

Leh Immobilien – Am Sportplatz 9 – 15898 Neuzelle

Frau
Schönfließ

Ihr Ansprechpartner

Herr Frank Leh
Tel: +49 (0)33652-8 93 92
Mobil: 0172-31 23 390
frank.leh@leh-immobilien.de
www.hypo-direkt.de

Unsere Anschrift

Leh Immobilien
Am Sportplatz 9
15898 Neuzelle

Datenschutzhinweise

Vorgangsnummer

YE4B40

Neuzelle, 24.03.2025

Ihre Finanzierungsanfrage

Sehr geehrte Frau Schönfließ,

den nachfolgenden Finanzierungsvorschlag habe ich für Sie zusammengestellt. Schauen Sie sich die Unterlagen bitte in Ruhe an.

Die Immobilienfinanzierung soll passend auf Ihre Wünsche zugeschnitten sein. Daher begleite ich Sie, bis die Finanzierung auf Ihre Bedürfnisse abgestimmt ist. Wenn Sie sich für eine Finanzierung entschieden haben, leite ich alles Weitere für Sie in die Wege.

UNSER FINANZIERUNGSVORSCHLAG

Finanzierungsvorschlag 1

 Spk Oder-Spree und weitere			
4,99 % / 5,15 %	76.980 €	10 Jahre	392,72 €
Soll / Effektiv*	Darlehenssumme	Zinsbindung	Mtl. Rate

* Mischzins (gewichteter Durchschnittszins der Finanzierungsbausteine)

Die Details zu Ihrem Finanzierungsvorschlag finden Sie auf den nachfolgenden Seiten.



Zum Öffnen von Dokumenten nutzen Sie bitte die **PIN: YE4B40**

Ich würde mich freuen, wenn Ihnen mein Finanzierungsvorschlag zusagt. Für Rückfragen stehe ich Ihnen unter der o.g. Rufnummer jederzeit zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

Frank Leh

HypoDirekt Finanzierungsvermittlungs
GmbH
Kurfürstendamm 14
10719 Berlin
Tel. +49 30 992 113 411
info@hypo-direkt.de
www.hypo-direkt.de

Geschäftsführer: Alexander Christ

Amtsgericht Charlottenburg
HRB 240460 B

Steuer Nr. 27/356/50507

 UNSER BERATUNGSGESPRÄCH

 Unser Vorschlag basiert auf den folgenden Angaben:

Ihr Vorhaben: Kauf einer Eigentumswohnung		Ihr eingesetztes Kapital	
Kaufpreis	79.980 €	Bank- und Sparguthaben	13.000 €
Grunderwerbsteuer (6,50 %)	5.199 €		
Notargebühr	1.946 €		
Maklergebühr (3,57 %)	2.855 €		
<hr/>		<hr/>	
	89.980 €		13.000 €

---> **Ihr benötigtes Darlehen: 76.980 €**

Finanzierungsvorschlag 1

FINANZIERUNGSaufbau

Spk Oder-Spree

	Soll / Effektiv*	Darlehensbetrag	Zinsbindung	Monatliche Rate
Annuitätendarlehen	5,50 % / 5,68 %	51.980 €	10 Jahre	281,56 €

KfW

	Soll / Effektiv*	Darlehensbetrag	Zinsbindung	Monatliche Rate
Selbstgenutztes Eigentum (124)	3,93 % / 4,04 %	25.000 €	10 Jahre	111,16 € / 81,88 €***

➔ **Mischzins**: 4,99 % / 5,15 %**
Ihre monatliche Zahlung: 392,72 €

* Gebundener Sollzins / Effektiver Jahreszins (p.a.)

** gewichteter Durchschnittszins der Finanzierungsbausteine

*** Tilgungsphase / Tilgungsfreie Phase

Der Finanzierungsvorschlag ist noch kein verbindliches Kreditangebot. Hierfür ist insbesondere eine Bonitätsprüfung durch den Darlehensgeber erforderlich. Sofern Ihnen der Finanzierungsvorschlag zusagt, müssen die für die Prüfung notwendigen Unterlagen bis zum Montag, den 31. März 2025 vorliegen.

