

Grundriss Planung H2-Gewerbe EG

M 1:50

Hinweis! Bitte beachten!
Bäder siehe gesonderte Badplanung
Fliesenverlegerichtung siehe Startpunkt Badplan
Elektro siehe Planung Ingenieurgesellschaft Kappler GmbH
Innentüren siehe Türliste!
Küche siehe Küchenplanung!

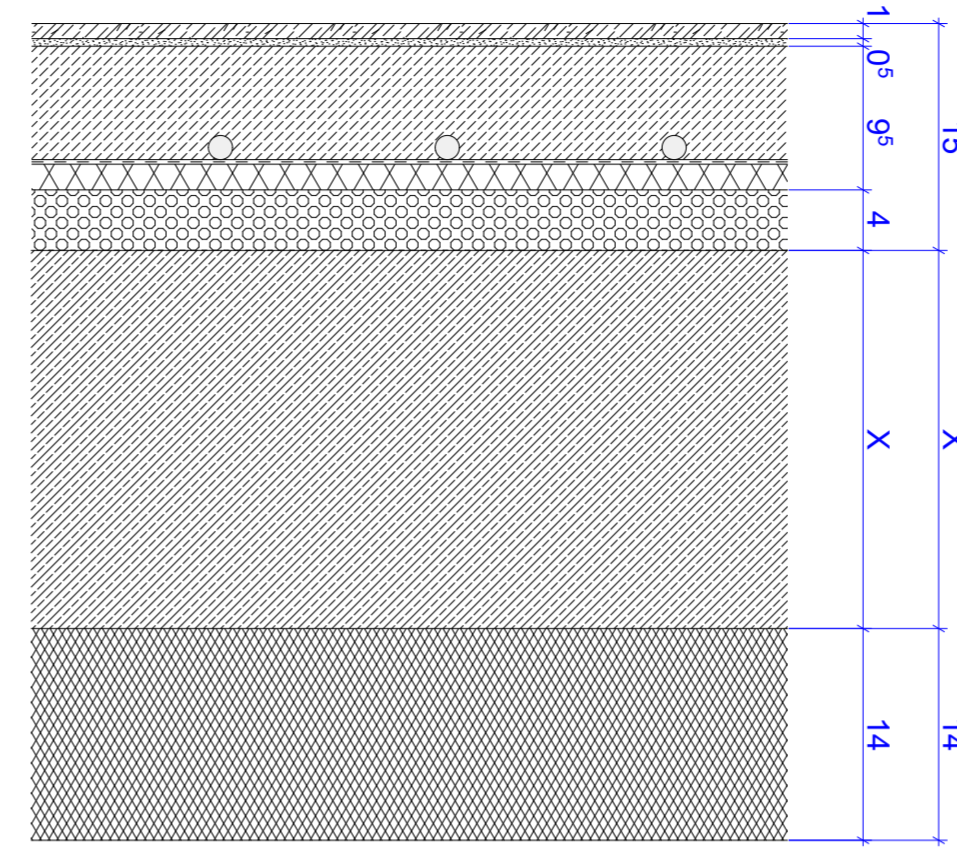
Dieser Plan entspricht dem aktuellen Planungsstand.
 Im Zuge der Detailplanung können Abweichungen auftreten.
 Bei Differenzen zu weiteren Planungsunterlagen
 ist die Bauleitung zu informieren!

Angaben nach Raumbuch:

Decken: Dispersionsfarbe weiß
Wände: Dispersionsfarbe weiß,

Bodenbelag: Feinsteinzeug "Front" Grau matt, Art.-Nr. Atala: 41708806, 30*60cm, ca.9-10mm

