

Mehrgenerationenhaus FamilyStyle 20.04

Eine Hausfamilie –
vier Dachvarianten



- Satteldach
- Flachdach
- Walmdach
- Pultdach





FamilyStyle 20.04

**Wo sich alle
zu Hause fühlen.**

Unsere Mehrgenerationenhäuser beeindrucken durch außerordentliche Raumqualitäten und Raffinesse. Nach persönlichen Wünschen geplant und individuell ausgestattet, schaffen sie eine Atmosphäre des Glücks und der Geborgenheit für Groß und Klein.

Dabei beweist ein mutiger Ideenreichtum, dass schönes und ausgefallenes Wohnen nicht teuer sein muss.



04

FamilyStyle 20.04 S
Satteldach



08

FamilyStyle 20.04 F
Flachdach



12

FamilyStyle 20.04 W
Walmdach



16

FamilyStyle 20.04 P
Pultdach

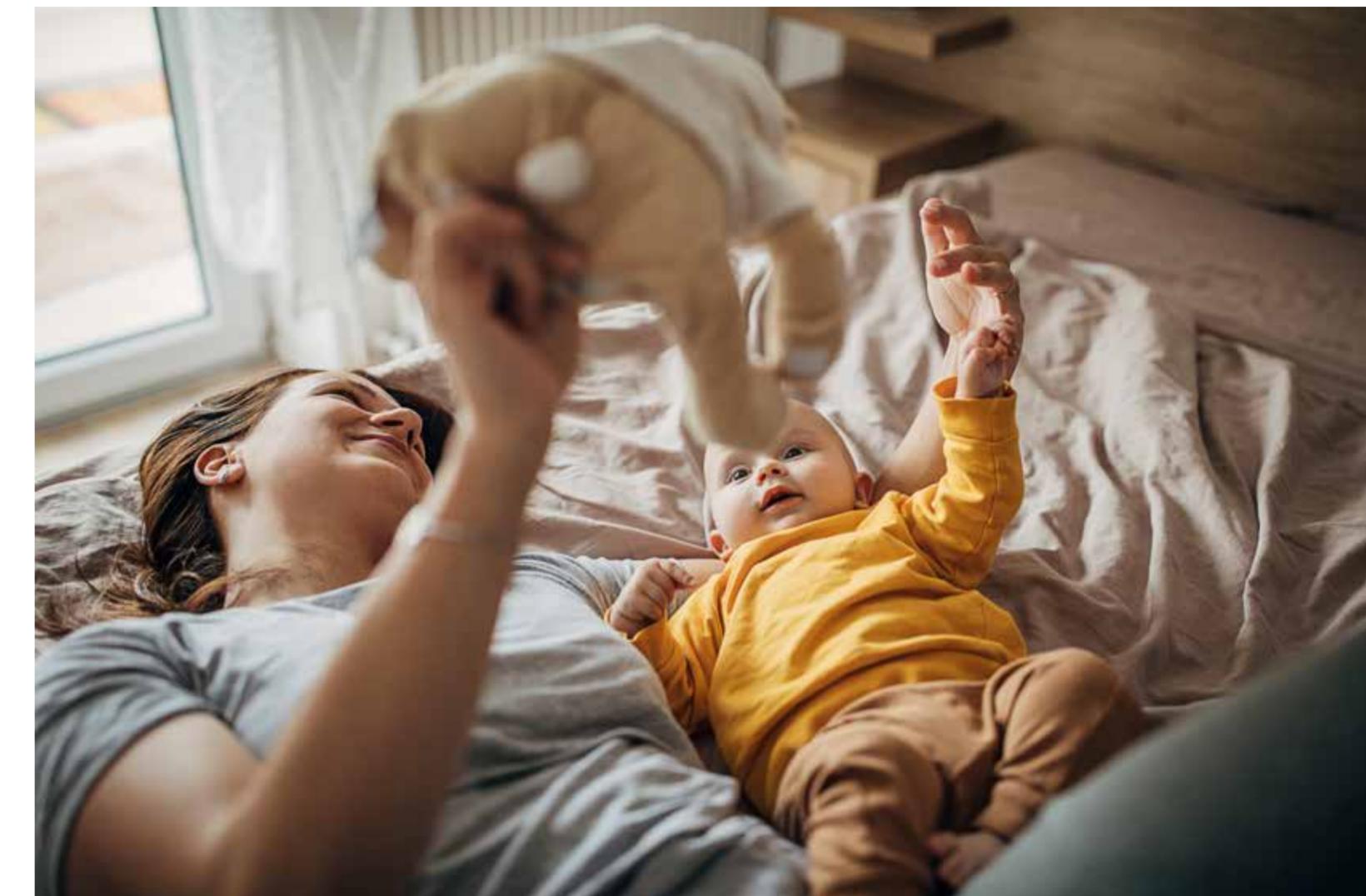




FamilyStyle 20.04 S *Satteldach.*

Nettogrundfläche
ca. 205 m²

Unsere attraktiven massa Häuser mit Satteldach sind echte Hingucker in jeder Nachbarschaft. Außen kompakt, überraschen die gemütlich anmutenden Klassiker mit einem Inneren, das Offenheit und Großzügigkeit ausstrahlt. Hier kannst du dich individuell entfalten und deine Lebenstraume gestalten.