FINANZIERUNGSDetails

Annuitätendarlehen über 51.980 €

Spk Oder-Spree

Gebundener Sollzins / Effektiver Jahreszins (p.a.)	5,50 % / 5,68 %
Rate (monatlich)	281,56 €
Tilgungssatz	1,00 %
Zinsbindung	10 Jahre
Restschuld am Ende der Zinsbindung	45.070,36 €
Kalk. Laufzeit (ca.)	34 Jahre
Nettodarlehensbetrag (Auszahlungsbetrag)	51.980 €
Bereitstellungs-Zins	9 Monate, ab dem 10. Monat 3 % jährlich
Auszahlungszeitpunkt	31.3.2025
Optionale Sondertilgung (p.a.)	5,00 %
Tilgungsbeginn	30.4.2025

Selbstgenutztes Eigentum (124) über 25.000 €



KfW Programm	Selbstgenutztes Eigentum (124)
Gebundener Sollzins / Effektiver Jahreszins (p.a.)	3,93 % / 4,04 %
Rate	81,88 € in der tilgungsfreien Anlaufzeit 111,16 € in der Tilgungsphase
Tilgungssatz	1,406 %
Tilgungsfreie Anlaufjahre	1 Jahre
Bereitstellungs-Zins	12 Monate, ab dem 13. Monat 1,800 % jährlich
Zinsbindung	10 Jahre
Restschuld am Ende der Zinsbindung	21.212,97 €
Gesamtlaufzeit	35 Jahre
Nettodarlehensbetrag (Auszahlungsbetrag)	25.000 €

Produktdetails

Die Sondertilgung des Gesamtbetrages ist möglich. Es fällt ein Vorfälligkeitsentgelt an.

Benötigte Unterlagen für Spk Oder-Spree

PERSÖNLICHE UNTERLAGEN ZU SCHÖNFLIESS

- Kopie des Personalausweises/ Reisepass/ etc.
- Lohn-/ und Gehaltsabrechnung Dez. letzten Jahres
- Lohn-/ und Gehaltsabrechnungen der letzten 3 Monate
- Renteninformation
- Vermögen/Eigenkapitalnachweis
- Vertragskopie oder Police bei privater Rentenvorsorge
- letzte Einkommensteuererklärung
- letzter Einkommensteuerbescheid
- vollständige und unterzeichnete Selbstauskunft inkl. SCHUFA-Einverständniserklärung

UNTERLAGEN ZUR IMMOBILIE SCHÄTKEWEG 2, 15890 EISENHÜTTENSTADT (SCHÖNFLIESS)

- Baubeschreibung
- Berechnung der Wohn-/Nutzfläche
- Energieausweis
- Kopie der Wohngebäude-/Brandversicherung
- aktuelle Lichtbilder des Objektes
- aml. Flurkarte/Lageplan (max. 6 Monate alt)
- bemaßte Baupläne (Schnitt, Grundriss, Ansichten)
- notarieller Kauf-/Schenkungsvertrag/personalisierter Vertragsentwurf/Zuschlagsbeschluss
- vollständige Teilungserklärung/Aufteilungsplan inkl. aller Anlagen und Nachträge
- vollständiger aktueller Grundbuchauszug (max. 6 Monate alt)

WEITERE UNTERLAGEN FÜR SPK ODER-SPREE

- KfW-Einwilligungserklärung/Vollmacht vollständig ausgefüllt und unterschrieben
- von allen Kunden unterschriebenes Antwortschreiben zum Finanzierungsvorschlag

