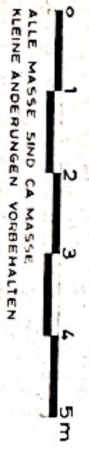


**WOHNUNG** (D) EG - 3. OG.  
 TYP 2-RAUM ~~(D)~~ spiegelbildl. EG - 2. OG

1	WOHNRAUM	28,50 qm
2	SCHLAFRAUM	13,30 qm
3	KÜCHE	7,60 qm
4	BAD	4,70 qm
5	DIELE	5,20 qm
6	ABSTELLRAUM	1,00 qm
7	LOGGIA (IM EG TERRASSE)	5,40 qm
8	BALKON	2,00 qm
<b>GRUNDFLÄCHE</b>		<b>67,70 qm</b>

BALKON, LOGGIENFLÄCHEN UND GEDECKTE FREISITZE KÖNNEN NACH DER II BVO BEI DER WOHNFLÄCHENBERECHNUNG NUR ZUR HALPTE ZUM ANSATZ GEBRACHT WERDEN. DESHALB BETRÄGT DIE ANRECHENBARE WOHNFLÄCHE  $67,70 \text{ qm} \text{ abzgl. } 1/2 \cdot 7,40 = 64,00 \text{ qm}$



**P 12913 + 12914 / 103**

**EIGENTUMSWOHNUNG  
 HEILIGENHAUS,  
 ERICH-OLLENHAUER STR.**

**BAST-BAU-BETREUUNGS KG**