



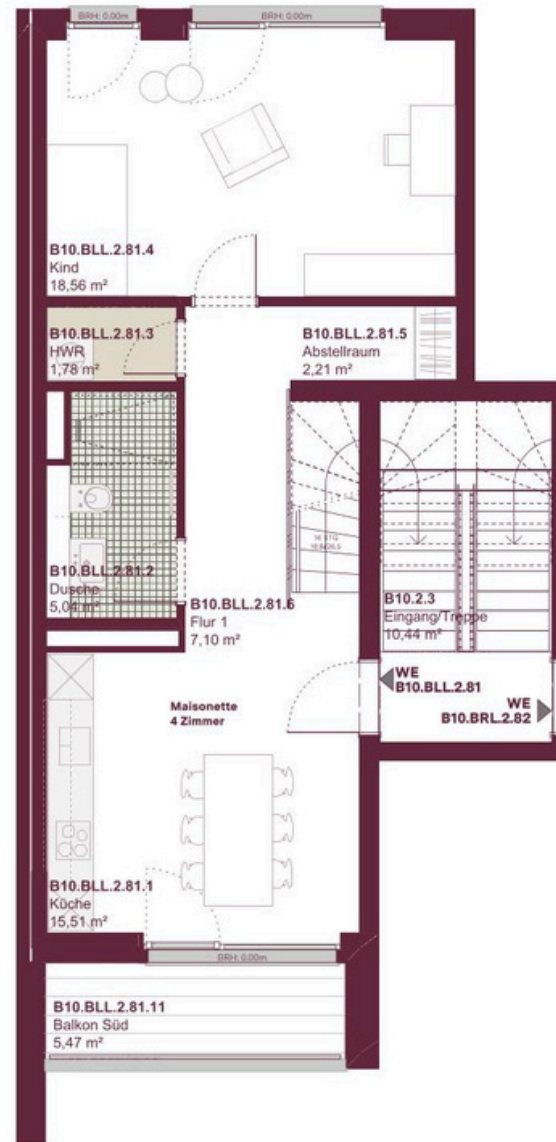
KASKADENPARK

HAMBURG

WE B10.2.81
2. Obergeschoss
Maisonette – 4 Zimmer
134,01 m²

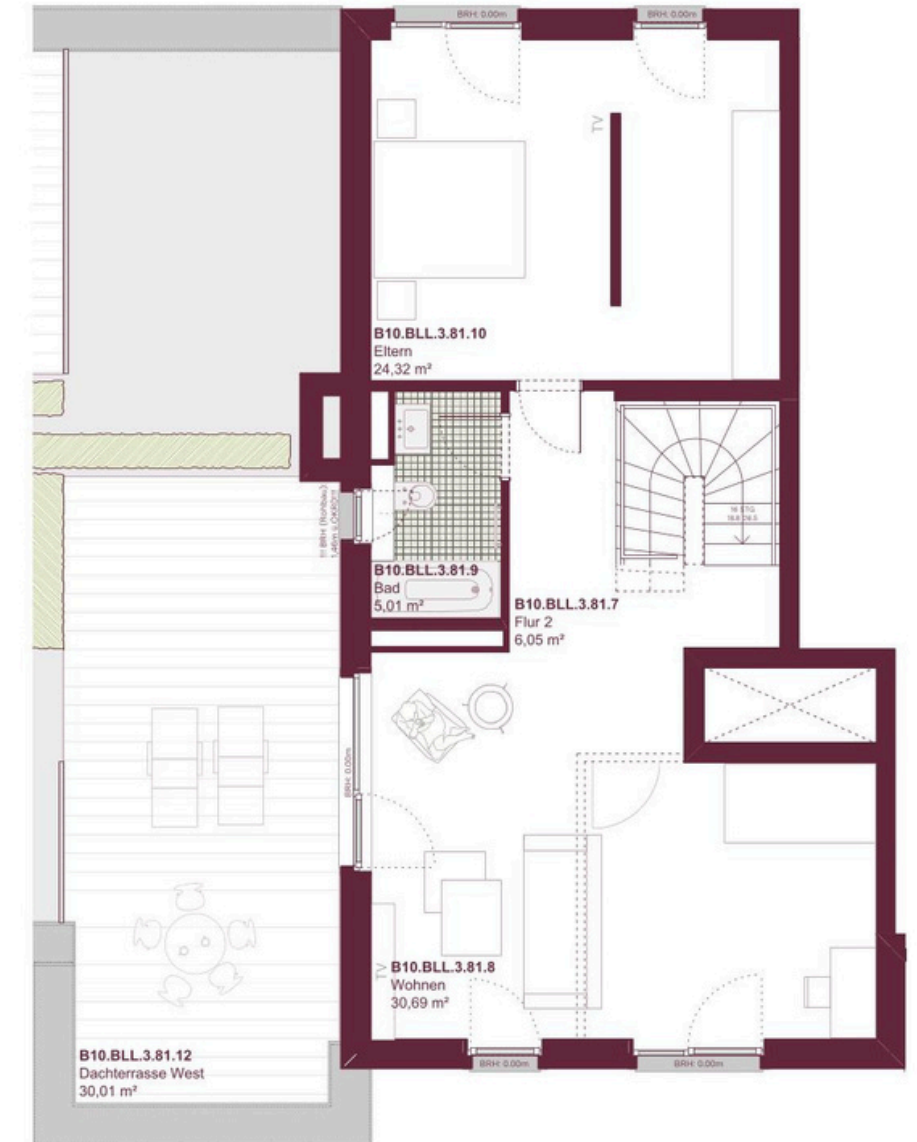


2. OG



Grundriss 2. Obergeschoss M 1:100

3. OG



Grundriss 3. Obergeschoss M 1:100



B10
WE 68-82

B10
WE 68-82



WE B10.2.81 Ansichten



Ansicht Nord M 1:200



Ansicht Süd M 1:200



B10
WE 68-82



WE B10.2.81

2. Obergeschoss

Maisonette – 4 Zimmer

1 Berechnung der Wohnfläche

Nr.	Raumbezeichnung	Wohnfläche [m ²] nach WoFl-Verordnung	Grundfläche [m ²] wahre Fläche
WE B10.2.81			
B10.BLL.2.81.1	Küche/Essen	15,51	15,51
B10.BLL.2.81.2	Dusche	5,04	5,04
B10.BLL.2.81.3	HWR	1,78	1,78
B10.BLL.2.81.4	Kind	18,56	18,56
B10.BLL.2.81.5	Abstellraum	2,21	2,21
B10.BLL.2.81.6	Flur 1	7,10	7,10
B10.BLL.3.81.7	Flur 2	6,05	6,05
B10.BLL.3.81.8	Wohnen	30,69	30,69
B10.BLL.3.81.9	Bad	5,01	5,01
B10.BLL.3.81.10	Eltern	24,32	24,32
Summe Wohnfläche		116,27	116,27
Fläche Freisitz (Outdoorflächen)			
B10.BLL.2.81.11	Balkon Süd	2,74	5,47
B10.BLL.3.81.12	Dachterrasse West	15,01	30,01
Summe Wohnfläche (inkl. Freisitz)		134,01	151,76
2 Berechnung der Nutzfläche (außerhalb der Wohneinheit)			
B06.-1.B10.81	Abstellraum		6,27
Summe WE Gesamt			158,03

Der Wohneinheit ist der Stellplatz Nr. 81 zugewiesen.

B10
WE 68-82