WEITERE UNTERLAGEN

- Übergabeschreiben mit Unterschrift des Vermittlers
- Antwortschreiben zum Finanzierungsvorschlag oder Bestätigung der Beratungsdokumentation jeweils mit Unterschrift des Kunden
- Darlehensvermittlungsvertrag

Tilgungsplan Annuitätendarlehen über 51.980 €

TILGUNGSPLAN MONATLICH

Datum	Saldo	Zahlung	Zinsen	Tilgung(+)/Belastung(-)	Gebühren	Kontoführungsgebühr
31.03.2025	-51.980,00 €	-51.980,00 €	0,00 €	-51.980,00 €	0,00 €	0,00 €
30.04.2025	-51.936,68 €	281,56 €	238,24 €	43,32 €	0,00 €	0,00 €
31.05.2025	-51.893,16 €	281,56 €	238,04 €	43,52 €	0,00 €	0,00 €
30.06.2025	-51.849,44 €	281,56 €	237,84 €	43,72 €	0,00 €	0,00 €
31.07.2025	-51.805,52 €	281,56 €	237,64 €	43,92 €	0,00 €	0,00 €
31.08.2025	-51.761,40 €	281,56 €	237,44 €	44,12 €	0,00 €	0,00 €
30.09.2025	-51.717,08 €	281,56 €	237,24 €	44,32 €	0,00 €	0,00 €
31.10.2025	-51.672,56 €	281,56 €	237,04 €	44,52 €	0,00 €	0,00 €
30.11.2025	-51.627,83 €	281,56 €	236,83 €	44,73 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2025	-51.582,90 €	281,56 €	236,63 €	44,93 €	0,00 €	0,00 €
31.01.2026	-51.537,76 €	281,56 €	236,42 €	45,14 €	0,00 €	0,00 €
28.02.2026	-51.492,41 €	281,56 €	236,21 €	45,35 €	0,00 €	0,00 €
31.03.2026	-51.446,86 €	281,56 €	236,01 €	45,55 €	0,00 €	0,00 €
30.04.2026	-51.401,10 €	281,56 €	235,80 €	45,76 €	0,00 €	0,00 €
31.05.2026	-51.355,13 €	281,56 €	235,59 €	45,97 €	0,00 €	0,00 €
30.06.2026	-51.308,95 €	281,56 €	235,38 €	46,18 €	0,00 €	0,00 €
31.07.2026	-51.262,56 €	281,56 €	235,17 €	46,39 €	0,00 €	0,00 €
31.08.2026	-51.215,95 €	281,56 €	234,95 €	46,61 €	0,00 €	0,00 €
30.09.2026	-51.169,13 €	281,56 €	234,74 €	46,82 €	0,00 €	0,00 €
31.10.2026	-51.122,10 €	281,56 €	234,53 €	47,03 €	0,00 €	0,00 €
30.11.2026	-51.074,85 €	281,56 €	234,31 €	47,25 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2026	-51.027,38 €	281,56 €	234,09 €	47,47 €	0,00 €	0,00 €

TILGUNGSPLAN JÄHRLICH

Datum	Saldo	Zahlung	Zinsen	Tilgung(+)/Belastung(-)	Gebühren	Kontoführungsgebühr
31.12.2027	-50.440,53 €	3.378,72 €	2.791,87 €	586,85 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2028	-49.820,57 €	3.378,72 €	2.758,76 €	619,96 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2029	-49.165,62 €	3.378,72 €	2.723,77 €	654,95 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2030	-48.473,73 €	3.378,72 €	2.686,83 €	691,89 €	0,00 €	0,00 €

Datum	Saldo	Zahlung	Zinsen	Tilgung(+) / Belastung(-)	Gebühren	Kontoführungsgebühr
31.12.2031	-47.742,83 €	3.378,72 €	2.647,82 €	730,90 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2032	-46.970,68 €	3.378,72 €	2.606,57 €	772,15 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2033	-46.154,99 €	3.378,72 €	2.563,03 €	815,69 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2034	-45.293,28 €	3.378,72 €	2.517,01 €	861,71 €	0,00 €	0,00 €
31.03.2035	-45.070,36 €	844,68 €	621,76 €	222,92 €	0,00 €	0,00 €

