



MIETERSELBSTAUSKUNFT

Im Rahmen der **freiwilligen Selbstauskunft** erteile(n) ich/wir dem Vermieter die nachfolgenden Informationen in Bezug auf eine mögliche Anmietung des Mietobjekts:

Angaben Mietobjekt: _____

Mietkonditionen:

Kaltmiete: _____ **Nebenkosten:** _____ **Stellplatz:** _____

Kaution _____ **Energieausweis eingesehen am:** _____ **Einzugstermin:** _____

Mietinteressent*in

Mietinteressent*in /Nutzer/Bürge

Name, Vorname (ggf. Geburtsname)		
Familienstand		
Geburtsdatum		
aktuelle Anschrift Straße PLZ Ort		
Telefon-Nummer		
Email-Adresse		
ausgeübter Beruf		
mtl. Nettoeinkommen		
derzeitiger Arbeitgeber Name Anschrift Telefon seit wann beschäftigt?		
derzeitiger Vermieter Name Anschrift Telefon		
Seit wann besteht das derzeitige Mietverhältnis?		
Wie möchten Sie die Kaution anlegen? (Überweisung, Kautionskonto, Kautionsversicherung, Bareinzahlung ect.)		

Außer mir/uns sollen noch weitere Personen die Wohnung beziehen

Name, Anschrift	Geburtsdatum	Verwandtschaftsverhältnis



Mietinteressent*in

Mietinteressent*in /Nutzer/Bürge

Bestehen Mietrückstände aus bisherigen Mietverhältnissen?		
Wurde in den letzten 3 Jahren eine Räumungsklage gegen Sie erhoben? (Falls ja, wann?)		
Zwangsvollstreckungsmaßnahmen in den letzten 3 Jahren?		
Haben Sie in den letzten 3 Jahren eine eidesstattliche Versicherung abgegeben? (Falls ja, wann?)		
Bestehen Lohnabtretungen oder Pfändungen ?		
Gibt es Vorstrafen oder ein Haftbefehl gegen Sie? (Im Zusammenhang mit Mietverhältnissen. Falls ja, wann?)		
Bestehen laufende Kredite oder andere Tilgungen ? Falls ja, in welcher Höhe?		
Bestehen bei Ihnen Zahlungen zu Unterhaltsverpflichtungen ? Falls ja, in welcher Höhe?		
Besteht die Absicht die Wohnung gewerblich zu nutzen? Falls ja, zu welchem Zweck?		
Haben Sie Haustiere? Falls ja, welche?		
Spielen Sie ein Instrument?		

I. Ich/Wir erkläre(n), dass ich/wir in der Lage bin/sind, alle zu übernehmenden Verpflichtungen aus dem Mietvertrag, insbesondere die Erbringung der Mietkaution sowie der Miete plus Nebenkosten, zu leisten.

II. Ich/Wir erkläre(n), dass die vorgenannten Angaben vollständig und wahrheitsgemäß gemacht wurden. Bei Abschluss eines Mietvertrages können Falschangaben die Aufhebung oder fristlose Kündigung des Mietverhältnisses zur Folge haben.

III. Ich/wir willige/n ein, dass die HG Gebäudemanagement GmbH & der HG Grundstücks-Gesellschaft mbH meine/unsere genannten personenbezogenen Daten zum Zweck der Bonitätsprüfung im Rahmen meines/unsere Anmietungsersuchens dem Verband der Vereine Creditreform e.V., Hellersberger Str. 12, D-41460 übermittelt und Auskünfte über mich/uns erhält.

IV. Die Parteien verzichten auf das Recht zur ordentlichen Kündigung für die Dauer von 12 Monaten zzgl. gesetzlicher Kündigungsfrist, ab Vertragsabschluss. Vor dem Verzicht bleibt das Recht zur außerordentlichen Kündigung unberührt.

V. Der Vermieter ist berechtigt, diese freiwillige Selbstauskunft nur zum Zwecke der eigenen Vermietung zu nutzen. Sofern die Mieterselbstauskunft nicht mehr benötigt wird - wenn ein Mietvertrag nicht zustande kommt - hat der Vermieter diese Daten gemäß Bundesdatenschutzgesetz unverzüglich zu vernichten.

Ort, Datum

Mietinteressent/in

Mitmieter/Bürge