

Lichtdurchflutete 3-Zimmer Wohnung in Bregenz!

Objekt: 1480 • In der Braike 8b • 6900 Bregenz



Eckdaten im Überblick

ObjektNr.	1480
Objektyp	Wohnung
Vermarktungsart	Miete
Topnummer	W10 + AE25
Wohnfläche	76,34 m ²
Kellerfläche	5,80 m ²
Anzahl Zimmer	3
Balkon/Terrasse	9,09 m ²
Parkmöglichkeit	1 Tiefgaragenstellplatz
Heizungsart	Gas, Solar
Heizsystem	Fußbodenheizung
Lift	Personenaufzug
Beziehbar	sofort
Baujahr	2006
HWB	2 kWh/(m ² a)
HWB Klasse	A++
Mietpreis	1.380,66€ inkl. Betriebskosten

Einmalkosten / Nebenkosten

Vertragserrichtungskosten

Kaution: 3 Bruttomonatsmieten



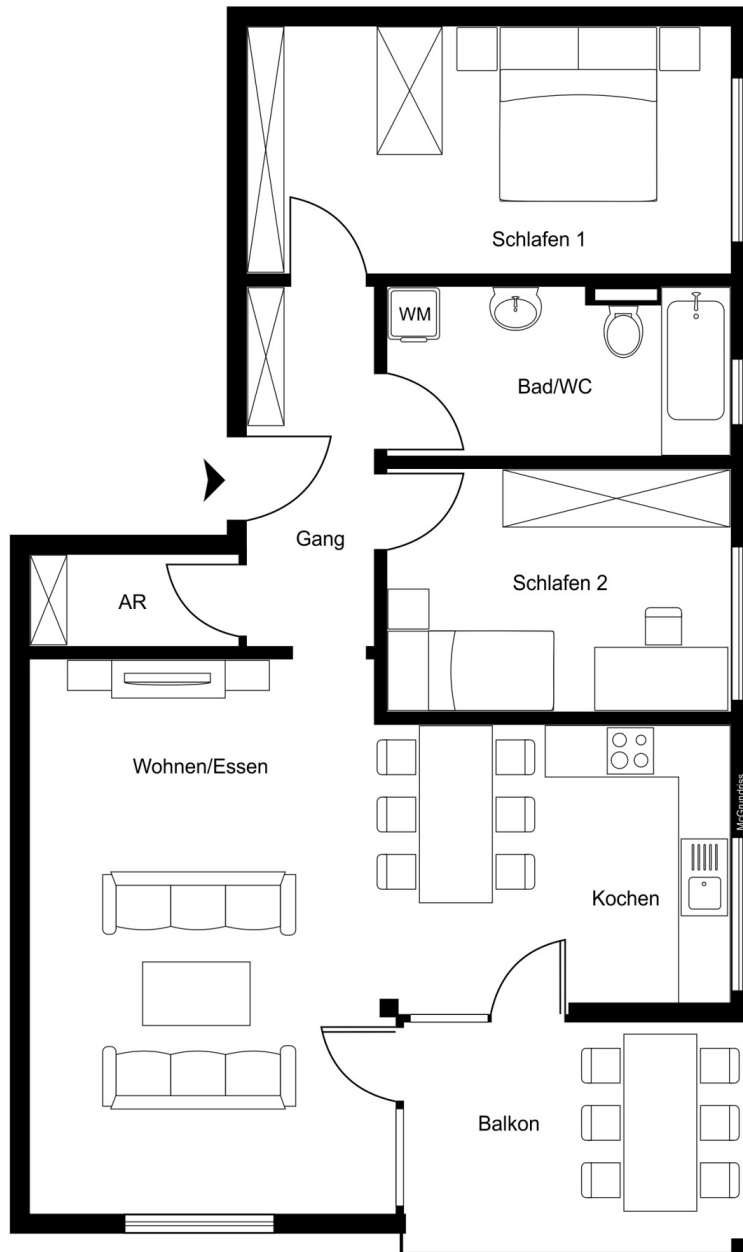
Ihr Ansprechpartner:

