>2</sup>	110.000 €
04668	Grimma	960 m <sup>2</sup>	185.000 €
04668	Grimma	970 m <sup>2</sup>	175.000 €
04668	Grimma	1.023 m <sup>2</sup>	159.000 €
04539	Groitzsch OT Großstolpen	521 m <sup>2</sup>	91.175 €
04539	Groitzsch OT Großstolpen	572 m <sup>2</sup>	100.100 €
04539	Groitzsch OT Großstolpen	577 m <sup>2</sup>	100.975 €
04539	Groitzsch OT Großstolpen	601 m <sup>2</sup>	105.175 €
04539	Groitzsch OT Großstolpen	603 m <sup>2</sup>	105.525 €
04539	Groitzsch OT Großstolpen	658 m <sup>2</sup>	115.150 €
04539	Groitzsch OT Großstolpen	1.032 m <sup>2</sup>	180.600 €
04539	Groitzsch	1.262 m <sup>2</sup>	88.300 €

04463	Großpösna OT Güldengossa	451 m <sup>2</sup>	145.000 €
04463	Großpösna	575 m <sup>2</sup>	172.500 €
04463	Großpösna OT Güldengossa	682 m <sup>2</sup>	215.000 €
04463	Großpösna OT Dreiskau-Muckern	954 m <sup>2</sup>	210.000 €
04463	Großpösna OT Seifertshain	1.650 m <sup>2</sup>	215.000 €
04838	Jesewitz OT Gallen	516 m <sup>2</sup>	126.500 €
04838	Jesewitz OT Gallen	543 m <sup>2</sup>	111.000 €
04838	Jesewitz OT Gallen	764 m <sup>2</sup>	172.000 €
04838	Jesewitz OT Liemehna	1.763 m <sup>2</sup>	190.001 €
04567	Kitzsch	670 m <sup>2</sup>	87.100 €
04567	Kitzsch	700 m <sup>2</sup>	91.000 €
04567	Kitzsch	701 m <sup>2</sup>	91.130 €
04567	Kitzsch	722 m <sup>2</sup>	93.860 €
04567	Kitzsch	754 m <sup>2</sup>	98.020 €
04567	Kitzsch	771 m <sup>2</sup>	100.230 €
04567	Kitzsch	775 m <sup>2</sup>	100.750 €
04567	Kitzsch	786 m <sup>2</sup>	102.180 €
04567	Kitzsch	830 m <sup>2</sup>	107.900 €
04567	Kitzsch	844 m <sup>2</sup>	109.720 €
04509	Krostitz OT Kupsal	467 m <sup>2</sup>	73.000 €
04509	Krostitz	613 m <sup>2</sup>	49.900 €
04319	Leipzig-Althen/Kleinpösna	1.300 m <sup>2</sup>	265.000 €
04177	Leipzig-Alt-Lindenau	2.320 m <sup>2</sup>	399.000 €
04178	Leipzig-Böhlitz/Ehrenberg	1.480 m <sup>2</sup>	489.000 €
04178	Leipzig-Burghausen	880 m <sup>2</sup>	449.000 €
04178	Leipzig-Burghausen	1.107 m <sup>2</sup>	437.265 €
04279	Leipzig-Dölitz/Dösen	600 m <sup>2</sup>	460.000 €
04319	Leipzig-Engelsdorf	540 m <sup>2</sup>	175.000 €
04319	Leipzig-Engelsdorf	740 m <sup>2</sup>	199.900 €
04319	Leipzig-Engelsdorf	800 m <sup>2</sup>	199.000 €
04319	Leipzig-Engelsdorf	990 m <sup>2</sup>	380.000 €
04249	Leipzig-Großschocher	577 m <sup>2</sup>	209.000 €
04207	Leipzig-Grünau (Siedlung)	616 m <sup>2</sup>	260.000 €
04207	Leipzig-Grünau (Siedlung)	741 m <sup>2</sup>	245.000 €
04288	Leipzig-Holzhausen	800 m <sup>2</sup>	225.000 €
04288	Leipzig-Holzhausen <b>Abriss</b>	920 m <sup>2</sup>	239.000 €
04288	Leipzig-Holzhausen	1.045 m <sup>2</sup>	285.000 €
04288	Leipzig-Holzhausen <b>teilb.</b>	1.240 m <sup>2</sup>	335.000 €
04249	Leipzig-Knauthain	620 m <sup>2</sup>	180.000 €
04288	Leipzig-Liebertwolkwitz	500 m <sup>2</sup>	250.000 €
04158	Leipzig-Lindenthal	540 m	190.000 €
04158	Leipzig-Lindenthal	564 m <sup>2</sup>	175.000 €
04158	Leipzig-Lindenthal/Breitenfeld	933 m <sup>2</sup>	257.001 €
04316	Leipzig-Mölkau	540 m <sup>2</sup>	285.000 €
04349	Leipzig-Plaußig/Portitz	982 m <sup>2</sup>	149.000 €
04349	Leipzig-Plaußig/Portitz	1.000 m <sup>2</sup>	295.000 €
04349	Leipzig-Thekla	320 m <sup>2</sup>	120.000 €
04349	Leipzig-Thekla	600 m <sup>2</sup>	351.000 €
04349	Leipzig-Thekla	800 m <sup>2</sup>	468.000 €
04349	Leipzig-Thekla	829 m <sup>2</sup>	249.900 €
04349	Leipzig-Thekla	1.130 m <sup>2</sup>	290.000 €
04159	Leipzig-Wahren	700 m <sup>2</sup>	219.400 €