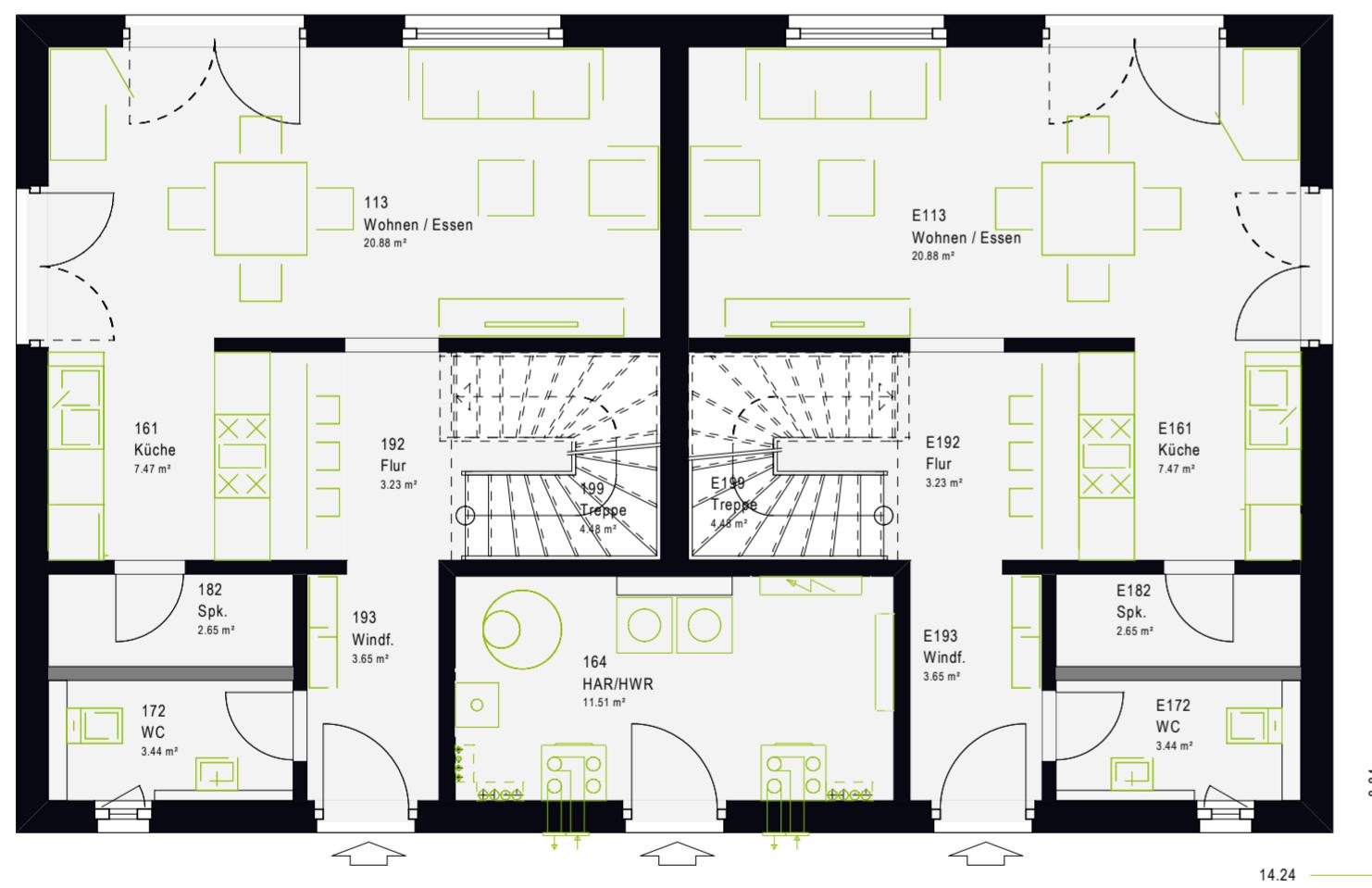
VIELFALT AUF ZWEI EBENEN
Viel Platz und Offenheit schaffen Freiraum für dein individuelles Wohngefühl. Das Mehrfamilienhaus wird durch Helligkeit und Geräumigkeit zu einer attraktiven Wohlfühloase für gleich zwei Familien.