SUMME ZUM ENDE DER ZINSBINDUNG

Datum	Saldo	Zahlung	Zinsen	Tilgung(+) / Belastung(-)	Gebühren	Kontoführungsgebühr
31.03.2035		33.787,20 €	26.877,56 €	6.909,64 €		

TILGUNGSPLAN JÄHRLICH AB 01.04.2035

Datum	Saldo	Zahlung	Zinsen	Tilgung(+) / Belastung(-)	Gebühren	Kontoführungsgebühr
31.12.2035	-44.382,97 €	2.534,04 €	1.846,65 €	687,39 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2036	-43.421,30 €	3.378,72 €	2.417,05 €	961,67 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2037	-42.405,41 €	3.378,72 €	2.362,83 €	1.015,89 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2038	-41.332,20 €	3.378,72 €	2.305,51 €	1.073,21 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2039	-40.198,47 €	3.378,72 €	2.244,99 €	1.133,73 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2040	-39.000,78 €	3.378,72 €	2.181,03 €	1.197,69 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2041	-37.735,51 €	3.378,72 €	2.113,45 €	1.265,27 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2042	-36.398,87 €	3.378,72 €	2.042,08 €	1.336,64 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2043	-34.986,84 €	3.378,72 €	1.966,69 €	1.412,03 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2044	-33.495,15 €	3.378,72 €	1.887,03 €	1.491,69 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2045	-31.919,33 €	3.378,72 €	1.802,90 €	1.575,82 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2046	-30.254,63 €	3.378,72 €	1.714,02 €	1.664,70 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2047	-28.496,01 €	3.378,72 €	1.620,10 €	1.758,62 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2048	-26.638,20 €	3.378,72 €	1.520,91 €	1.857,81 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2049	-24.675,60 €	3.378,72 €	1.416,12 €	1.962,60 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2050	-22.602,30 €	3.378,72 €	1.305,42 €	2.073,30 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2051	-20.412,05 €	3.378,72 €	1.188,47 €	2.190,25 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2052	-18.098,26 €	3.378,72 €	1.064,93 €	2.313,79 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2053	-15.653,95 €	3.378,72 €	934,41 €	2.444,31 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2054	-13.071,74 €	3.378,72 €	796,51 €	2.582,21 €	0,00 €	0,00 €

Datum	Saldo	Zahlung	Zinsen	Tilgung(+) / Belastung(-)	Gebühren	Kontoführungsgebühr
31.12.2055	-10.343,89 €	3.378,72 €	650,87 €	2.727,85 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2056	-7.462,17 €	3.378,72 €	497,00 €	2.881,72 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2057	-4.417,89 €	3.378,72 €	334,44 €	3.044,28 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2058	-1.201,89 €	3.378,72 €	162,72 €	3.216,00 €	0,00 €	0,00 €

TILGUNGSPLAN MONATLICH

Datum	Saldo	Zahlung	Zinsen	Tilgung(+) / Belastung(-)	Gebühren	Kontoführungsgebühr
31.01.2059	-925,84 €	281,56 €	5,51 €	276,05 €	0,00 €	0,00 €
28.02.2059	-648,52 €	281,56 €	4,24 €	277,32 €	0,00 €	0,00 €
31.03.2059	-369,93 €	281,56 €	2,97 €	278,59 €	0,00 €	0,00 €
30.04.2059	-90,07 €	281,56 €	1,70 €	279,86 €	0,00 €	0,00 €
31.05.2059	0,00 €	90,48 €	0,41 €	90,07 €	0,00 €	0,00 €

SUMME ÜBER DIE GESAMTE LAUFZEIT

Datum	Saldo	Zahlung	Zinsen	Tilgung(+) / Belastung(-)	Gebühren	Kontoführungsgebühr
		115.248,52 €	63.268,52 €	51.980,00 €	0,00 €	0,00 €

Diese Berechnung stellt einen beispielhaften Tilgungsverlauf dar. Bei abweichenden Auszahlungen, Sondertilgungen oder Tilgungssatzwechsel kann es zu einer Veränderung des Tilgungsplans kommen. Einen aktuellen Tilgungsplan können Sie nach Auszahlung von dem finanzierenden Kreditinstitut erhalten.