Bodenaufbauten



Dachdecke Untergeschoss, Gewerbe

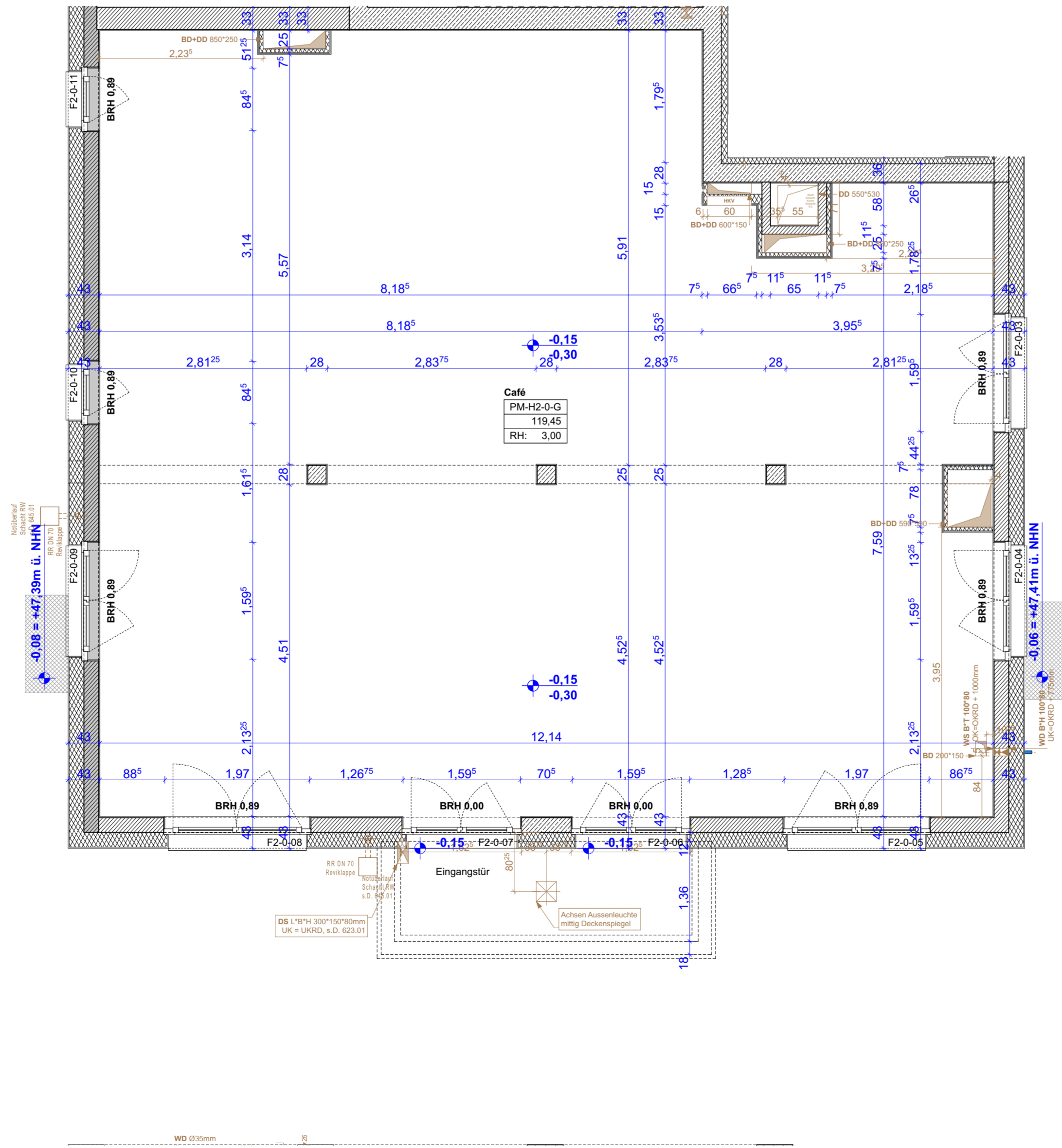
- 10mm Oberbelag geklebt nach Wahl Gewerbetreibenden, z.B. Mehrschichtparkett, Feinsteinzeugfliese
- 5mm Kleber nach Wahl des Oberbelages
- 75mm Heizestrich nach DIN 18560-2, CT-F5-S75-H59, Bauart A, schwimmend verlegt, inklusive 8mm starken umlaufenden Estrichrandstreifen bis OK FFB, ausgelegt für Lotrechte Nutzlast nach DIN EN 1991-1-1/NA bei Kategorie B1+D1 mit Einzellast ≤ 2kN und Flächenlast von ≤ 2kN/m²
- Rohrsystem nach Angabe TGA-Planer, Außendurchmesser = 16mm, z.B. Uponor Comfort Pipe Rohr 16*1,9 240m
- ≥ 0,15mm Trennlage, PE-Folie nach DIN 18560-2, Stoßüberlappung ≥ 80mm, z.B. Uponor Multi Folie PE 0,2mm
- 20mm Trittschalldämmung DES-eg, dynamische Steifigkeit s' ≤ 30 MN/m³, Zusammenrückbarkeit c ≤ 3mm, z.B. Uponor Smart Tacker Rolplatte DES 20-2mm
- 40mm Ausgleichsdämmung als zementgebundene Schüttungsdämmung, Zusammenrückbarkeit c ≤ 2mm, z.B. Thermowhite
- x Stahlbeton, nach DIN1045, in Qualität nach Angabe Statik, ober- und unterseitig eben und glatt, Stärke siehe 50tel Planunterlagen
- 140mm Wärmedämmung, nicht brennbar Baustoffklasse A, mit Überstrichbarer Deckschicht, Wärmeleitfähigkeit 0,035 W/(m·K), schallsorbierend, diffusionsoffen, z.B. Abakus, legoWool Umbrä