Erdgeschoß

1:75

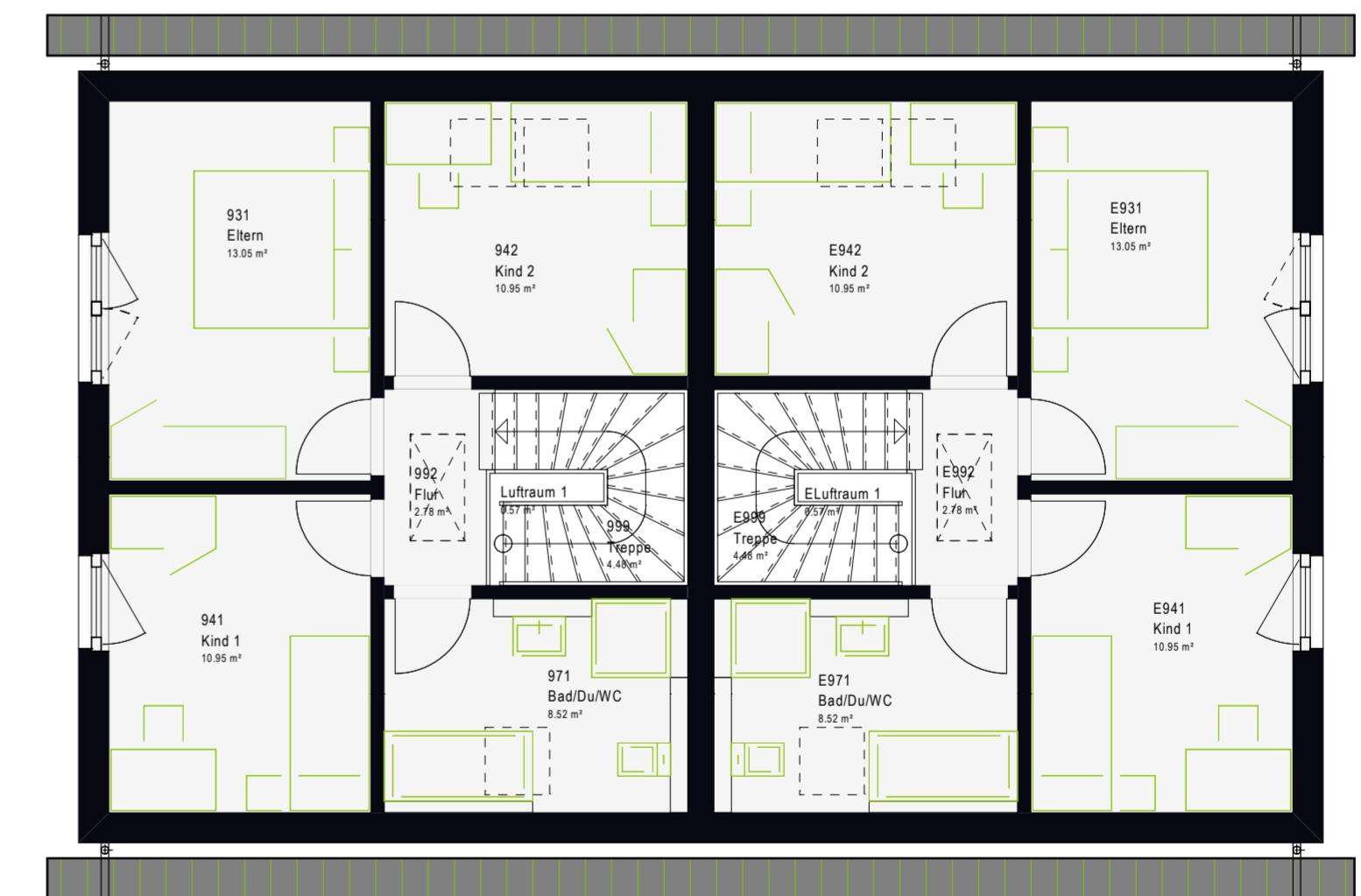
Nettogrundfläche (nach DIN 277)
Gesamt: 103,13 m²



Dachgeschoss

1,70 m 38° 1:75

Nettogrundfläche (nach DIN 277)
Gesamt: 101,46 m²





FamilyStyle 20.04 F *Flachdach.*

Nettogrundfläche
ca. 204 m²

Bei unseren exklusiven Flachdachhäusern wirken die großen vertikalen Fensteröffnungen wie helle Nischen, in denen man sich gemütlich niederlassen kann. Die Reduktion auf zeitlose Qualität verwandelt den repräsentativen Kubus in ein modernes Domizil voller Wärme und Geborgenheit.



KLAR, SYMMETRISCH UND MARKANT
Hier wird zeitloses Design gelebt. Große Fenster sorgen für optimalen Lichteinfall und eine unverwechselbare Atmosphäre. Die moderne, klare Architektur bietet Raum für Individualität für jedes Familienmitglied.