Tilgungsplan Selbstgenutztes Eigentum (124) über 25.000 €

TILGUNGSPLAN MONATLICH

Datum	Saldo	Zahlung	Zinsen	Tilgung(+)/Belastung(-)	Gebühren	Kontoführungsgebühr
31.03.2025	-25.000,00 €	-25.000,00 €	0,00 €	-25.000,00 €	0,00 €	0,00 €
30.04.2025	-25.000,00 €	81,88 €	81,88 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
31.05.2025	-25.000,00 €	81,88 €	81,88 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
30.06.2025	-25.000,00 €	81,88 €	81,88 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
31.07.2025	-25.000,00 €	81,88 €	81,88 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
31.08.2025	-25.000,00 €	81,88 €	81,88 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
30.09.2025	-25.000,00 €	81,88 €	81,88 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
31.10.2025	-25.000,00 €	81,88 €	81,88 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
30.11.2025	-25.000,00 €	81,88 €	81,88 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2025	-25.000,00 €	81,88 €	81,88 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
31.01.2026	-25.000,00 €	81,88 €	81,88 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
28.02.2026	-25.000,00 €	81,88 €	81,88 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
31.03.2026	-25.000,00 €	81,88 €	81,88 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
30.04.2026	-24.970,72 €	111,16 €	81,88 €	29,28 €	0,00 €	0,00 €
31.05.2026	-24.941,34 €	111,16 €	81,78 €	29,38 €	0,00 €	0,00 €
30.06.2026	-24.911,86 €	111,16 €	81,68 €	29,48 €	0,00 €	0,00 €
31.07.2026	-24.882,29 €	111,16 €	81,59 €	29,57 €	0,00 €	0,00 €
31.08.2026	-24.852,62 €	111,16 €	81,49 €	29,67 €	0,00 €	0,00 €
30.09.2026	-24.822,85 €	111,16 €	81,39 €	29,77 €	0,00 €	0,00 €
31.10.2026	-24.792,98 €	111,16 €	81,29 €	29,87 €	0,00 €	0,00 €
30.11.2026	-24.763,02 €	111,16 €	81,20 €	29,96 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2026	-24.732,96 €	111,16 €	81,10 €	30,06 €	0,00 €	0,00 €

TILGUNGSPLAN JÄHRLICH

Datum	Saldo	Zahlung	Zinsen	Tilgung(+)/Belastung(-)	Gebühren	Kontoführungsgebühr
31.12.2027	-24.364,44 €	1.333,92 €	965,40 €	368,52 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2028	-23.981,18 €	1.333,92 €	950,66 €	383,26 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2029	-23.582,57 €	1.333,92 €	935,31 €	398,61 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2030	-23.168,03 €	1.333,92 €	919,38 €	414,54 €	0,00 €	0,00 €

Datum	Saldo	Zahlung	Zinsen	Tilgung(+) / Belastung(-)	Gebühren	Kontoführungsgebühr
31.12.2031	-22.736,90 €	1.333,92 €	902,79 €	431,13 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2032	-22.288,51 €	1.333,92 €	885,53 €	448,39 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2033	-21.822,19 €	1.333,92 €	867,60 €	466,32 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2034	-21.337,22 €	1.333,92 €	848,95 €	484,97 €	0,00 €	0,00 €
31.03.2035	-21.212,97 €	333,48 €	209,23 €	124,25 €	0,00 €	0,00 €