Matteo Fröhlich

Mobil: +43 664 53 73 005

m.froehlich@phima.at

Grundriss



Grundriss ohne Maßstab



Wohnzimmer



Wohnzimmer



Wohnzimmer



Kochen/Essen



Flur



Flur



Kinderzimmer



Kinderzimmer



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Badezimmer



Badezimmer



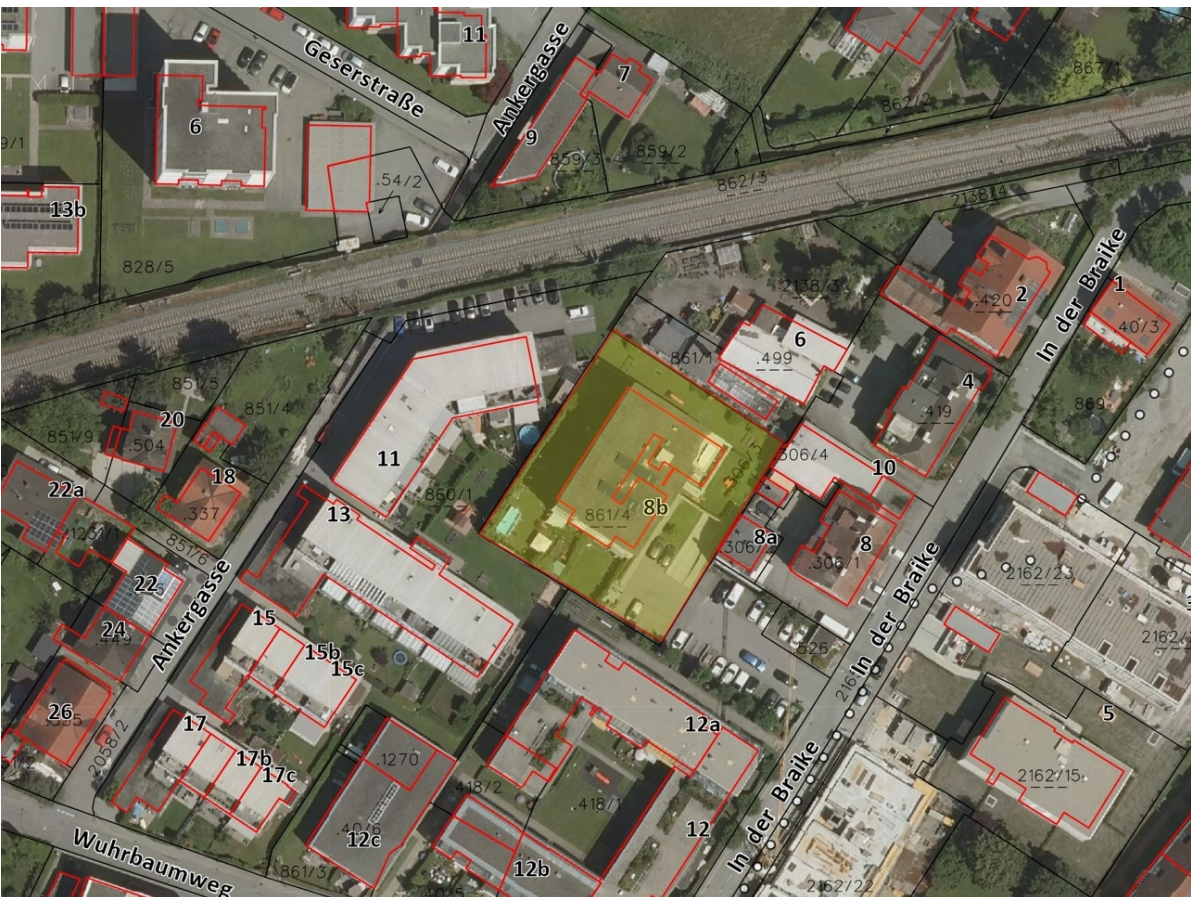
Balkon