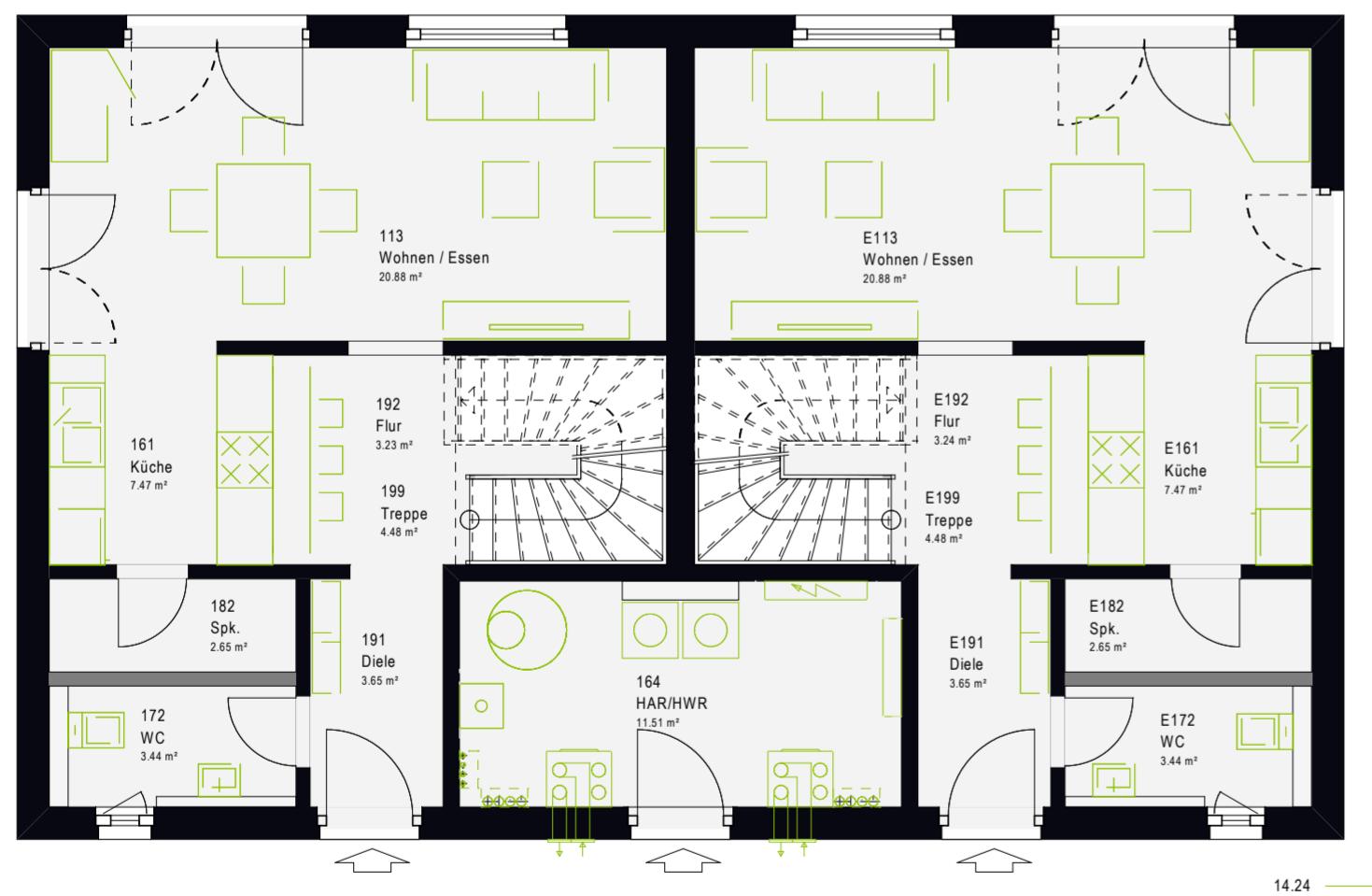




Erdgeschoß

1:75

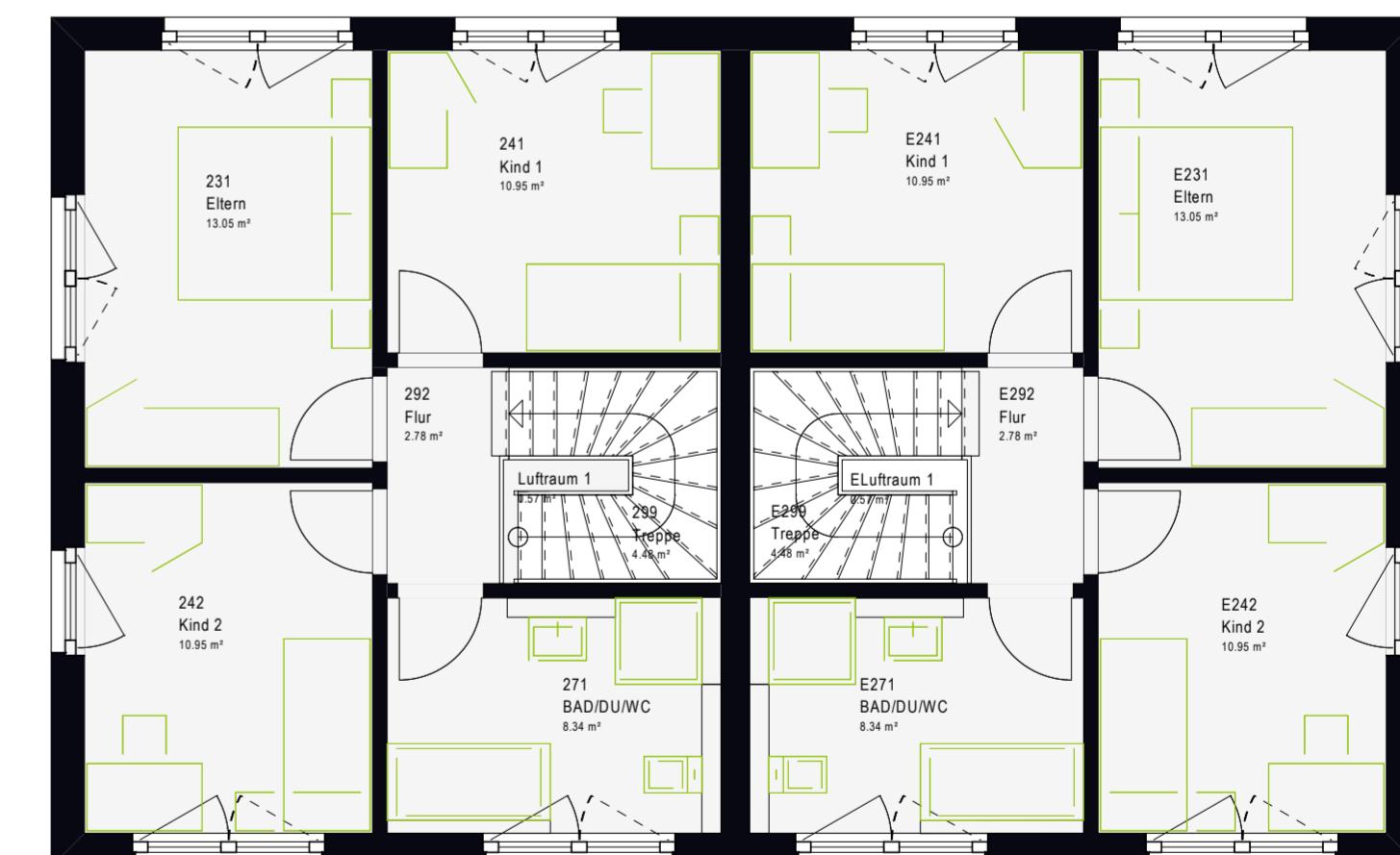
Nettogrundfläche (nach DIN 277)
Gesamt: 103,14 m²



Obergeschoß

0' 1:75

Nettogrundfläche (nach DIN 277)
Gesamt: 101,10 m²



14.24

8.84



FamilyStyle 20.04 W *Walmdach.*

Nettogrundfläche
ca. 204 m²

Außen klar – innen sinnlich. Eine pragmatische Architektur, die erfrischend einfach wirkt, setzt markante Akzente. Unsere Häuser mit Walmdach bringen Wohnqualität und Raumeindruck in Einklang und sind der beste Beweis, wie sehr sich die Konzentration auf das Wesentliche lohnt.