SUMME ZUM ENDE DER ZINSBINDUNG

Datum	Saldo	Zahlung	Zinsen	Tilgung(+) / Belastung(-)	Gebühren	Kontoführungsgebühr
31.03.2035		12.987,84 €	9.200,81 €	3.787,03 €		

TILGUNGSPLAN JÄHRLICH AB 01.04.2035

Datum	Saldo	Zahlung	Zinsen	Tilgung(+) / Belastung(-)	Gebühren	Kontoführungsgebühr
31.12.2035	-20.832,84 €	1.000,44 €	620,31 €	380,13 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2036	-20.308,28 €	1.333,92 €	809,36 €	524,56 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2037	-19.762,73 €	1.333,92 €	788,37 €	545,55 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2038	-19.195,34 €	1.333,92 €	766,53 €	567,39 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2039	-18.605,25 €	1.333,92 €	743,83 €	590,09 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2040	-17.991,53 €	1.333,92 €	720,20 €	613,72 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2041	-17.353,26 €	1.333,92 €	695,65 €	638,27 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2042	-16.689,46 €	1.333,92 €	670,12 €	663,80 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2043	-15.999,09 €	1.333,92 €	643,55 €	690,37 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2044	-15.281,09 €	1.333,92 €	615,92 €	718,00 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2045	-14.534,36 €	1.333,92 €	587,19 €	746,73 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2046	-13.757,74 €	1.333,92 €	557,30 €	776,62 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2047	-12.950,07 €	1.333,92 €	526,25 €	807,67 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2048	-12.110,07 €	1.333,92 €	493,92 €	840,00 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2049	-11.236,46 €	1.333,92 €	460,31 €	873,61 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2050	-10.327,90 €	1.333,92 €	425,36 €	908,56 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2051	-9.382,95 €	1.333,92 €	388,97 €	944,95 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2052	-8.400,22 €	1.333,92 €	351,19 €	982,73 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2053	-7.378,14 €	1.333,92 €	311,84 €	1.022,08 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2054	-6.315,18 €	1.333,92 €	270,96 €	1.062,96 €	0,00 €	0,00 €

Datum	Saldo	Zahlung	Zinsen	Tilgung(+) / Belastung(-)	Gebühren	Kontoführungsgebühr
31.12.2055	-5.209,68 €	1.333,92 €	228,42 €	1.105,50 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2056	-4.059,92 €	1.333,92 €	184,16 €	1.149,76 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2057	-2.864,16 €	1.333,92 €	138,16 €	1.195,76 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2058	-1.620,55 €	1.333,92 €	90,31 €	1.243,61 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2059	-327,18 €	1.333,92 €	40,55 €	1.293,37 €	0,00 €	0,00 €

TILGUNGSPLAN MONATLICH

Datum	Saldo	Zahlung	Zinsen	Tilgung(+) / Belastung(-)	Gebühren	Kontoführungsgebühr
31.01.2060	-217,09 €	111,16 €	1,07 €	110,09 €	0,00 €	0,00 €
29.02.2060	-106,64 €	111,16 €	0,71 €	110,45 €	0,00 €	0,00 €
31.03.2060	0,00 €	106,99 €	0,35 €	106,64 €	0,00 €	0,00 €

SUMME ÜBER DIE GESAMTE LAUFZEIT

Datum	Saldo	Zahlung	Zinsen	Tilgung(+) / Belastung(-)	Gebühren	Kontoführungsgebühr
		46.331,67 €	21.331,67 €	25.000,00 €	0,00 €	0,00 €

Diese Berechnung stellt einen beispielhaften Tilgungsverlauf dar. Bei abweichenden Auszahlungen, Sondertilgungen oder Tilgungssatzwechsel kann es zu einer Veränderung des Tilgungsplans kommen. Einen aktuellen Tilgungsplan können Sie nach Auszahlung von dem finanzierenden Kreditinstitut erhalten.