Legende

Aktuelle Änderung	Plannummer	Schnitt / Ansicht	OKFFB	OKRD	OKFFB	OKRD	WUB WU-Stahlbeton	STB Stahlbeton	BFT Betonfertigteil	MW KS-Mauerwerk 2,2	MW_{iso} mit Iso-Kümmstein H = 12cm, SFB 220	WDM Wärmedämmung	PD Perimeterdämmung	Miwo nichtbrennbare Dämmung	GK Gipskartonwand	GK_o Gipskartonwand Massivbauplatten	GK_o Gipskartonwand Diamantplatten	GK_o mit gleitenden Deckenschluss = Schattenfuge	GK_o Wandverstärkung für Kleberbeschriebe H = von 1,00 bis 2,20m über OKFFB	GP Gipsdiele	GN Wohnung barrierefrei	Bodenbelag Fliesen	Detailnummer	Gebäudetrennfugen	Feldbegrenzungs- / Dehnfuge Backstein	Putzstufe	Estrichdehnfuge	BRH1 =BRH-15 cm (Regelgeschoss) =BRH-31 cm (Stoffgeschoss)	HGW Höchster Grundwasserstand	EPS Expandiertes Polystyrol	XPS Extrudiertes Polystyrol	MWo Mineralwolle	HoWo Holzwole	PUR Polyurethan-Hartschaum	RES Resol-Hartschaum	SCHG Schaumglas	WD Wänddurchbruch (B/H)	DD Deckendurchbruch (B/L)	BD Bodendurchbruch (B/L)	WS Wandschitz (B/H/T)	DS Deckenschlitz (B/L/T)	FS Fußbodenschlitz (B/L/T)	UD Unterdurchbruch (B/H)	KB Kernbohrung (Ø)	EBT Rohbau Einbauteil	NA Notausgang	RWA Rauch- und Wärmeabzugsanlage	WH Wandhydrant	F Handfeuerlöscher	SD Schlüsseldepot	BW Brandwand	F90-AB feuerbeständige Wand	F90-A feuerbeständige Wand + aus nichtbrennbaren Stoffen	NF Nutzfläche	WF Wohnfläche	RU Raumumfang	FFB Fertigfußboden	Wm Wandmaterial	Dm Deckenmaterial	FFB Fertigfußboden	RFB Rohfußboden	RH lichte Raumhöhe im Fertigmaß	ASS Höhe Absturzschere	VS Vorsatzschale	AHD Trockenbau Maß Abhangdecke	DRK	F90-M hochfeuerhemmende Wand u. mech. Beanspr.	F90-B feuerhemmende Wand	T90 feuerbeständige Tür	T30 Rauchdichte, selbstschließende feuerhemmende Tür	T30 rdtls	ASS feuerhemmende Tür	VS Rauchdichte, selbstschließende Tür dicht + selbstschließend	dts Fahrschächtern für feuerbeständige	E90 Fahrschächtern für feuerbeständige	DRK Druck-Regel-Klappe	Ø Sekuranten	Zuluftöffnung für SÜLA	Rauchableitung Bodenstelle	Öffnung zur Rauchableitung	Feuerwehr Anleiterstelle	automat. Brandmelder Rauchableitungsöffnung	F90 Wand- bzw. Deckenschluss	OK Oberkante	UK Unterkante	UZ Unterzug (B/H)	DSP Deckensprung	Luft Luftraum	L1 Treppenlauf 1	LÜ Lüftungsgitter	LFT Lüftung	FFL Fensterfalzlüfter Single	FFL₂ Fensterfalzlüfter Double	ALD Außenwand-Luftschloss	FBH Fußbodenheizung	HZK Heizkörper	HKV Heizkreisläufer	ELTV Elektroverteiler	MV Medienverteiler	Kl Klima	HE Haupteinlauf	NE Noteinlauf	RR Regenfalrohr	Not Notablauf	SEK Sekuranten	BL Bodenleuchte	WL Wandleuchte	DL Deckenleuchte	BZ Blitzschutzkasten	RM Rauchmelder	RLK Rolllädenkasten	RAF Ralffstore	MAK Markise	SKL Schiebeklappläden	GL Glasausschnitt	PAN Brüstungspaneel	WM Waschmaschine	WA Anschluss	TR Trockner	Fa Festellanlage	FF Freilauffunktion	VOR Vorabzug	ZFR Zur Freigabe	FRG Freigabe	T_{Frei} Teilfreigabe
--------------------------	-------------------	--------------------------	--------------	-------------	--------------	-------------	--------------------------	-----------------------	----------------------------	----------------------------	---	-------------------------	----------------------------	------------------------------------	--------------------------	---	---	---	--	---------------------	--------------------------------	---------------------------	---------------------	--------------------------	--	------------------	------------------------	--	--------------------------------------	------------------------------------	------------------------------------	-------------------------	----------------------	-----------------------------------	-----------------------------	------------------------	--------------------------------	----------------------------------	---------------------------------	------------------------------	---------------------------------	-----------------------------------	---------------------------------	---------------------------	------------------------------	----------------------	---	-----------------------	---------------------------	--------------------------	---------------------	------------------------------------	---	----------------------	----------------------	----------------------	---------------------------	------------------------	--------------------------	---------------------------	------------------------	--	-------------------------------	-------------------------	---------------------------------------	------------	---	---------------------------------	--------------------------------	---	------------------	------------------------------	---	---	---	-------------------------------	---------------------	-------------------------------	-----------------------------------	-----------------------------------	---------------------------------	--	-------------------------------------	---------------------	----------------------	--------------------------	-------------------------	----------------------	-------------------------	--------------------------	--------------------	-------------------------------------	---	----------------------------------	----------------------------	-----------------------	----------------------------	------------------------------	---------------------------	-----------------	------------------------	----------------------	------------------------	----------------------	-----------------------	------------------------	-----------------------	-------------------------	-----------------------------	-----------------------	----------------------------	-----------------------	--------------------	------------------------------	--------------------------	----------------------------	-------------------------	---------------------	--------------------	-------------------------	----------------------------	---------------------	-------------------------	---------------------	--------------------------------------