VIEL RAUM BEI
STILVOLLER ARCHITEKTUR
Toskanischer Flair gepaart mit einem modernen Grundriss strahlen Wärme und Behaglichkeit aus. Für wertvolle Momente in den eigenen vier Wänden.



INDIVIDUALITÄT TRIFFT KOMPAKTHEIT
Hier kannst du dich von einem brillanten Wohngefüge bei maximaler Flexibilität und absoluter Stilsicherheit überzeugen lassen. Die Großzügigkeit und Offenheit bieten dir genügend Raum zur freien Entfaltung.

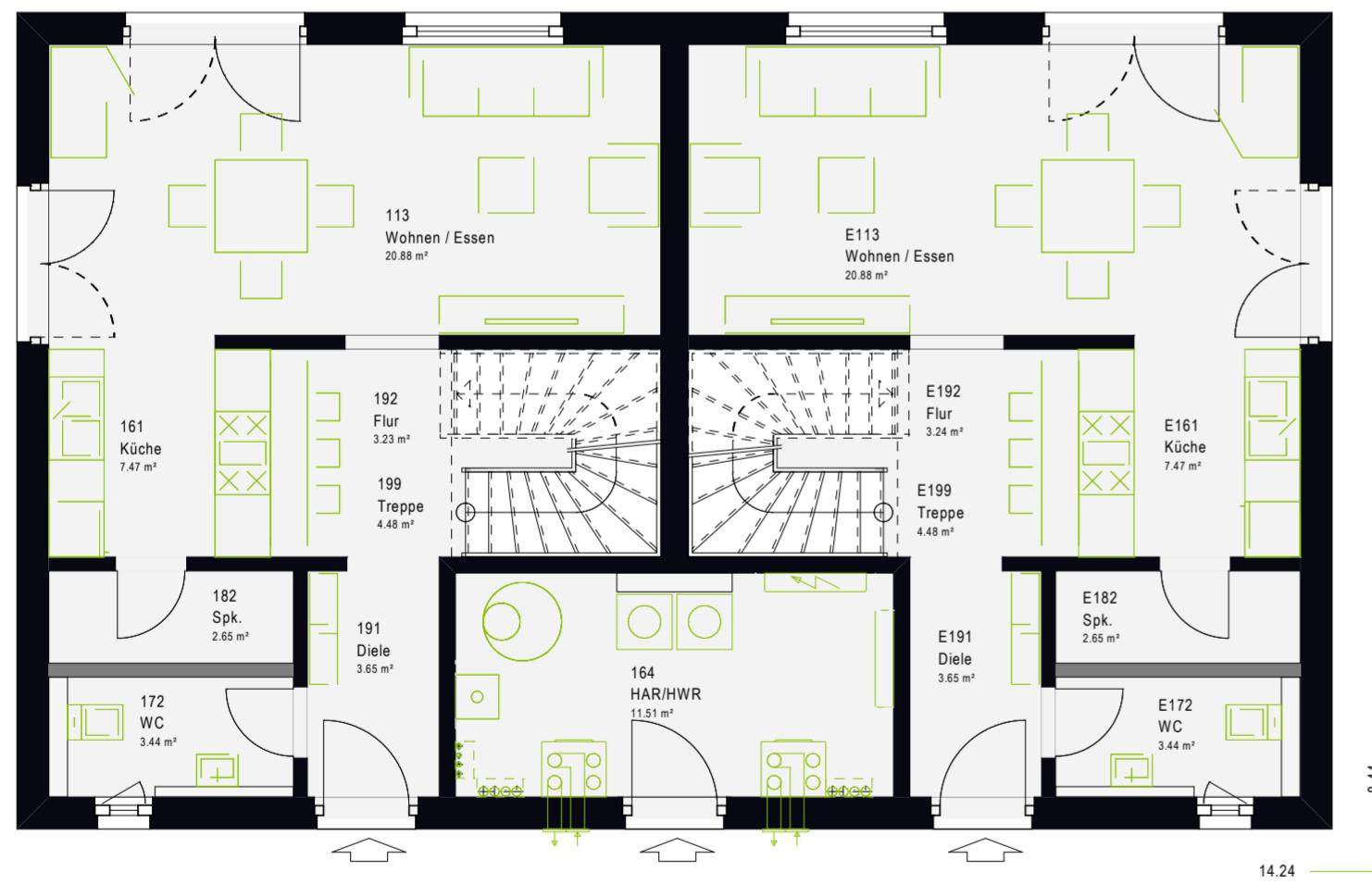




Erdgeschoß

1:75

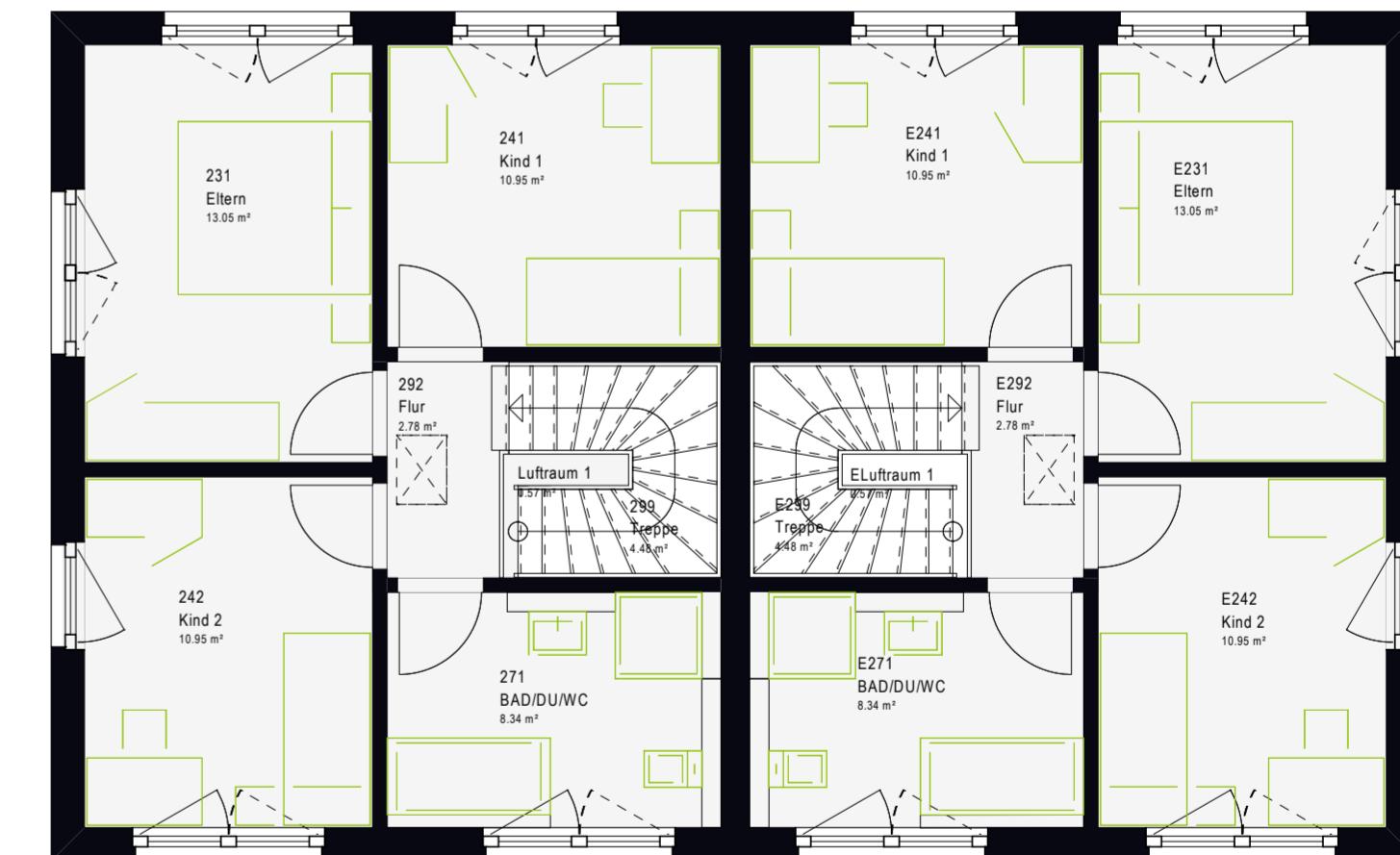
Nettogrundfläche (nach DIN 277)
Gesamt: 103,14 m²



Obergeschoß

1:75

Nettogrundfläche (nach DIN 277)
Gesamt: 101,10 m²





FamilyStyle 20.04 P *Pultdach.*

Nettogrundfläche
ca. 205 m²



DECKENHÖHEN ZUM VERLIEBEN
Ein Pultdach sorgt nicht nur für enormen Wiedererkennungswert, sondern auch für unvergleichliche Raumhöhe. Die markante Formensprache macht dieses Traumhaus absolut außergewöhnlich.

Wenn es um die Inszenierung moderner, unverwechselbarer Wohnkultur geht, steht ein Pultdach für Schönheit in Form und Funktion. Innen wie außen erlebst du ein Design der besonderen Art. Lifestyle pur!