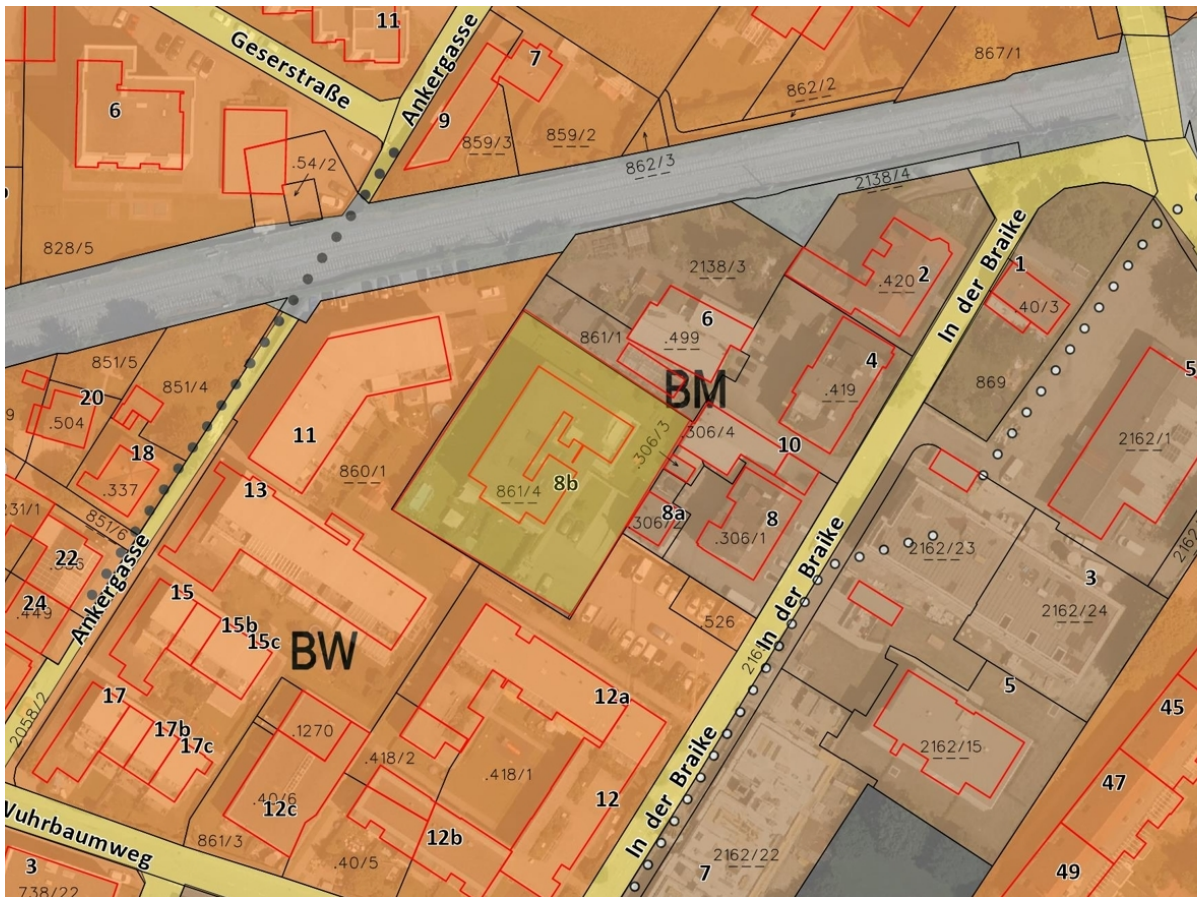
Balkon



Hausansicht

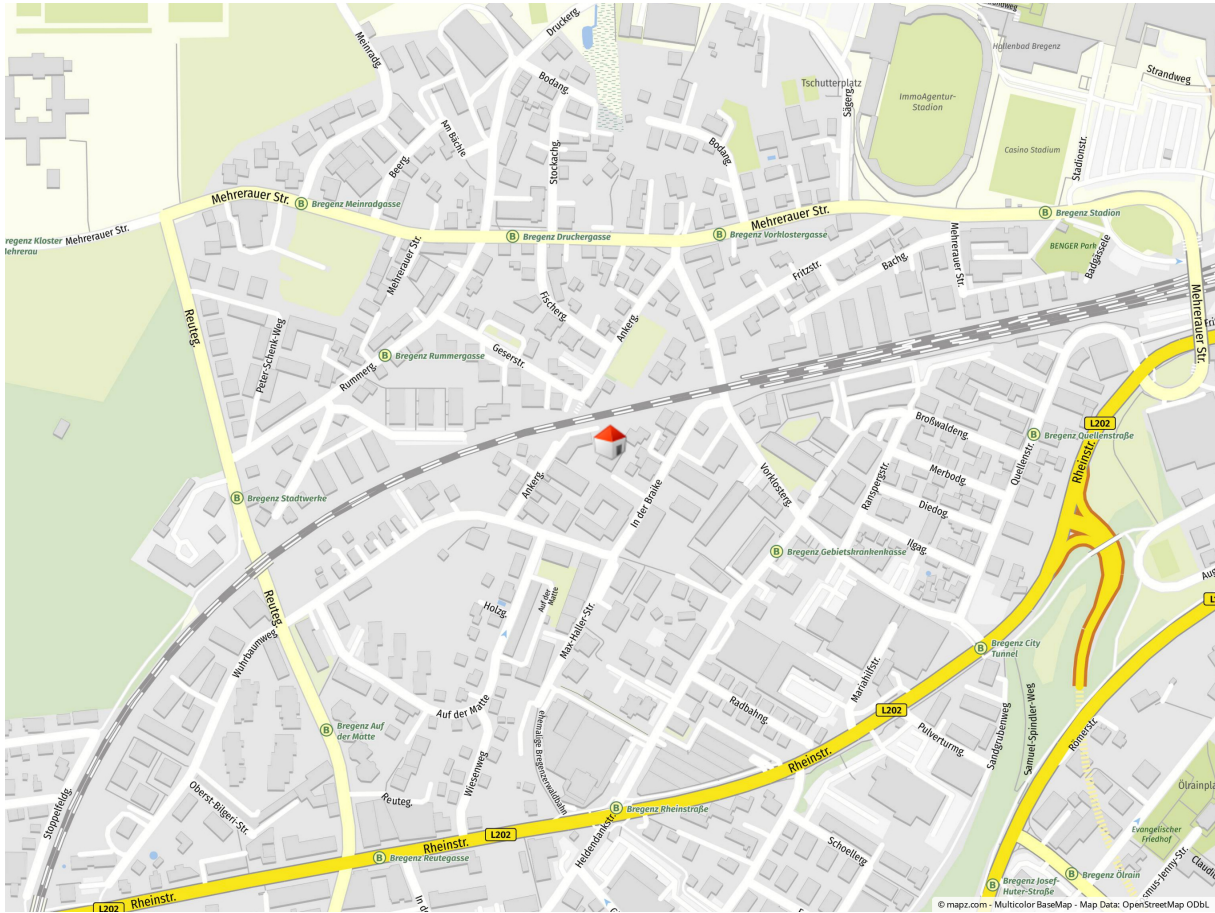


Anfahrtsplan



Flächenwidmungsplan

Lageplan



Geolizer Kartenausschnitt

Infrastruktur

Dist. Kindergarten (km)	0,17 km
Dist. Volksschule (km)	0,74 km
Dist. Mittelschule (km)	6,78 km
Dist. Autobahn (km)	0,48 km
Dist. Einkaufsmöglichkeiten (km)	1,24 km
Dist. Bahnhof (km)	0,84 km
Dist. Bus(km)	0,82 km

Rechtshinweis: Die in diesem Exposé bereitgestellten Informationen und Angaben wurden mit größtmöglicher Sorgfalt und nach bestem Wissen und Gewissen erhoben bzw. angegeben. Die Angaben erfolgen jedoch ohne Gewähr. Irrtum, Tippfehler und Zwischenverkauf vorbehalten.