04158	Leipzig-Wiederitzsch	811 m <sup>2</sup>	310.000 €
04158	Leipzig-Wiederitzsch	1.083 m <sup>2</sup>	379.000 €
04158	Leipzig-Wiederitzsch	1.599 m <sup>2</sup>	340.220 €
04827	Machern	800 m <sup>2</sup>	229.000 €
04827	Machern	1.150 m <sup>2</sup>	230.000 €
04827	Machern	1.257 m <sup>2</sup>	715.000 €
04827	Machern OT Plagwitz	1.489 m <sup>2</sup>	192.000 €
04827	Machern	1.500 m <sup>2</sup>	295.000 €
04827	Machern	1.570 m <sup>2</sup>	450.000 €
04416	Markkleeberg	504 m <sup>2</sup>	108.086 € <b>EZ + EP</b>
04416	Markkleeberg OT Auenhain	563 m <sup>2</sup>	259.000 €
04416	Markkleeberg	723 m <sup>2</sup>	135.586 € <b>EZ + EP</b>
04416	Markkleeberg	731 m <sup>2</sup>	438.600 €
04416	Markkleeberg OT Großdeuben	810 m <sup>2</sup>	324.160 €
04416	Markkleeberg OT Großdeuben	819 m <sup>2</sup>	327.920 €
04416	Markkleeberg OT Großdeuben	857 m <sup>2</sup>	343.040 €
04416	Markkleeberg OT Großdeuben	880 m <sup>2</sup>	352.320 €
04416	Markkleeberg OT Großdeuben	938 m <sup>2</sup>	375.200 €
04416	Markkleeberg OT Auenhain	1.190 m <sup>2</sup>	379.000 €
04416	Markkleeberg OT Auenhain	1.262 m <sup>2</sup>	586.830 €
04420	Markranstädt OT Großlehna	692 m <sup>2</sup>	99.000 €
04420	Markranstädt	1.260 m <sup>2</sup>	189.000 €
04683	Naunhof	481 m <sup>2</sup>	102.934 €
04683	Naunhof	487 m <sup>2</sup>	192.365 €
04683	Naunhof	489 m <sup>2</sup>	193.155 €
04683	Naunhof	511 m <sup>2</sup>	201.845 €
04683	Naunhof	595 m <sup>2</sup>	235.025 €
04683	Naunhof	962 m <sup>2</sup>	342.472 €
04683	Naunhof	1.467 m <sup>2</sup>	522.252 €
04683	Naunhof OT Lindhardt	1.300 m <sup>2</sup>	249.000 €
0341-	Neukieritzsch OT Lobstädt	1.025 m <sup>2</sup>	102.500 €
04668	Parthenstein OT Klinga	815 m <sup>2</sup>	200.001 €
04519	Rackwitz	880 m <sup>2</sup>	199.999 €
04519	Rackwitz	886 m <sup>2</sup>	199.999 €
04519	Rackwitz	893 m <sup>2</sup>	199.999 €
04571	Rötha OT Mölbis	800 m <sup>2</sup>	115.000 €
04509	Scholitz b. Schönwölkau	581 m <sup>2</sup>	55.000 €
04435	Schkeuditz OT Freiroda	600 m <sup>2</sup>	87.900 €
04435	Schkeuditz OT Dölzig	996 m <sup>2</sup>	199.000 €
04435	Schkeuditz OT Dölzig	1.742 m <sup>2</sup>	340.000 €
04425	Taucha	417 m <sup>2</sup>	173.055 €
04425	Taucha	636 m <sup>2</sup>	264.940 €
04425	Taucha	850 m <sup>2</sup>	275.000 €
04425	Taucha OT Plöstitz	1.084 m <sup>2</sup>	325.000 €
04425	Taucha OT Plöstitz	1.292 m <sup>2</sup>	387.000 €
04509	Wiedemar	496 m <sup>2</sup>	89.280 €
04509	Wiedemar	570 m <sup>2</sup>	107.730 €
04509	Wiedemar	573 m <sup>2</sup>	99.129 €
04509	Wiedemar	586 m <sup>2</sup>	99.620 €
04509	Wiedemar	819 m <sup>2</sup>	147.420 €
04509	Wiedemar OT Zschernitz	909 m <sup>2</sup>	50.000 €
04509	Wiedemar OT Zschernitz	1.818 m <sup>2</sup>	90.000 €