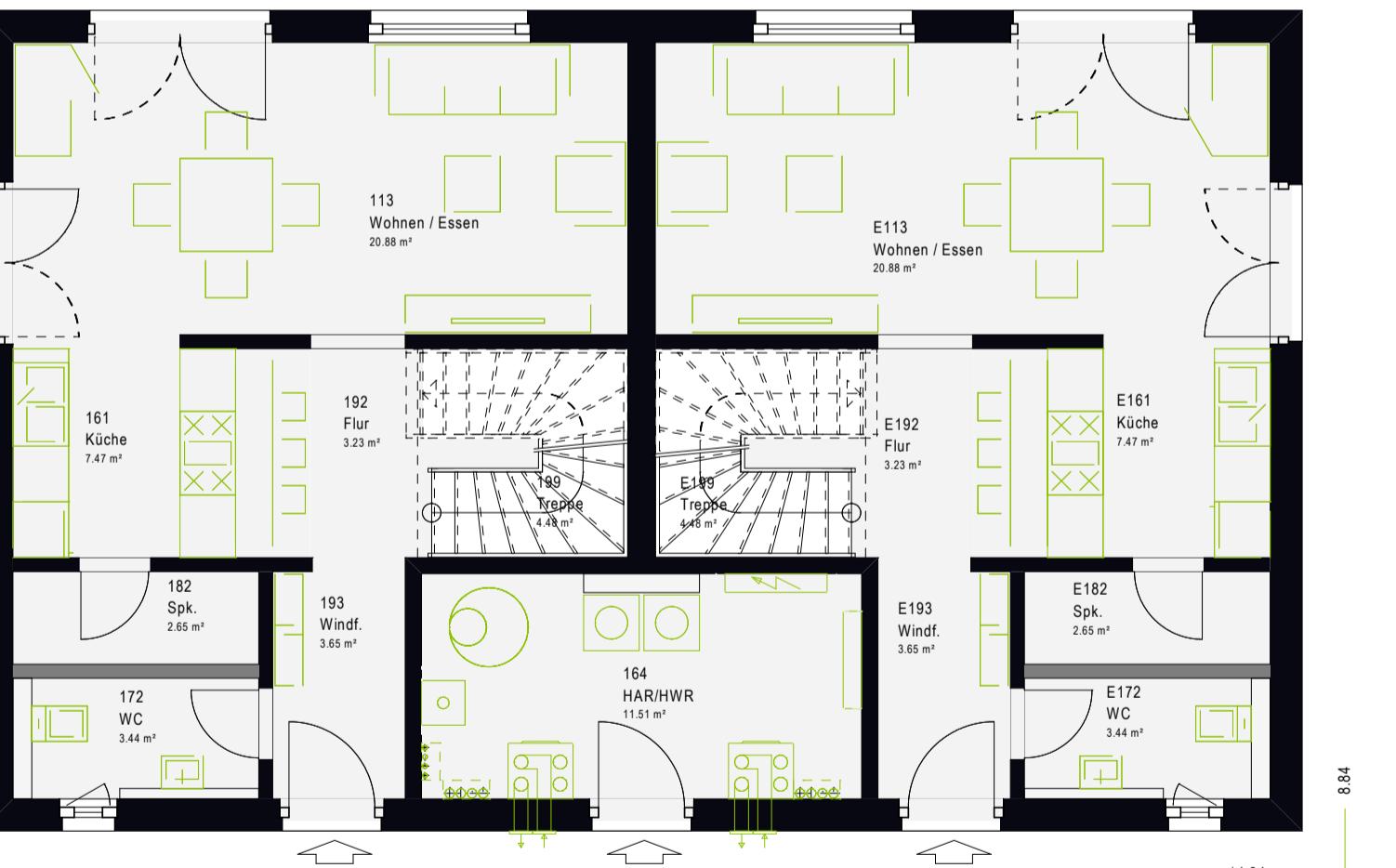




Erdgeschoss

1:75

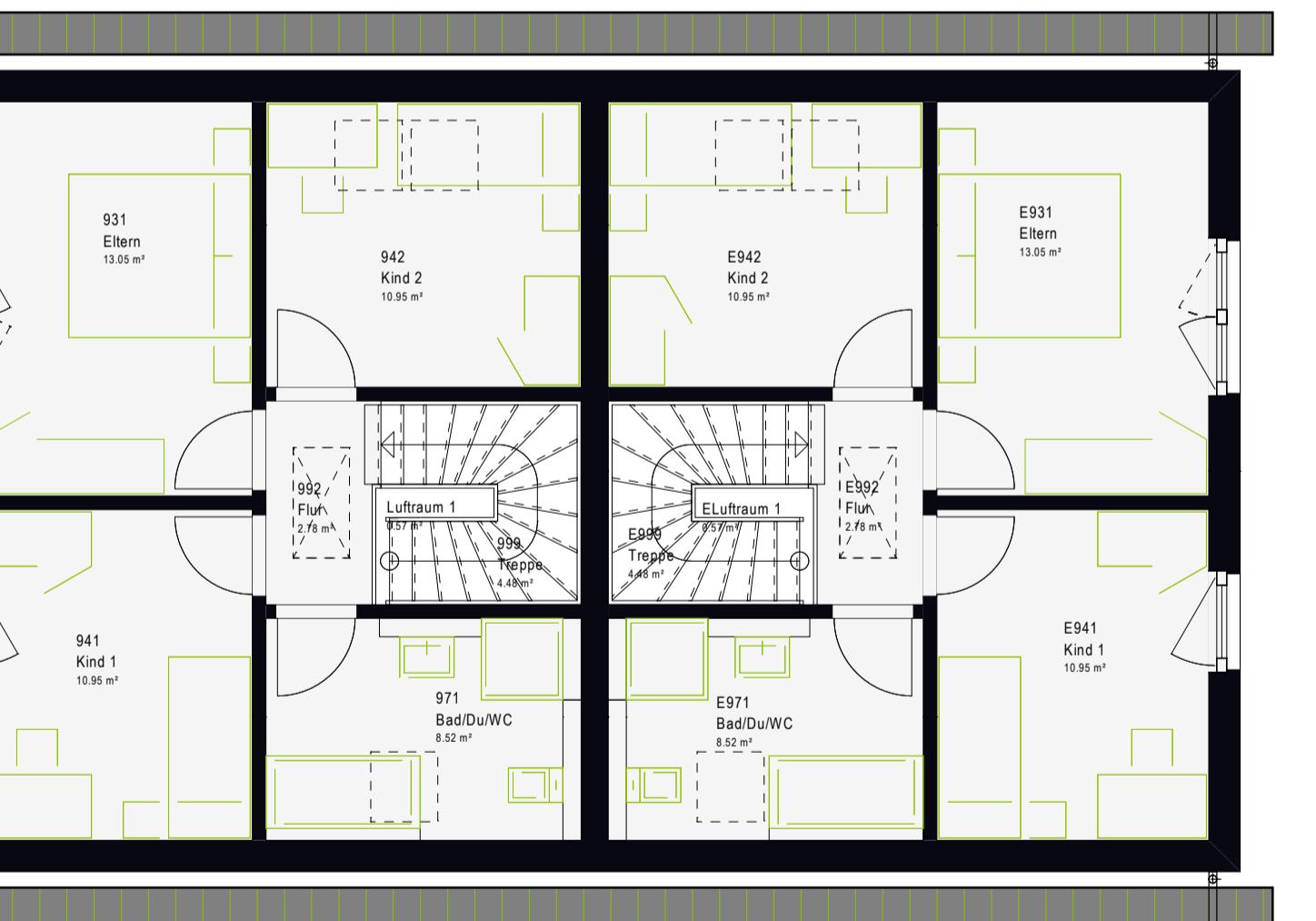
Nettogrundfläche (nach DIN 277)
Gesamt: 103,13 m²



