



WOHNHAUSANLAGE SIMMERINGER HAUPTSTR. 153, 1110 WIEN	
WOHNUNGSPLAN	3.STOCK 2 Zimmer Wohnung
TÜR 30	Raumhöhe mind. 2,50m / Raumhöhe abgeh. Decke mind. 2,10m
	www.familienwohnbau.at
Wohnräume 44,50m ²	Ausdrucksdatum: 29.05.2024
	Änderungen aus technischen oder rechtlichen Gründen vorbehalten.
Balkon 10,09m ²	Unverbindlicher Möblierungsvorschlag -
Pflanzbeet 1,43m ²	Ausstattung lt. Bau- und Ausstattungsbeschreibung
Kellerabteil 4,91m ²	Naturmaße nehmen
	Architektur:
HOT ARCHITEKTUR ZT-GMBH	

Parkett
 Fliesen
 Plattenbelag
 Pflanzbeet
 abgeh. Decke
 Deckenverteiler
 Bauteilaktivierung

Wandverfliesung bis:
 ca. Zargen-OK
 ca. 1,2m Höhe

Dreh-Kipp-Balkontür
 Senkrechtmarkise außen

Dreh-Kipp-Fenster
 mit Fixteil ca. 100cm
 Senkrechtmarkise außen

0 1 2 3 4 5