Hinweise

- Die Architektzeichnungen sind nur in Verbindung mit den Zeichnungen der einzelnen Fachplaner und den Detailplänen der Architekten gültig. Unstimmigkeiten zwischen den Zeichnungen des Architekten und der Fachplaner sind vor Ausführung mit der Projektleitung abzustimmen.
- Alle Maße sind eigenverantwortlich vor Ort zu überprüfen! Bei Maßabweichung ist vor Ausführung die Bauleitung zu informieren. Bei Mängeln hat der Auftragnehmer.
- Dimensionierung und Klassifizierung:
 - aller Dämmungen erfolgt nach dem Wärme- und Schallschutzgutachten; aller tragenden Bauteile erfolgt nach der Tragwerksplanung; aller haustechnischen Bauteile erfolgt nach der Planung TGA
 - Flankendämmungen sind nach Angabe des Wärmeschutzgutachtens in einer Stärke von 8cm und einer Breite von 1m ab dem zu schützenden Bauteil aus EPS WL035 auszuführen, falls keine abweichenden Angaben in dieser Planung gemacht werden.
- Brandriegel im WDVS sind aus nichtbrennbaren Baustoffen, wie zum Beispiel Mineralwollfaserdämmstoffen auszuführen.
- Die angegebenen Türhöhen geben in den Maßketten das lichte Fertigmaß ab OKFF an.
- Angaben zu lichten Höhen beziehen sich auf das Fertigmaß.
- Nichttragende Wände generell nachträglich mauern.
- Vertikale Höhenangaben der Außenanlagen siehe Lageplan Landschaftsarchitekt.
- Alle Deckenöffnungen für Leitungsanlagen feuerbeständig geschlossen (R50 / S30 / K30).
- Finnerzeichnungen gelten grundsätzlich nur mit Genehmigungsvermerk des Architekten.
- Eingezeichnete Bodenbeläge dienen nur als Materialangabe und nicht als Verlegemuster.
- Dargestellte Hausnummern sind final freizugeben.



PM

Projekt: PM - Rote Kaserne West Georg-Hermann-Allee
 Baufeld WA 04, 14467 Potsdam

Planfreigabe mit der Unterschrift bestätigt der Unterzeichner, dass die dargestellte Leistung mit allen Fachdisziplinen abgestimmt ist und allen Auflagen entspricht.

Architekt: KLAUS THEO BRENNER STADTARCHITEKTUR
 BRENNER KROHM UND PARTNER ARCHITECTEN
 Potsdamer Straße 87, 10785 Berlin
 AK-Berlin Registernr. PG 031

Planfreigabe mit der Unterschrift bestätigt der Unterzeichner, dass die im Plan dargestellten Inhalte sind zur weiteren Ausführung freigegeben.

Index	Datum	Änderung:	Bearbeitet
B	03.08.2022	Auswahl Bodenfliese	MR
A	24.02.2022	Anpassen der Höhenkoten um +2cm von 47,45 auf 47,47m ü. NHN bei Haus 1 u. Haus 2	ma

Planübersicht:

Planstand:

Ausführungsplanung

Plannummer: **PM.5.50.WP.2-Gew.VOR.B**

Planbezeichnung: **Planung H2-Gewerbe EG**

Erstellungsdatum: 10.08.2021
 Blattgröße: 0,594/0,780
 Ersteller: ma

Bemerkungen:

- ±0,00 Haus 1/2 = 47,47 m ü. NHN + OKFF EG
- ±0,00 Haus 3 = 47,03 m ü. NHN + OKFF EG
- ±0,00 Haus 4/5 = 46,90 m ü. NHN + OKFF EG
- NHN = ca. 31,80 m ü. NHN