Dachgeschoss

2,00m ↘ 20° ↗ 1:75

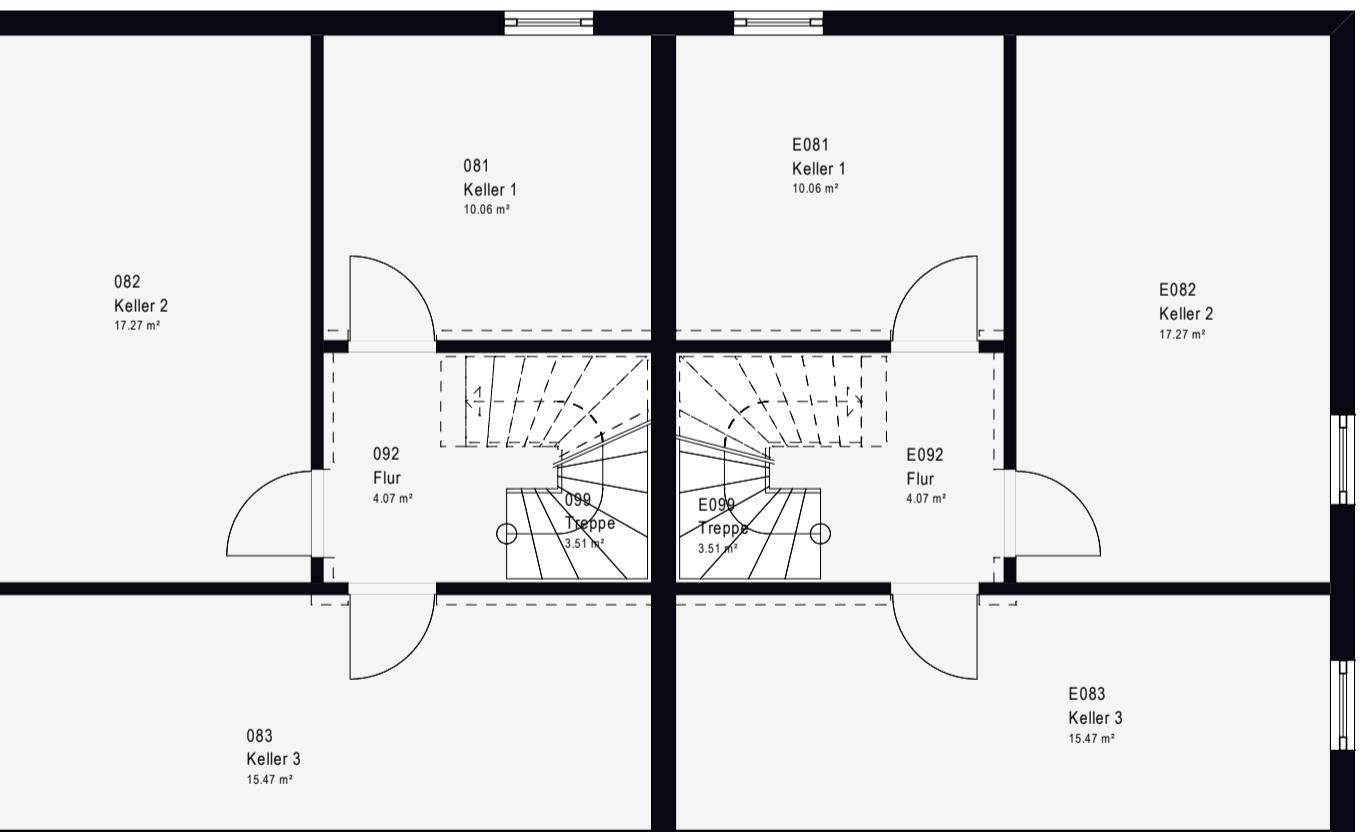
Nettogrundfläche (nach DIN 277)
Gesamt: 101,46 m²

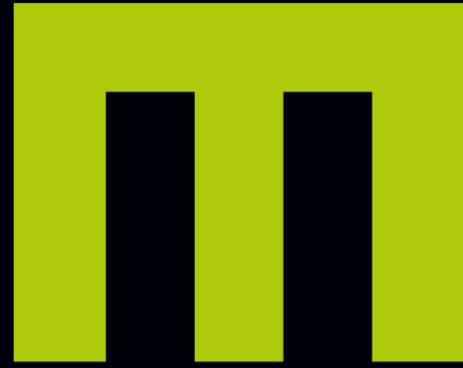


Untergeschoss

Eigenleistung 1:75

Nettogrundfläche (nach DIN 277)
Gesamt: 100,76 m²





Nachhaltiges
Bauen in zertifizierter
Top-Qualität.

Lebe deinen Traum
mit massa haus

massa haus GmbH
Postfach 130
55461 Simmern

0800 6277242
massa-haus.de

facebook.com/massahaus
[Instagram.com/massahaus](https://instagram.com/massahaus)

massa haus