04509	Wiedemar OT Zwochau	2.475 m <sup>2</sup>	220.000 €
04808	Wurzen	1.197 m <sup>2</sup>	149.000 €
04808	Wurzen OT Nitzschka	1.750 m <sup>2</sup>	43.000 €
04442	Zwenkau	380 m <sup>2</sup>	140.000 €
04442	Zwenkau <b>Abriss</b>	650 m <sup>2</sup>	200.000 €
04442	Zwenkau	841 m <sup>2</sup>	195.000 €
04442	Zwenkau	891 m <sup>2</sup>	356.400 €
04442	Zwenkau	984 m <sup>2</sup>	442.800 €
04442	Zwenkau	1.500 m <sup>2</sup>	175.000 €
04442	Zwenkau	2.000 m <sup>2</sup>	399.000 €

### Raum HALLE / Region Sachsen-Anhalt

PLZ	Ort	Größe	Preis**
06231	Bad Dürrenberg	392 m <sup>2</sup>	78.400 €
06231	Bad Dürrenberg	556 m <sup>2</sup>	111.000 €
06231	Bad Dürrenberg	613 m <sup>2</sup>	122.500 €
06766	Bitterfeld-Wolfen	472 m <sup>2</sup>	56.168 €
06766	Bitterfeld-Wolfen	500 m <sup>2</sup>	59.500 €
06749	Bitterfeld-Wolfen	634 m <sup>2</sup>	60.864 €
06766	Bitterfeld-Wolfen	676 m <sup>2</sup>	80.444 €
06749	Bitterfeld-Wolfen OT Krondorf	858 m <sup>2</sup>	94.380 €
06749	Bitterfeld-Wolfen OT Krondorf	912 m <sup>2</sup>	100.320 €
06749	Bitterfeld-Wolfen	893 m <sup>2</sup>	105.000 €
06242	Braunsbedra	454 m <sup>2</sup>	72.187 €
06242	Braunsbedra	937 m <sup>2</sup>	149.555 €
06774	Burgkernitz OT Muldestausee	900 m <sup>2</sup>	85.500 €
06688	Großkorbetha	980 m <sup>2</sup>	105.000 €
06132	Halle-Radewell/Osendorf	541 m <sup>2</sup>	119.020 €
06132	Halle-Radewell/Osendorf	542 m <sup>2</sup>	119.240 €
06132	Halle-Radewell/Osendorf	546 m <sup>2</sup>	120.120 €
06132	Halle-Radewell/Osendorf	630 m <sup>2</sup>	138.600 €
06184	Kabelsketal OT Dieskau	800 m <sup>2</sup>	95.000 €
06188	Landsberg	770 m <sup>2</sup>	85.000 €
06188	Landsberg OT Hohenthurm	1.076 m <sup>2</sup>	80.000 €
06188	Landsberg OT Golma	1.124 m <sup>2</sup>	149.000 €
06237	Leuna OT Zöschen	984 m <sup>2</sup>	120.000 €
06237	Leuna OT Kötzschau	1.230 m <sup>2</sup>	152.800 €
06217	Merseburg	517 m <sup>2</sup>	89.958 €

Zwischenverkauf vorbehalten.

**\*\*) Die Maklergebür ist nicht im Preis enthalten.**

**Stand: 17.09.2024**

BV = Bieter-Verfahren

VB = Verhandlungs-Basis

MG = Mindest-Gebot

EP = Erbpacht

EZ = Einmal-Zahlung

n.tb = nicht teilbar

[Wir haben diese Grundstücks-Übersicht für Sie aus unseren Kontakten, aus externen Angeboten sowie aus verschiedenen Internet-Veröffentlichungen zusammen gestellt - eine Tages-Aktualität ist damit nicht zu gewährleisten - wir bitten dies zu beachten !!!](#)