

Freiwillige selbstschuldnerische Bürgschaftserklärung

Für die nachstehenden Miet- und Mietnebenkostenverbindlichkeiten, sowie die Gestellung einer Mietkaution in Höhe von 3 Monatskaltmieten (2.250,- € - bei 2 Pers. 2.310,- €) vor Wohnungs- bzw. Schlüsselübergabe, die sich aus einem eventuell entstehenden Mietverhältnis und dem dann entsprechenden Mietvertrag zwischen

Vermieter: _____

Mietbewerber-/in: _____

Mietobjekt: 2-Zi.-Wohnung, WE30, Lothringer Str. 1, 5. Obergeschoss, 50677 Köln

Mietkonditionen: 750,- € (bei 2 Pers. 770,- €) Monatskaltmiete + zur Zeit 130,- € (bei 2 Pers. 150,- €) Mietnebenkostenabschlag inclusive u.a. auch schon Heizung (Fernwärme), Müll- und Straßenreinigungsgebühren, Wasser/Abwasser, Grundsteuer, Hausmeister und Treppenhaus- und Etagenflurreinigungskosten. Nur Strom, TV, Telefon und Internet gehen noch extra !

ergeben würden, übernehme ich hiermit die freiwillige selbstschuldnerische Bürgschaft. Ich versichere, dass meine finanziellen Verhältnisse geordnet sind und ich in der Lage bin, die aus dieser Bürgschaft entstehenden Verbindlichkeiten in vollem Umfang abzudecken und zu übernehmen. Ich übernehme die selbstschuldnerische Bürgschaft freiwillig und in Kenntnis der als Mietsicherheit für das Mietverhältnis vereinbarten Zahlung einer Mietkaution und erkläre ausdrücklich, dass der Mieter hierdurch nicht belastet wird. Der Höhe nach übernehme ich freiwillig alle aus diesem Mietverhältnis entstehenden Verbindlichkeiten, die nicht mehr durch die vereinbarte Mietkaution gedeckt werden können und mit der der Mieter bzw. die Mieterin sich mit seinen Zahlungen in Verzug befindet.

Verwandschaftsgrad zum o.g. Mietbewerber / zu o.g. Mietbewerberin:

Vater - Mutter - Onkel - Tante - Bruder - Schwester - Schwager - Schwägerin - Freund - Freundin (Nichtzutreffendes durchstreichen!)

Name: _____ Vorname: _____

geboren am: _____ in: _____

Straße: _____ PLZ/Wohnort: _____

Festnetz & Handy: _____ eMail: _____

Arbeitgeber: _____

(Name + Anschrift) – Bei Selbstständigen der genaue Firmenname nebst Anschrift.

Beruf: _____

Monatliches Netto-Einkommen in Euro: _____

Bei Selbstständigen ca.-Angabe in Euro: _____ Letzten 2 Gehaltsabrechnungen + Perso in Kopie beifügen !

Bankverbindung (Hausbank) / IBAN-Nr.: _____

Diese Selbstschuldnerische Bürgschaft ist fester verbindlicher Bestandteil als Anlage des späteren dazugehörigen Mietvertrags.

Eine Anschriften- bzw. Rufnummernänderung ist immer der künftigen Vermieterseite mitzuteilen.

Eine Ausfertigung dieser Selbstschuldnerischen Bürgschaftserklärung habe ich heute erhalten bzw. selbst erstellt.

_____, den _____
Ort Datum

Unterschrift des/der Bürgen mit ausgeschriebenen Vor- und Zunamen